

🕒 Создано: 17.10.2025 в 20:54

Обновлено: 20.10.2025 в 10:30

**Красноярский край, Красноярск, улица
Алеши Тимошенкова, 181**

5 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Алеши Тимошенкова,
181

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Алеши Тимошенкова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

49.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

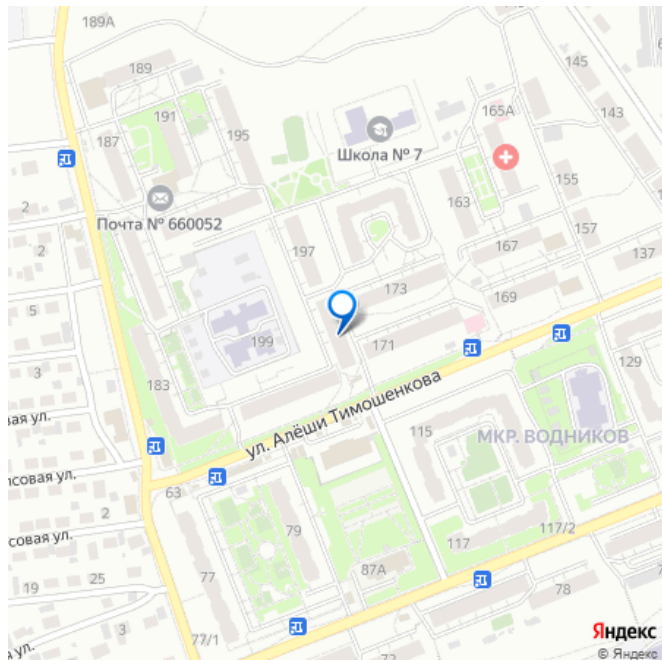
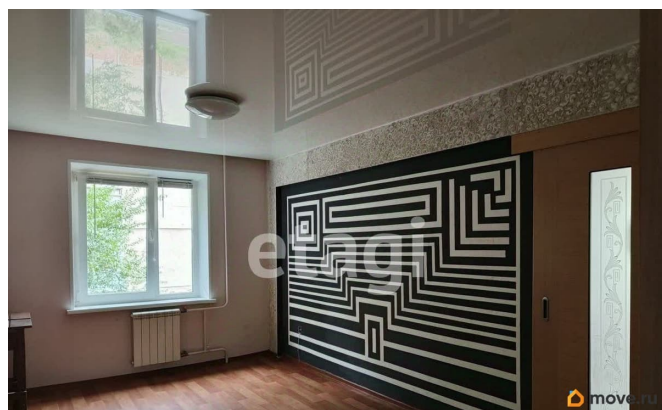
балкон

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285817538>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312491

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается 2 комнатная квартира на 3 этаже 5 этажного дома! Тихий спокойный район, рядом находится детский сад и школа, остановки и продуктовые магазины. В квартире выполнен косметический ремонт, на полу и в зале на стене сделана шумоизоляция, батареи все поменяны, новые пластиковые окна, натяжной потолок в гостиной, поменян полотенцесушитель. В санузле узаконена перепланировка. Поставлена новая входная дверь. Квартира подходит под любой расчет! Оформлю ипотеку под меньший процент и проведу сделку быстро и надежно. Звони! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 74413 Номер в
базе: 6188267

