

Создано: 31.10.2025 в 07:45

Обновлено: 31.10.2025 в 08:16

**Красноярский край, Красноярск, улица
Алеши Тимошенкова, 159**

5 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Алеши Тимошенкова,
159

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Алеши Тимошенкова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

48.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

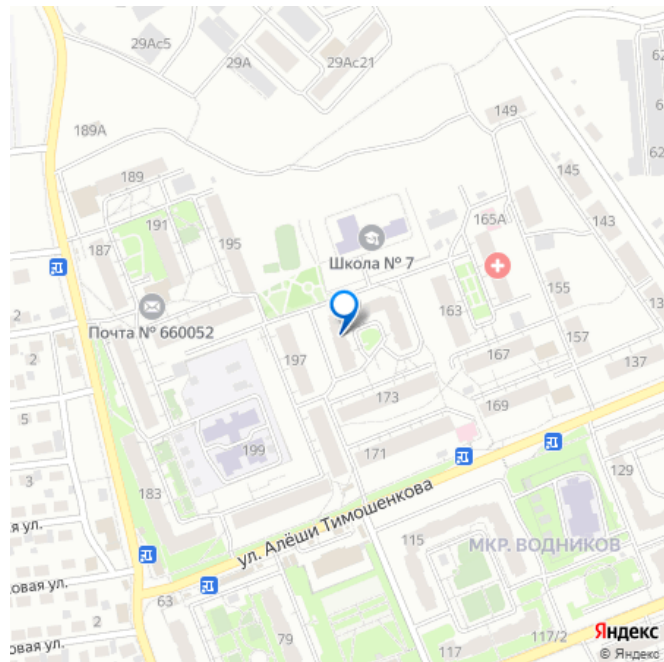
Описание

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286184612>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

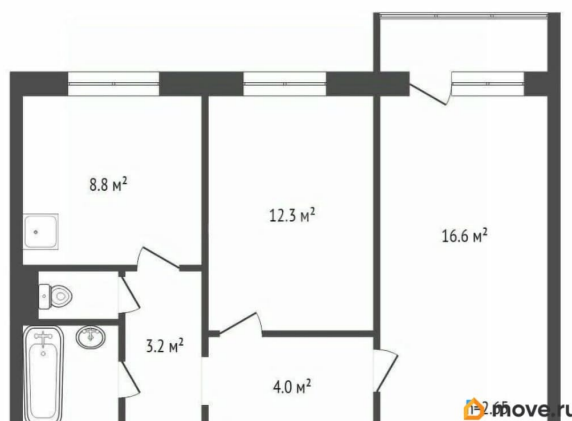
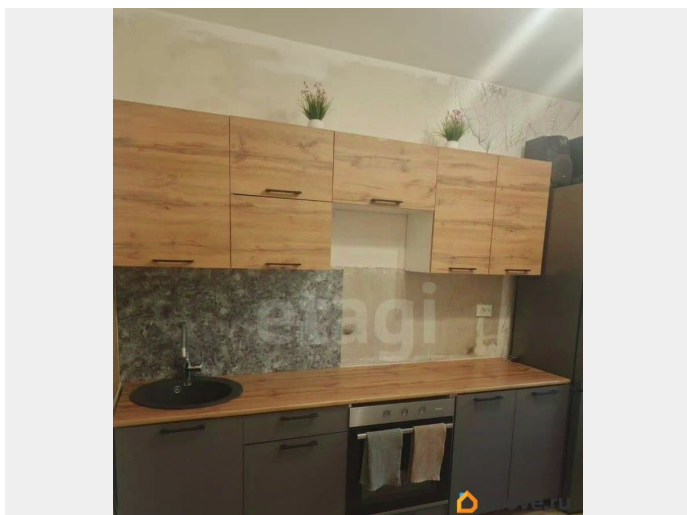
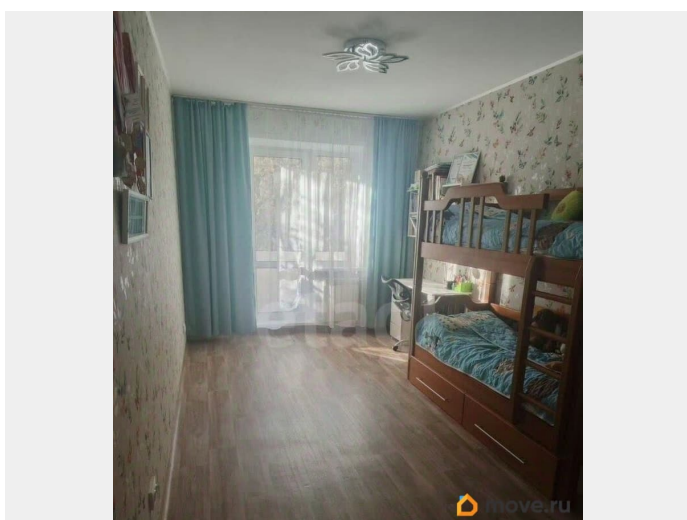
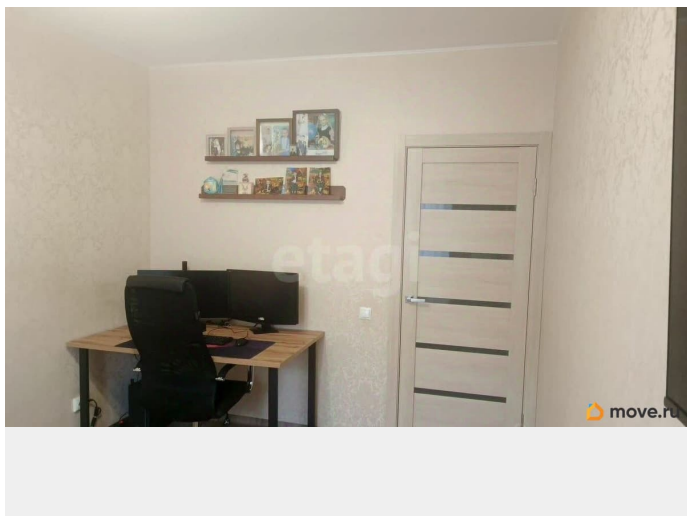
79682313134

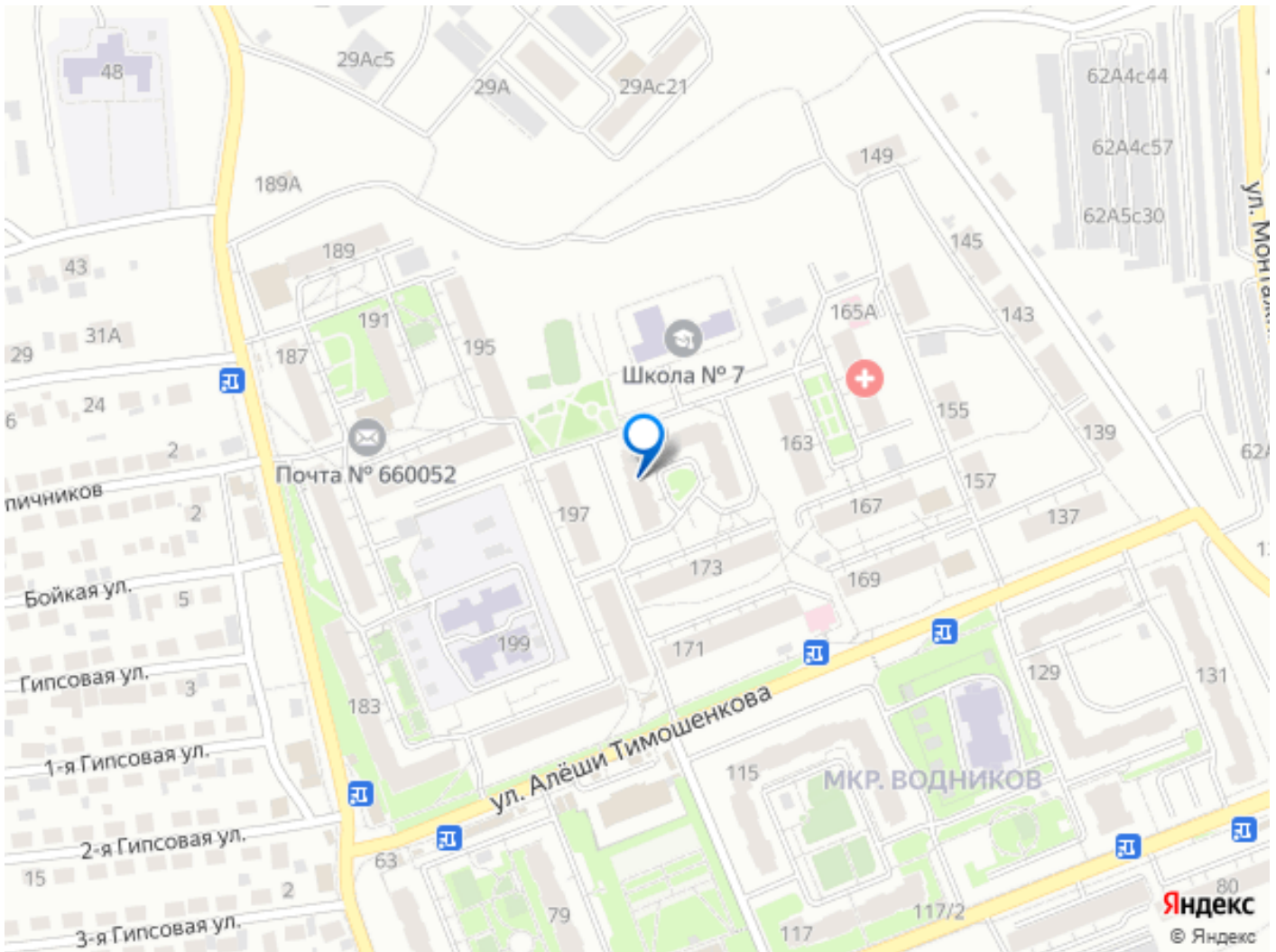
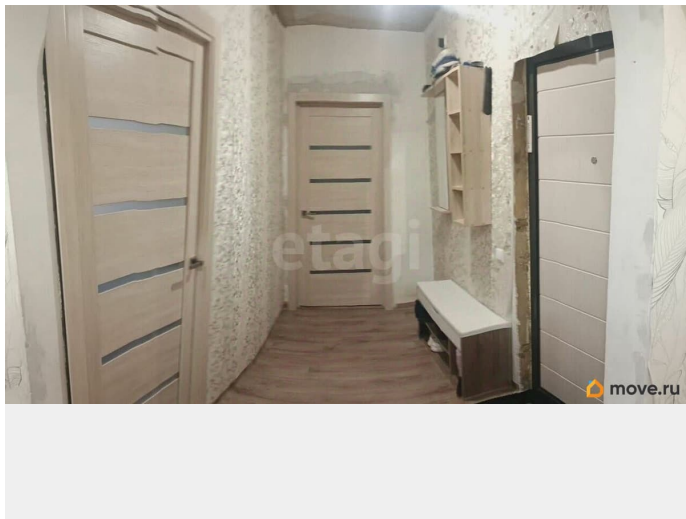
для заметок



Продам очень УЮТНУЮ 2-х комнатную квартиру, в квартире сделан очень хороший косметический ремонт, в санузле еще доделывается, ремонт еще не сделан. Площадь 48,6 кв.м. Дом 2002 года. На одной площадке расположено три квартиры, от лестничной клетки отделяет еще одна металлическая дверь. В секцию никто посторонний не заходит, мусоропроводом на нашем этаже пользуются только наши три квартиры. Инфраструктура жилого района развита отлично: рядом располагаются образовательные учреждения (школы 78 и 7, детские сады), культурно-развлекательные площадки (Центр технического творчества, парк для прогулок, а также широкий спектр торговых точек (Батон, Магнит, Ярче, а также различные павильоны), аптеки, салоны красоты, почтовое отделение, канцелярия и хозтовары, маркеты Ozon и Wildberries. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с

агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 156287 Номер в базе: 10237809





Move.ru - вся недвижимость России