

🕒 Создано: 20.10.2025 в 04:57

Обновлено: 22.10.2025 в 09:49

**Красноярский край, Красноярск,
Лесопарковая улица, 27**

7 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Лесопарковая улица, 27

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лесопарковая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

48.6 м²

Этаж

2/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

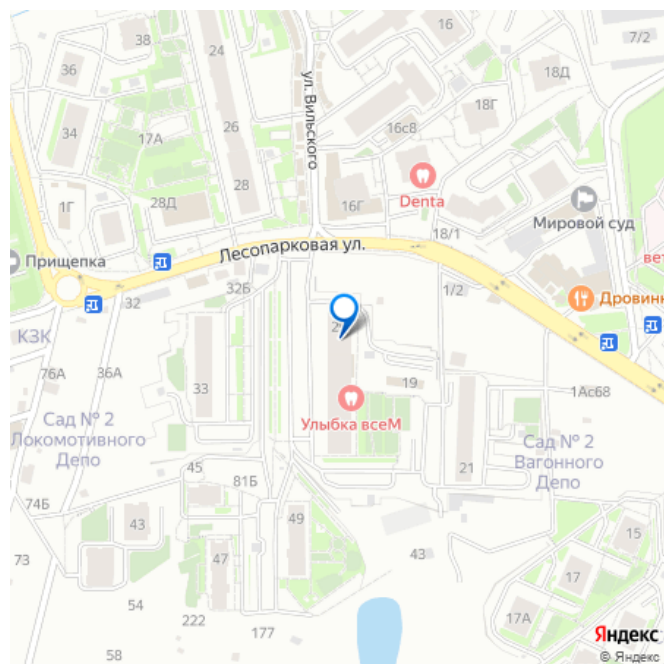
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928586>
1987

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРОДАМ 2-х комнатную квартиру, ремонт делали для себя, но чтобы был актуален еще долгое время, заезжайте и живите :)

Поменяны радиаторы, квартира очень теплая. В туалете везде керамогранит, в прихожей тоже. Этаж тихий, почти все семейные, в отличие от соседних подъездов, на этаже 2,3-х комнатные. Детская площадка большая за домом, коробка, окна на большую парковку и аллею. Закрытый двор со шлагбаумом, на этаже установлена видеокамера прямо возле двери. Развитая инфраструктура, магазины на любой вкус, кафе и кофейни, поликлиники и детские сады, парк «Прищепка». Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по

недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6217866

