

🕒 Создано: 06.10.2025 в 13:01

🔄 Обновлено: 07.10.2025 в 18:25

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Юшкова, 28В**

**4 500 000 ₪**

Красноярский край, Красноярск, улица Юшкова, 28В

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

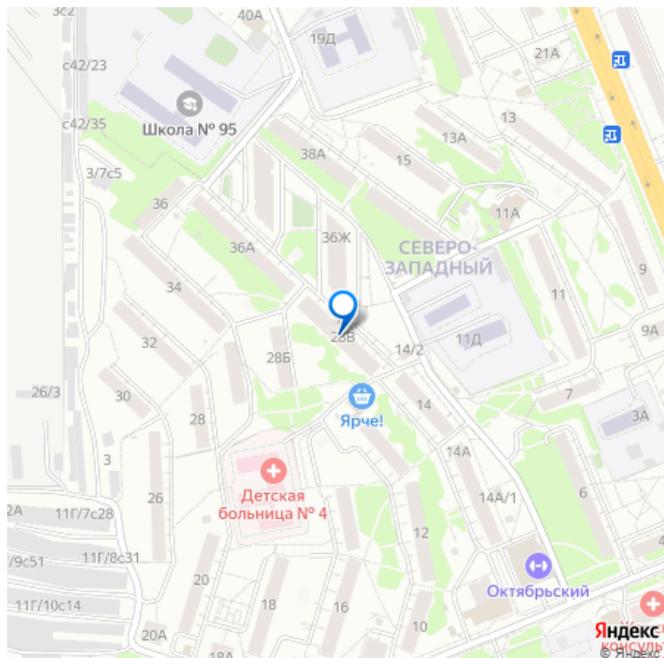
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285504883>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79682312030**

для заметок



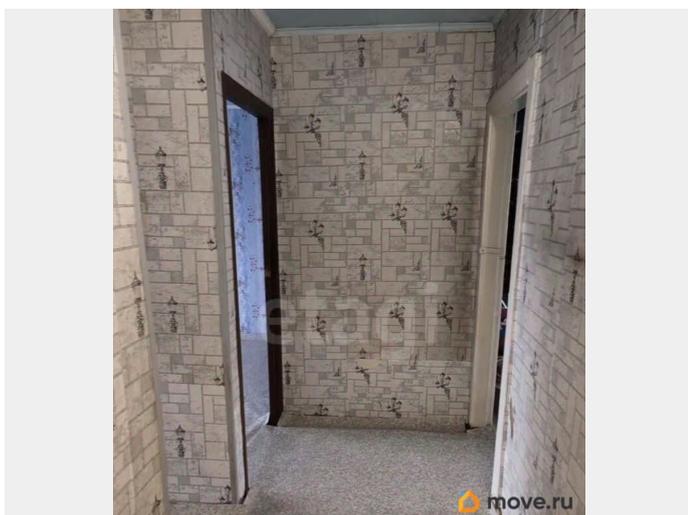
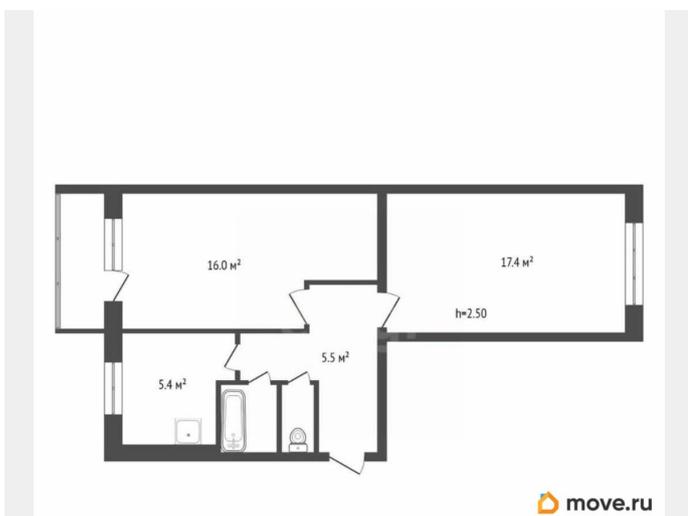
---

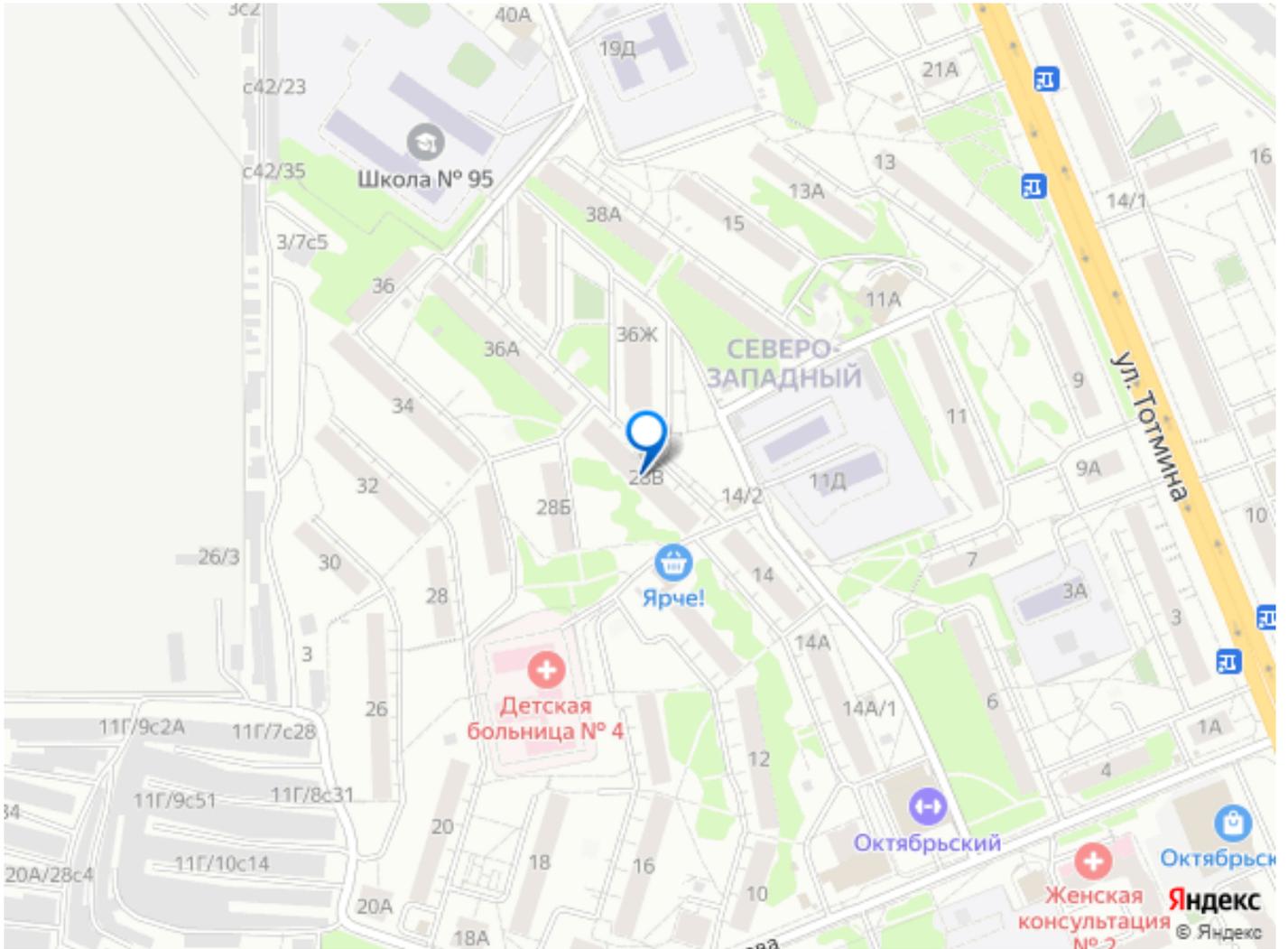
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продам полноценную Двухкомнатную квартиру! Объект расположен в районе с развитой социальной и транспортной инфраструктурой. В шаговой доступности находятся несколько детских садов, общеобразовательная школа, детская больница и остановка общественного транспорта, что обеспечивает максимальное удобство для повседневной жизни. Во дворе оборудована детская площадка и предусмотрены парковочные места для автомобилей. Квартира теплая и светлая за счет окон, выходящих на две стороны дома, что обеспечивает хорошую инсоляцию в течение дня и сквозное проветривание. Объект не имеет обременений, полностью освобожден и готов к продаже, два взрослых человека. Звоните в любое время, отвечу на все ваши вопросы. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по

недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 187647 Номер в базе: 10003795





Move.ru - вся недвижимость России