

🕒 Создано: 16.10.2025 в 13:38

Обновлено: 23.10.2025 в 08:51

**Красноярский край, Красноярск,
Норильская улица, 6А**

6 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Норильская улица, 6А

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Норильская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

23.6 м²

Общая площадь

49.2 м²

Этаж

4/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285787045>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313970

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

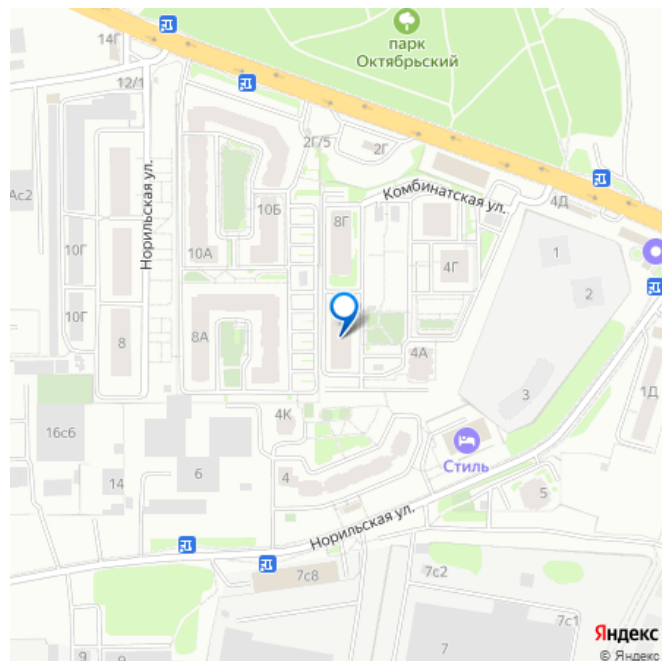
Покупка в ипотеку

да

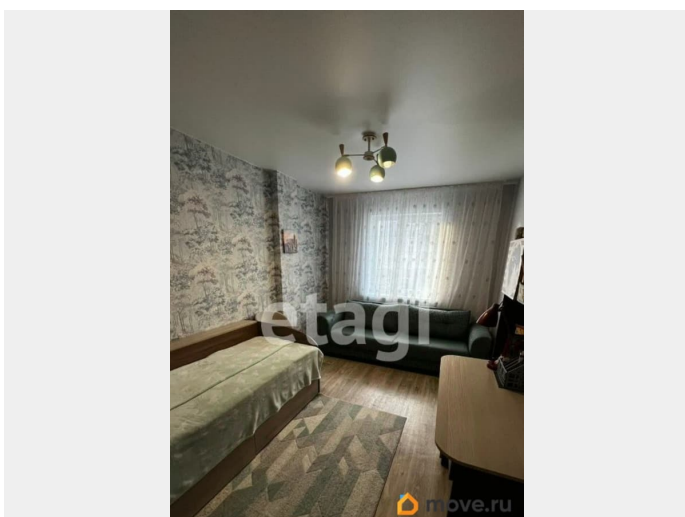
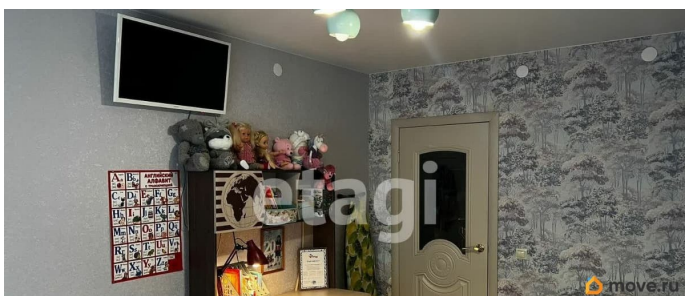
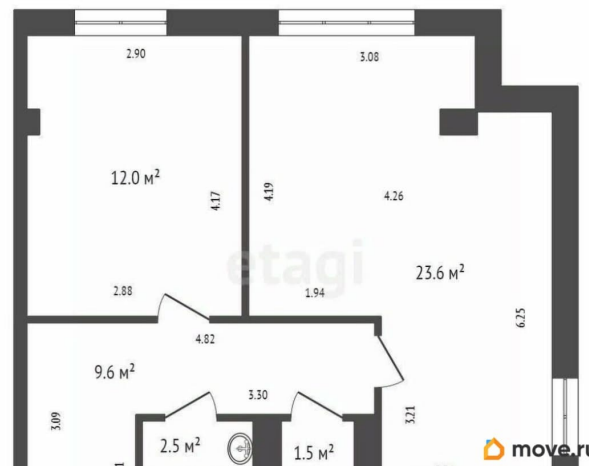
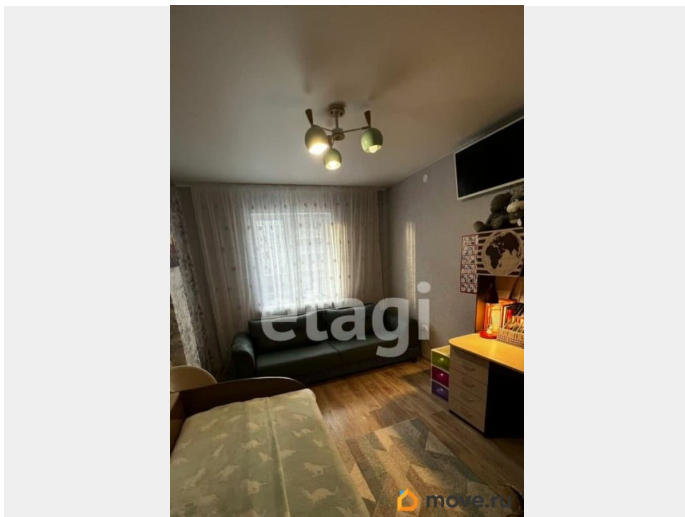
возможна ипотека, лифт, парковка

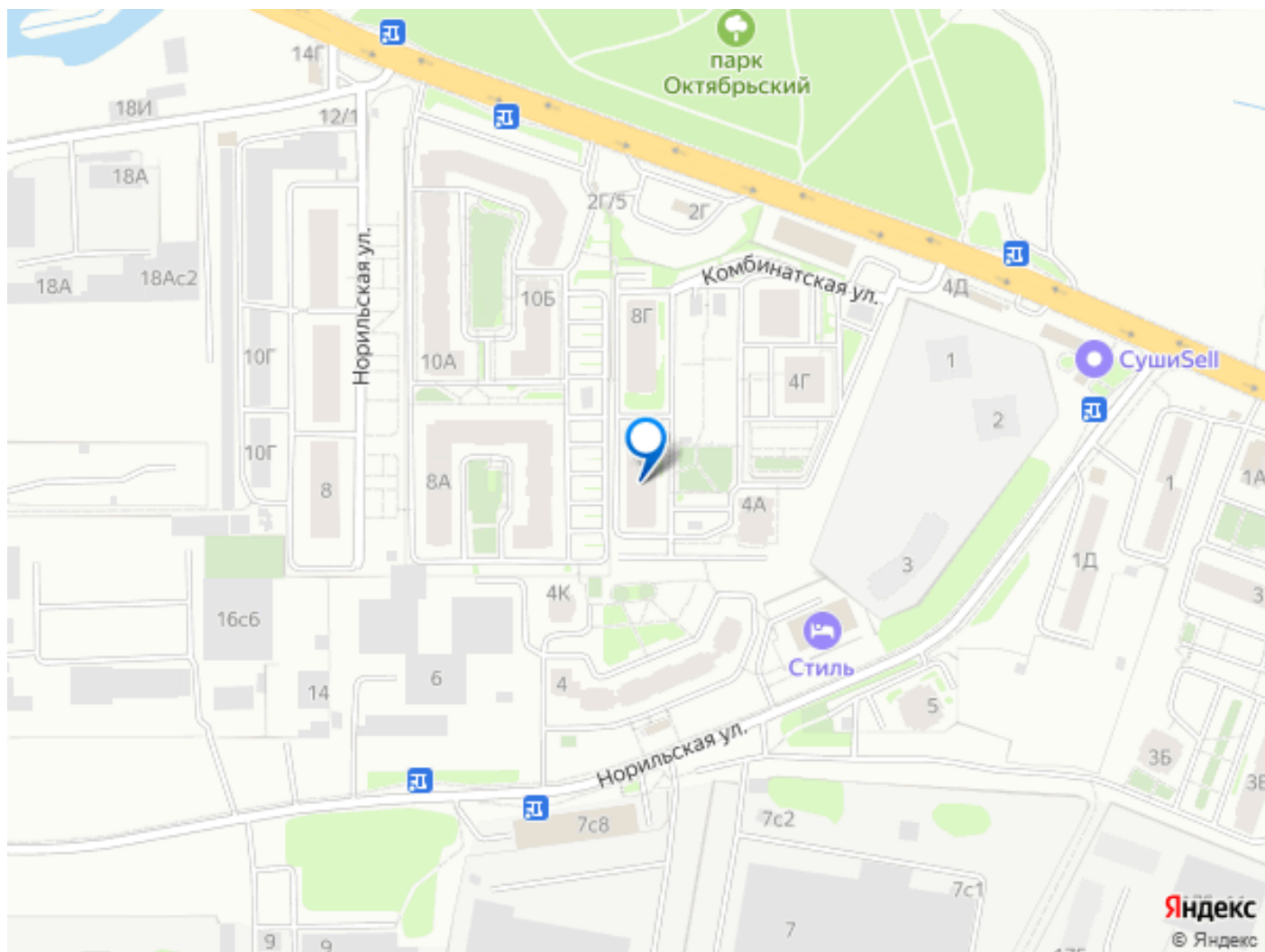
Описание

Продается современная светлая и уютная 2-комнатная квартира на 4 этаже 17-этажного дома, построенного в 2016 году. В квартире сделан хороший ремонт, поэтому она сразу готова к заселению. Кухонный гарнитур останется новому собственнику в подарок. В коридоре установлен очень вместительный шкаф. На полу качественный линолеум, установлены хорошие межкомнатные двери. Соседи тихие, никто не шумит и не мусорит. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами, есть мусопррвод. На территории дома есть наземная и подземная парковка, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. Район, в котором расположена квартира, имеет развитую инфраструктуру. В шаговой доступности находятся детские сады (прямо во дворе), игровой центр, детский бассейн, множество спортивных и развивающих секций, тренажерный зал, сауна и крупнейшие



сетевые магазины (Пятерочка, Командор, Fix Price), поэтому все необходимое для жизни будет под рукой. В 10 минутах от дома в 2022 году была построена самая крупная школа за Уралом, рассчитанная на 1550 учащихся. Через дорогу благоустроен отличный парк у озера, который планируют дальше расширять, есть площадка для выгула и дрессировки собак, кофейни и другие удобства. Удобное транспортное сообщение позволит легко добраться до разных частей города. Квартира продается без обременений, один собственник, возможна ипотека. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 158378 Номер в базе: 5939116





Move.ru - вся недвижимость России