

Создано: 28.10.2025 в 15:21

Обновлено: 31.10.2025 в 17:50

Красноярский край, Красноярск, улица 3-я Краснодарская, 1

6 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 3-я Краснодарская, 1

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

11.7 м²

Общая площадь

49.37 м²

Этаж

5/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

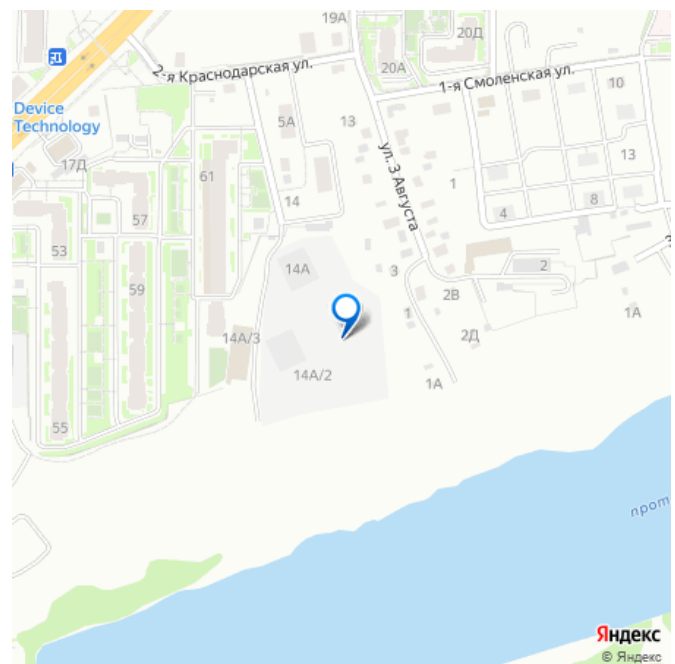
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286153153>

Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск

79016367138

для заметок



во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

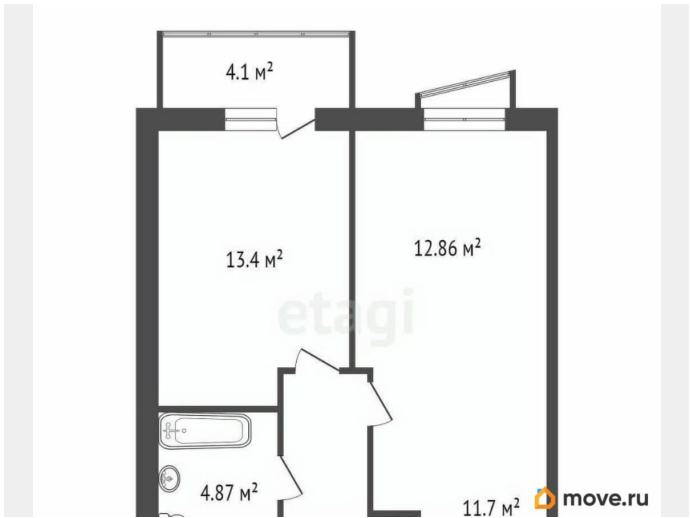
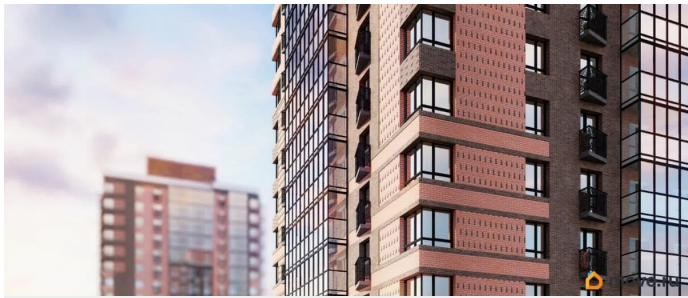
Описание

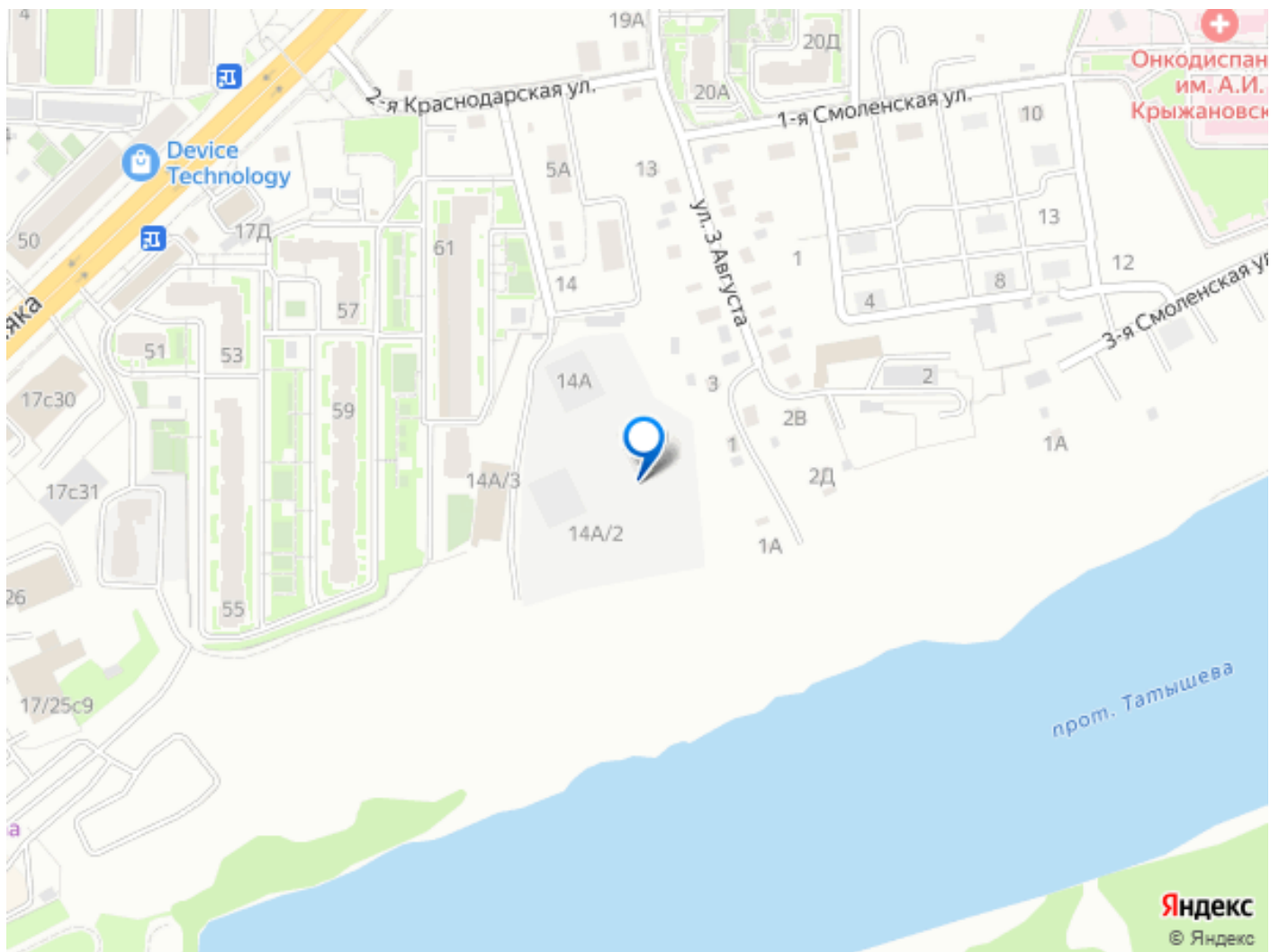
Продается великолепная двухкомнатная квартира в новом жилом комплексе «АЙВАЗОВСКИЙ», расположенном на живописном берегу Енисея! Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт и красоту природы. Квартира находится на 6 этаже, что обеспечивает не только уединение, но и захватывающий панорамный вид на город. Пейзажные окна позволяют наслаждаться утренним солнцем и вечерними закатами, открывая взору великолепные просторы: река Енисей, остров Татышев и знаменитый Октябрьский мост. Здесь вы сможете наслаждаться каждым мгновением, проведенным дома! В шаговой доступности от вашего нового жилья находятся все необходимые удобства: разнообразные магазины и супермаркеты, современный ТЦ Июнь, медицинское учреждение, детский сад «Умка» и школа 121. А всего в 15 минутах пешком расположена Кристалл Арена — идеальное место для активного отдыха и спортивных мероприятий. Не упустите уникальную возможность приобрести эту квартиру по цене, значительно НИЖЕ, чем у застройщика! Я гарантирую безопасность сделки и готов помочь вам с одобрением ипотеки, чтобы ваша мечта о собственном

жилье стала реальностью. Звоните прямо сейчас, чтобы организовать просмотр и узнать больше о вашем новом доме!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 12986 Номер в базе: 6064503







Move.ru - вся недвижимость России