

Создано: 19.09.2025 в 08:22

Обновлено: 25.09.2025 в 06:46

**Красноярский край, Красноярск, улица
Забобонова, 16**

6 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Забобонова, 16

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28.5 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

48.5 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

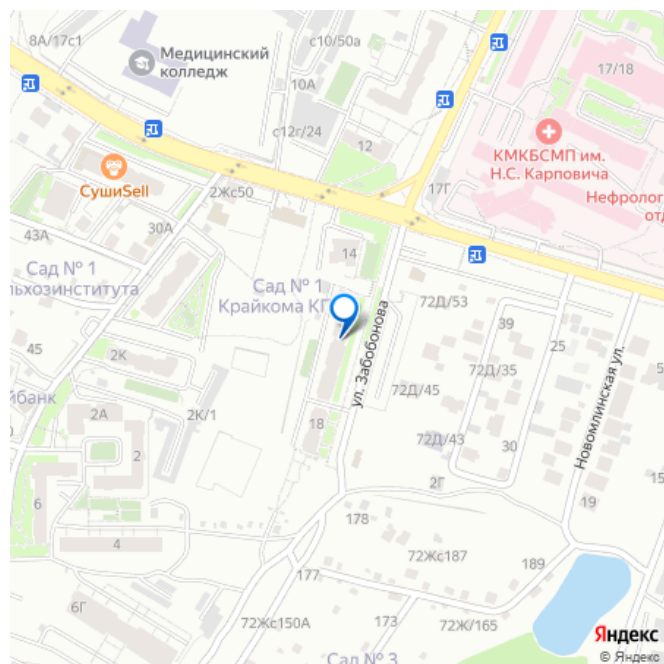
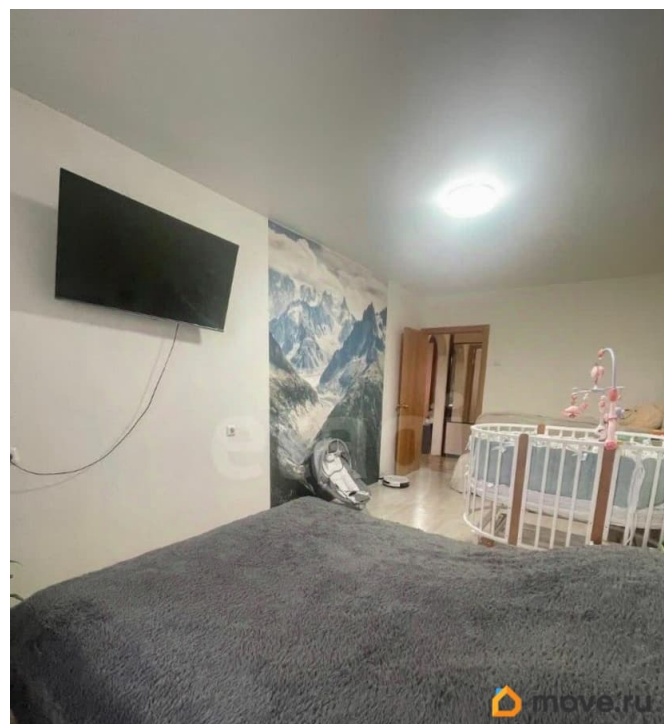
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285044434>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79138309952

для заметок



Покупка в ипотеку

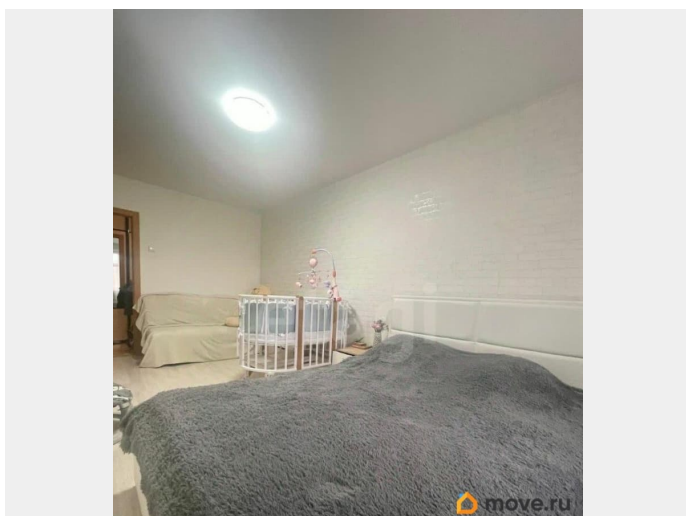
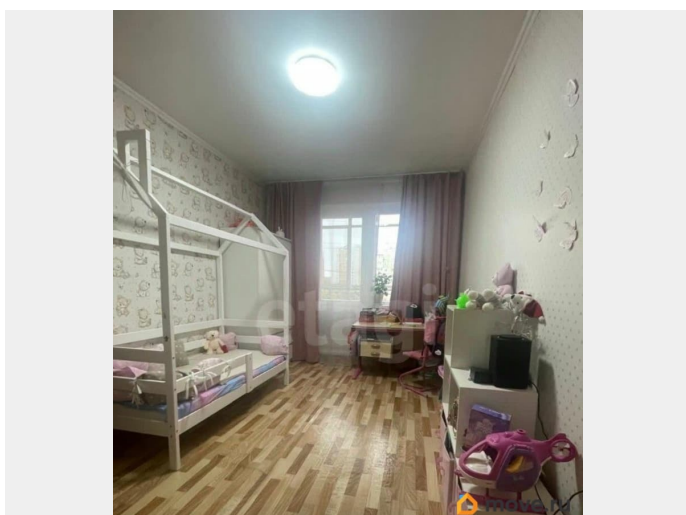
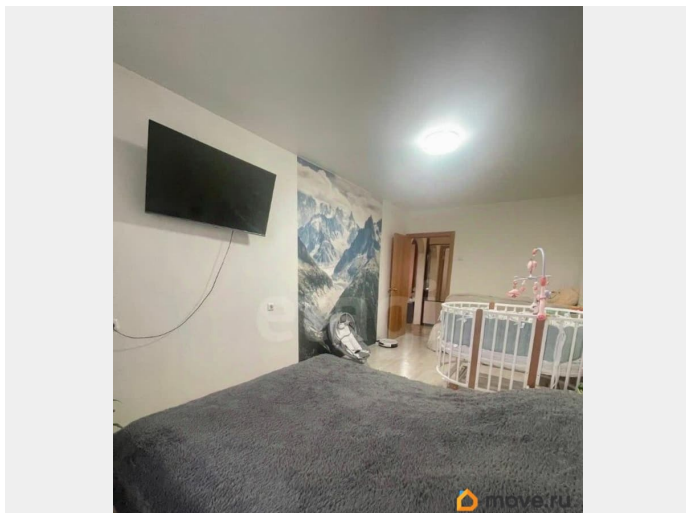
да

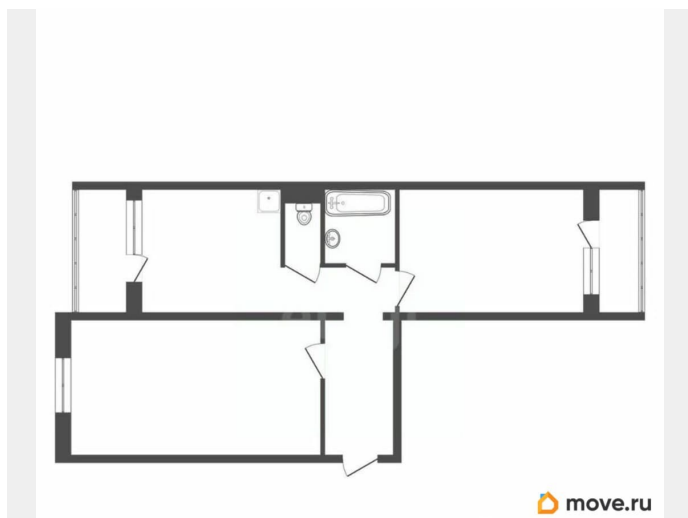
возможна ипотека, лифт

Описание

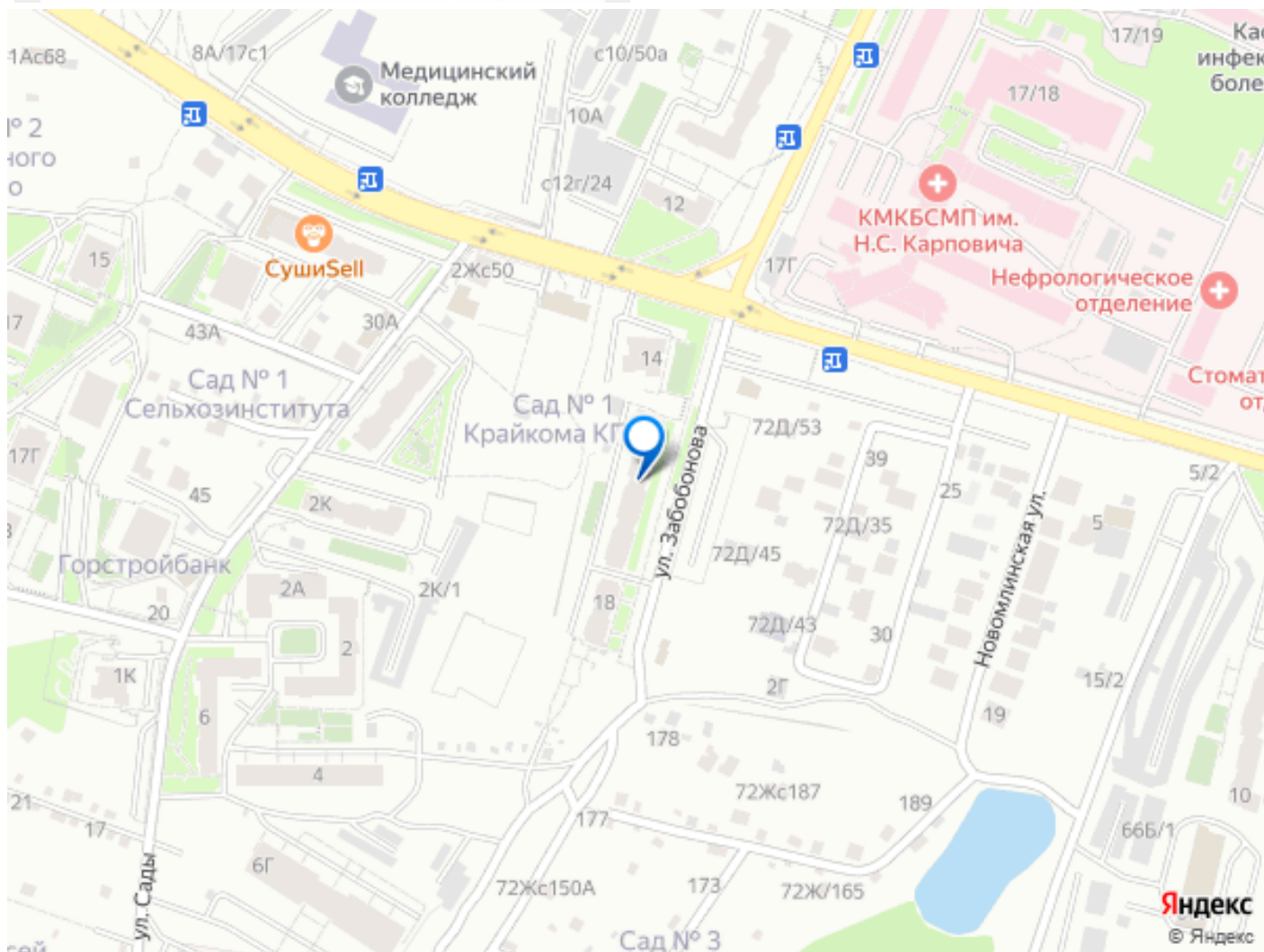
Продается полноценная 2к квартира в Октябрьском районе. Светлая, теплая. Комфортный средний этаж. Эргономичная планировка на две стороны. Комнаты 16 и 12.5 м2, правильной прямоугольной формы. Две застеклённые лоджии. Кухня с выходом на лоджию. Косметический ремонт, в комнатах недавно обновлен. В прихожей вместительный шкаф-купе. Во дворе оборудована детская площадка. Несомненное преимущество дома - он расположен в самом экологически благополучном районе города . Тихий, зелёный двор. Автобусная остановка в трех минутах ходьбы. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 12077 Номер в базе: 9863586





 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России