

🕒 Создано: 16.09.2025 в 09:18

🔄 Обновлено: 04.10.2025 в 12:01

**Красноярский край, Красноярск,  
Медицинский переулок, 29**

**5 900 000 ₪**

Красноярский край, Красноярск, Медицинский переулок, 29

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[Медицинский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

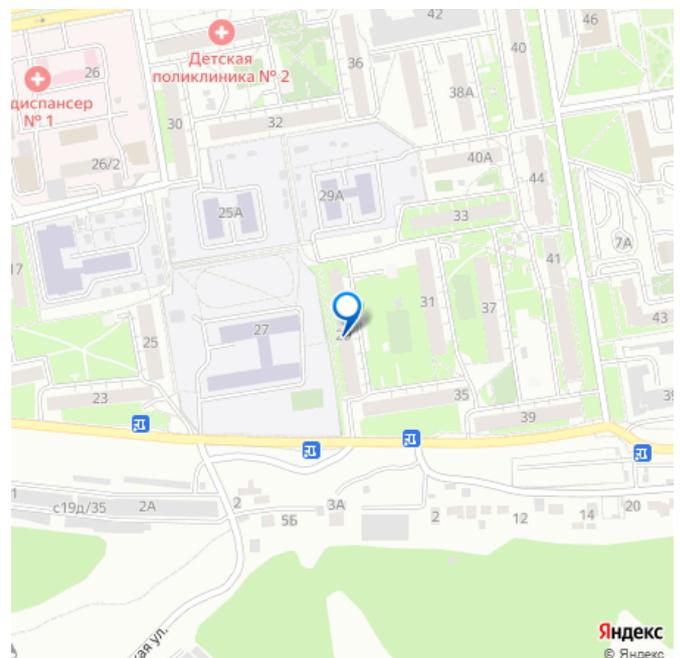
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284953876>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79016367481**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается двухкомнатная квартира на 5м этаже пятиэтажного дома. Свежий ремонт. Пластиковые окна, выровненные потолки, новые радиаторы отопления, кондиционер, встроенная гардеробная. Кухня остается новому владельцу. Застекленный балкон. Мебель можно оставить по договоренности. Окна выходят на обе стороны дома. С балкона открывается шикарный вид на гору. Закрытый двор, спокойные соседи, чистый и ухоженный подъезд. Напротив расположена гимназия 14 и три детских сада в шаговой доступности. В двух минутах ходьбы остановка автобуса 58 Школа (Медицинский переулок), в пяти минутах остановка Библиотека для слепых. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 163224 Номер в базе: 9831025

