

Создано: 31.10.2025 в 07:23

Обновлено: 02.11.2025 в 08:13

**Красноярский край, Красноярск,
Свердловская улица, 9**

5 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Свердловская улица, 9

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Свердловская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

48.2 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

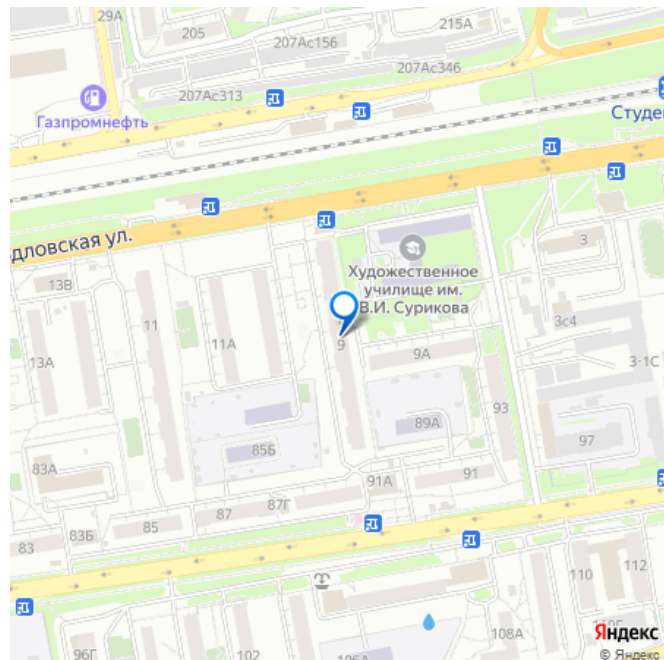
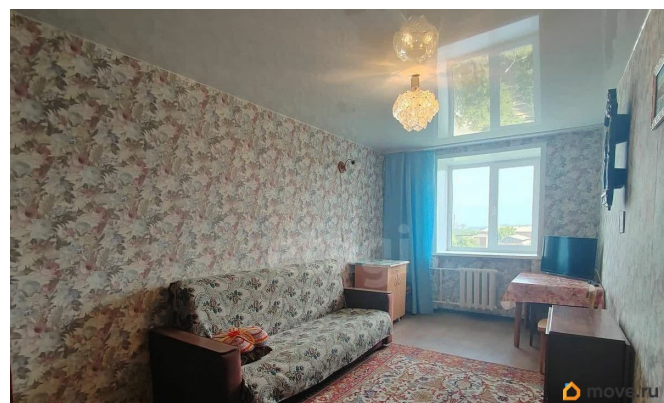
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286184606>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016367839

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира с рациональной планировкой, где обе комнаты изолированы, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или возможности для организации личного пространства. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находится, школа, поликлиника, тренажерный зал, различные магазины, два детских сада, художественное училище и политехнический техникум. В квартире две уютные изолированные комнаты. В квартире сделан косметический ремонт. Санузел раздельный в отличном состоянии. Из окна квартиры открывается довольно симпатичный вид. В подъезде дома выполнен свежий ремонт. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 180720 Номер в
базе: 9169629

