

Создано: 20.10.2025 в 04:46

Обновлено: 03.11.2025 в 09:30

**Красноярский край, Красноярск, Крайняя
улица, 10**

6 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Крайняя улица, 10

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Крайняя](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

48.3 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

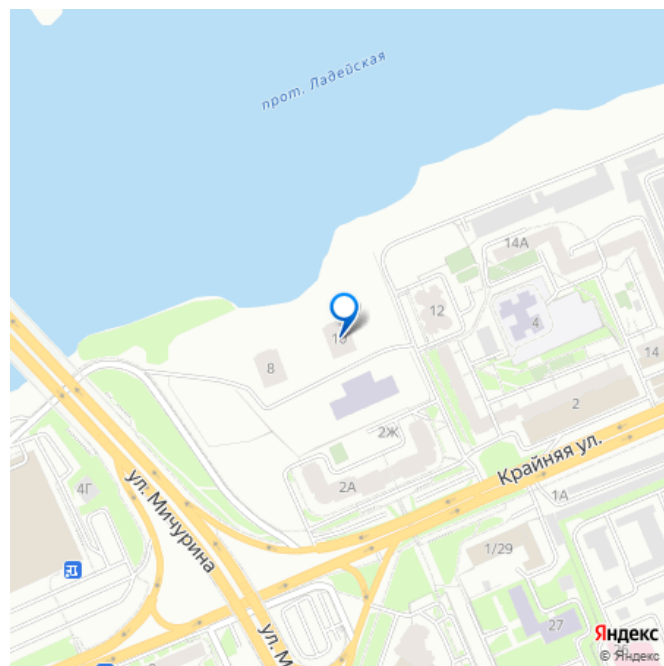
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861455>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313967

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Предлагается к продаже уютная 2-х комнатная квартира на 6 этаже, площадью 52 кв.м. с балконом. Квартира расположена в новом доме 2023 года постройки. В квартире ремонт от застройщика Культбытстрой - линолеум, межкомнатные двери, обои, натяжные потолки, сантехника, балконное остекление. Никто не проживал с момента постройки. Из окна спальни открывается вид на Енисей, Октябрьский мост, из кухни на детский сад. Развита инфраструктура. Во дворе дома новый детский садик, в соседнем доме 11 гимназия, в шаговой доступности гипермаркет Окей, гастроном Красный яр, многофункциональный клинический центр ФМБА и поликлиника, магазины, аптеки, благоустроенная набережная и конечно Татышев парк со всевозможными спортивно-развлекательными локациями. Квартира готова для продажи. Звоните!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 2% от стоимости объекта
недвижимости при работе со специалистом
по недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 4885 Номер в
базе: 6512499

