

🕒 Создано: 29.10.2025 в 08:25

Обновлено: 29.10.2025 в 09:38

**Красноярский край, Красноярск, улица
Калинина, 80в**

4 400 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Калинина, 80в

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

48.9 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

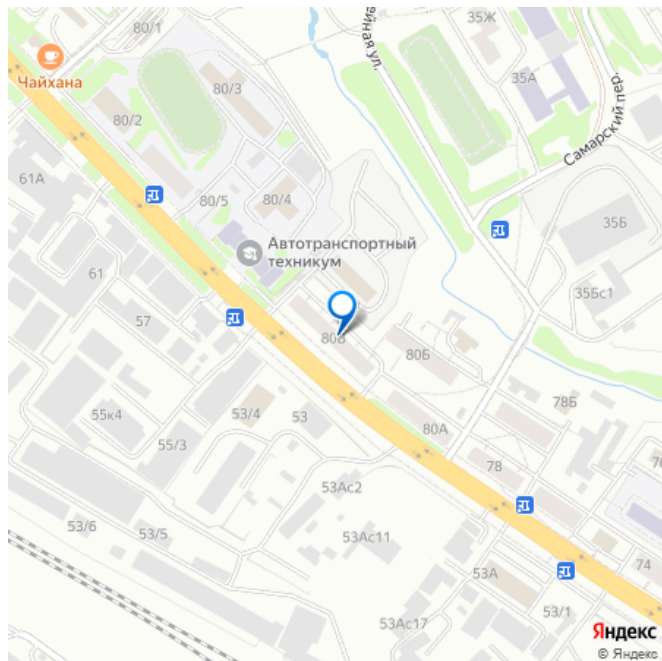
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286124431>

Собственник

79833602922

для заметок

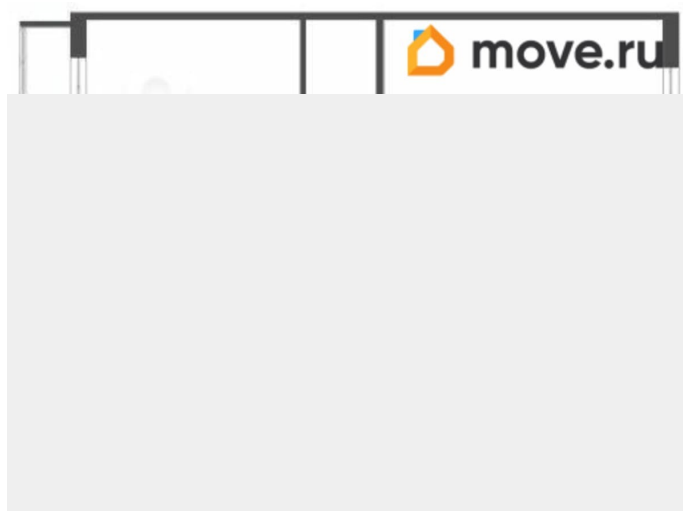
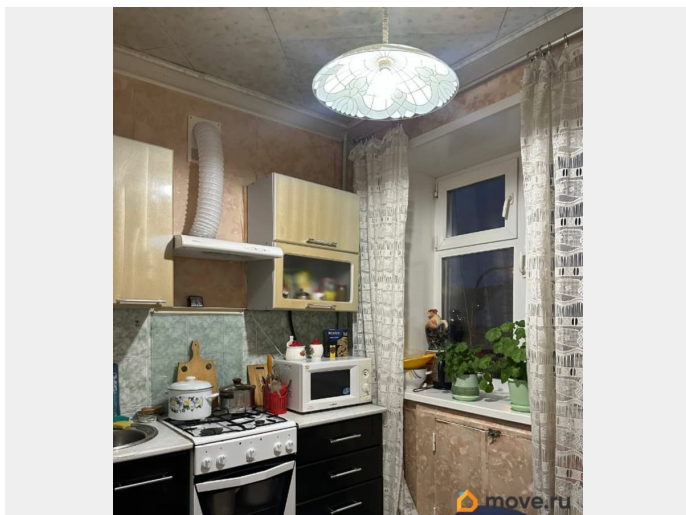
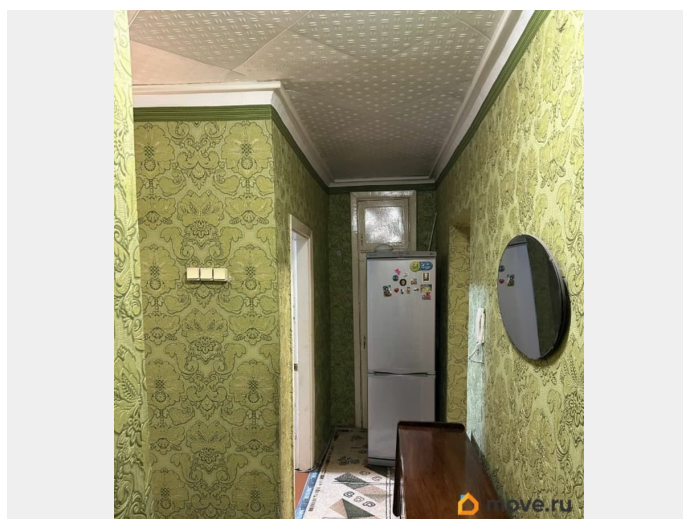
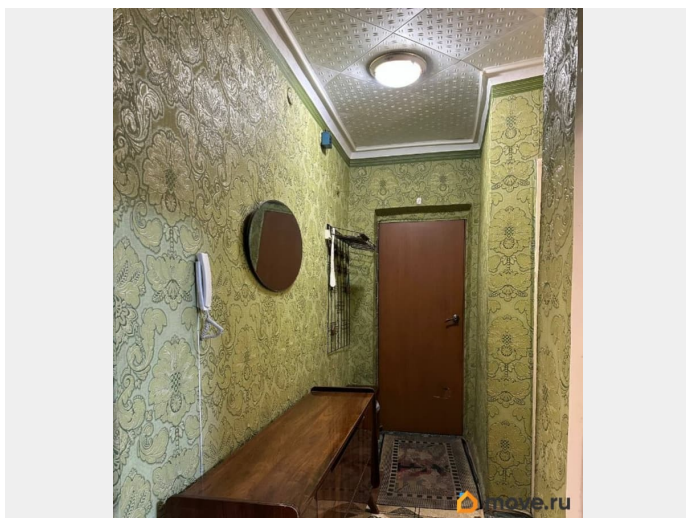
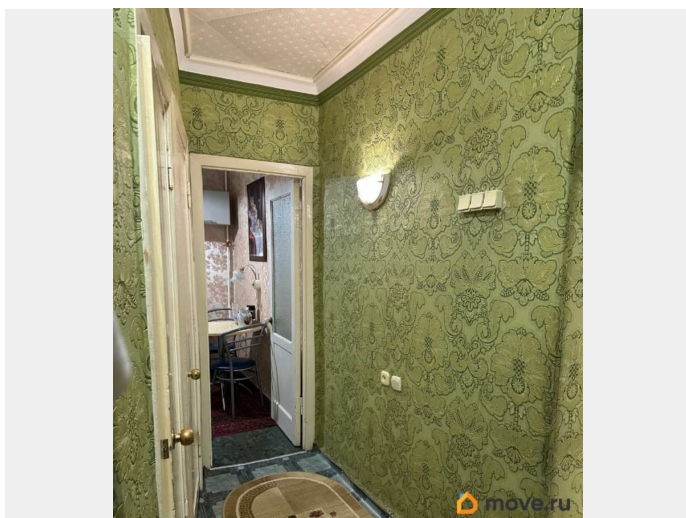


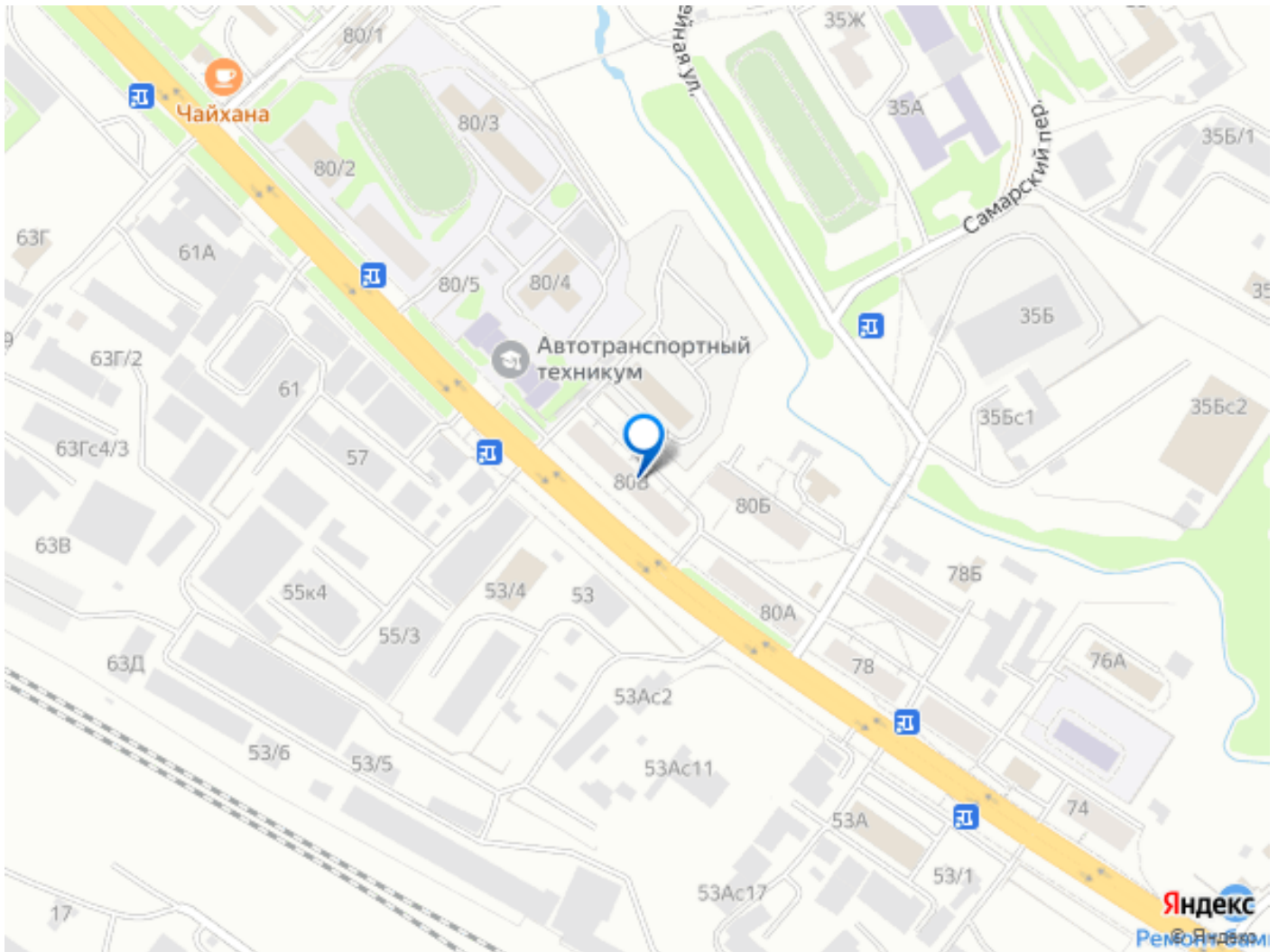
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 48,9 кв. м на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома 1969 года постройки. Жилая площадь составляет 34 кв. м, кухня - 5,5 кв. м, высота потолков - 2,7 метра. Квартира отлично подойдет как для молодой семьи, так и для тех, кто ищет комфортное жилье в тихом районе. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу внести свои дизайнерские идеи. Просторные комнаты располагают к уюту и комфорту. Санузел раздельный, что обеспечивает удобство для всей семьи. Окна выходят на улицу и во двор, поэтому в квартире всегда светло и тихо. Балкон станет отличным местом для отдыха или хранения вещей. Дом находится в хорошем состоянии, поддерживается чистота и порядок. На территории есть наземная парковка, поэтому можно всегда найти место для автомобиля. Кирпичный материал постройки гарантирует долговечность и хорошую теплоизоляцию. Рядом с домом расположены школы и детские сады, что важно для семей с детьми. В шаговой доступности магазины и другие необходимые инфраструктурные объекты. Транспортная доступность на высоком уровне: до ближайшей остановки общественного транспорта можно добраться за несколько минут. Квартира продается от собственника, поэтому сделка будет быстрой и прозрачной. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества

этой квартиры своими глазами. Не упустите шанс стать хозяином этого уютного уголка!





Move.ru - вся недвижимость России