

Создано: 20.09.2025 в 08:41

Обновлено: 20.09.2025 в 07:31

**Красноярский край, Красноярск, улица
Никитина, 3Б**

4 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Никитина, 3Б

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

34.6 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

48.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285070943>

**АРЕВЕРА Недвижимость У, АРЕВЕРА-
Недвижимость**

79135610351

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

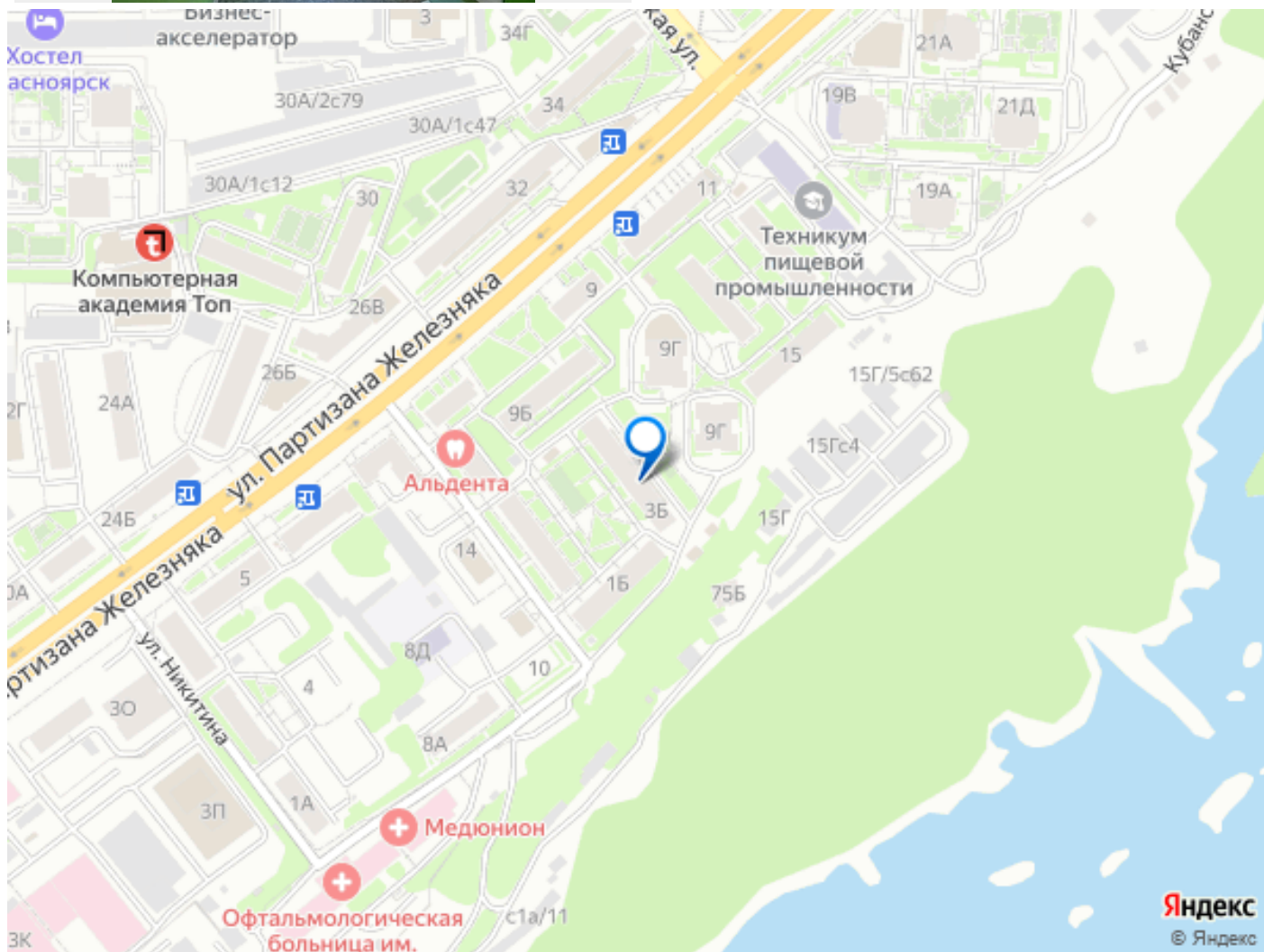
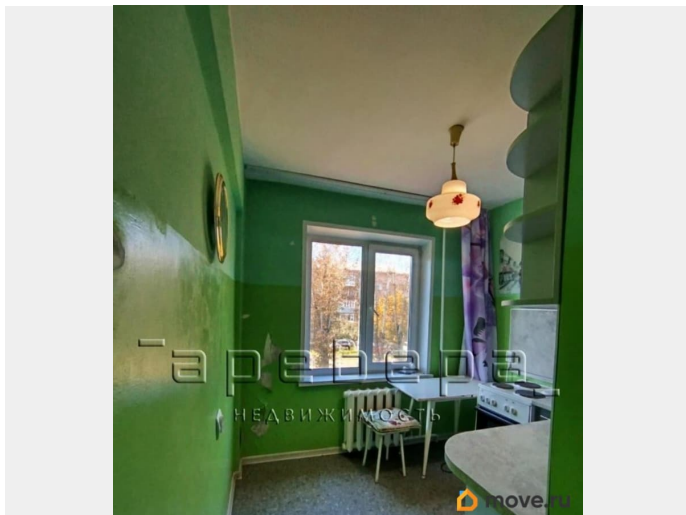
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Панельный дом 1975 года постройки, улучшенной планировки на две стороны, и это одно из главных преимуществ этой квартиры. Направление окон восток-запад, что делает ее хорошо освещенной в течение всего дня. Есть вместительная кладовка, которая будет служить отличным вариантом для хранения сезонных вещей, и не только. Балкон. Входная дверь металлическая. Сама квартира требует ремонта. Еще одним важным преимуществом является месторасположение дома — это район Зенит. Удобная развязка позволяет уехать на личном транспорте в разные города, избежав серьезных осложнений на дороге. Не хотите на личном авто? В шаговой доступности остановка общественного транспорта, через которую проходит 12 автобусных, и 2 троллейбусных маршрута, и так, иногда, бывает проще и быстрее добраться до нужного места. Развитая инфраструктура порадует своим разнообразием - в микрорайоне находится школа 66, детский сад, на первых этажах ближайших домов есть все необходимые социально-бытовые организации: парикмахерские и салоны красоты, продуктовые и хозяйственные магазины, аптеки, ателье и прочее.

Парковочные места организованы на прилегающей к домам территории.





Move.ru - вся недвижимость России