

🕒 Создано: 26.05.2025 в 14:46

Обновлено: 13.09.2025 в 15:06

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Вильского, 12**

**4 600 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Вильского, 12

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

30.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

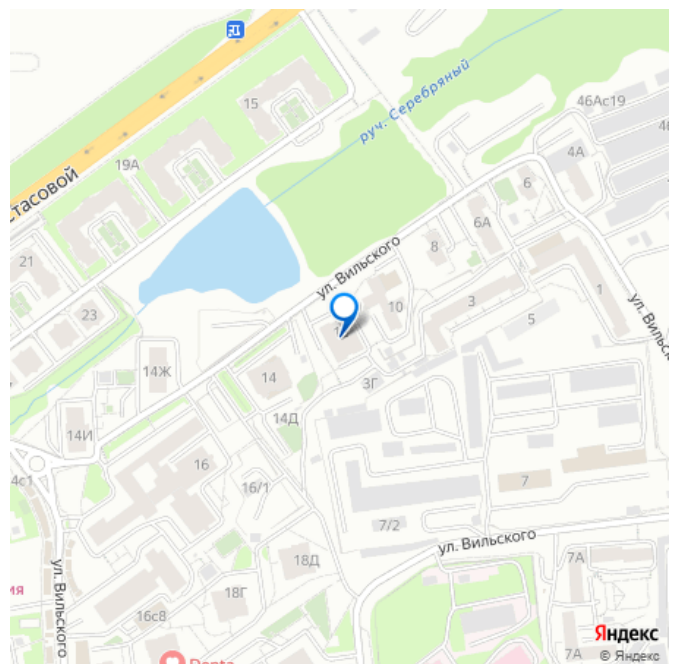
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9280100631>

**Собственник**

**79835734530, 79831407684**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

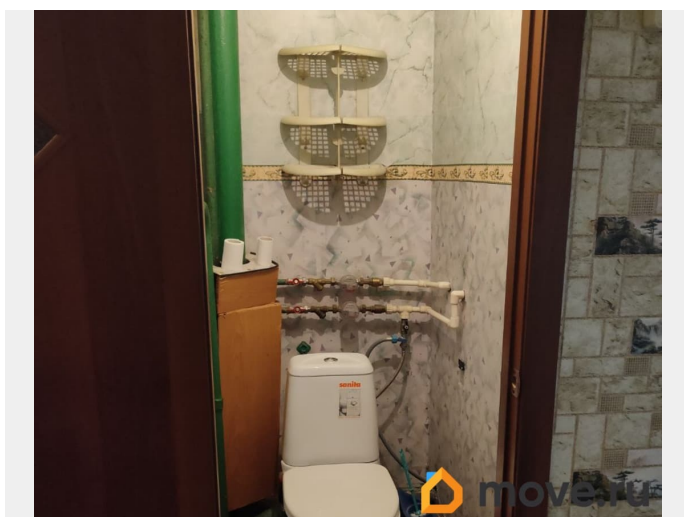
да

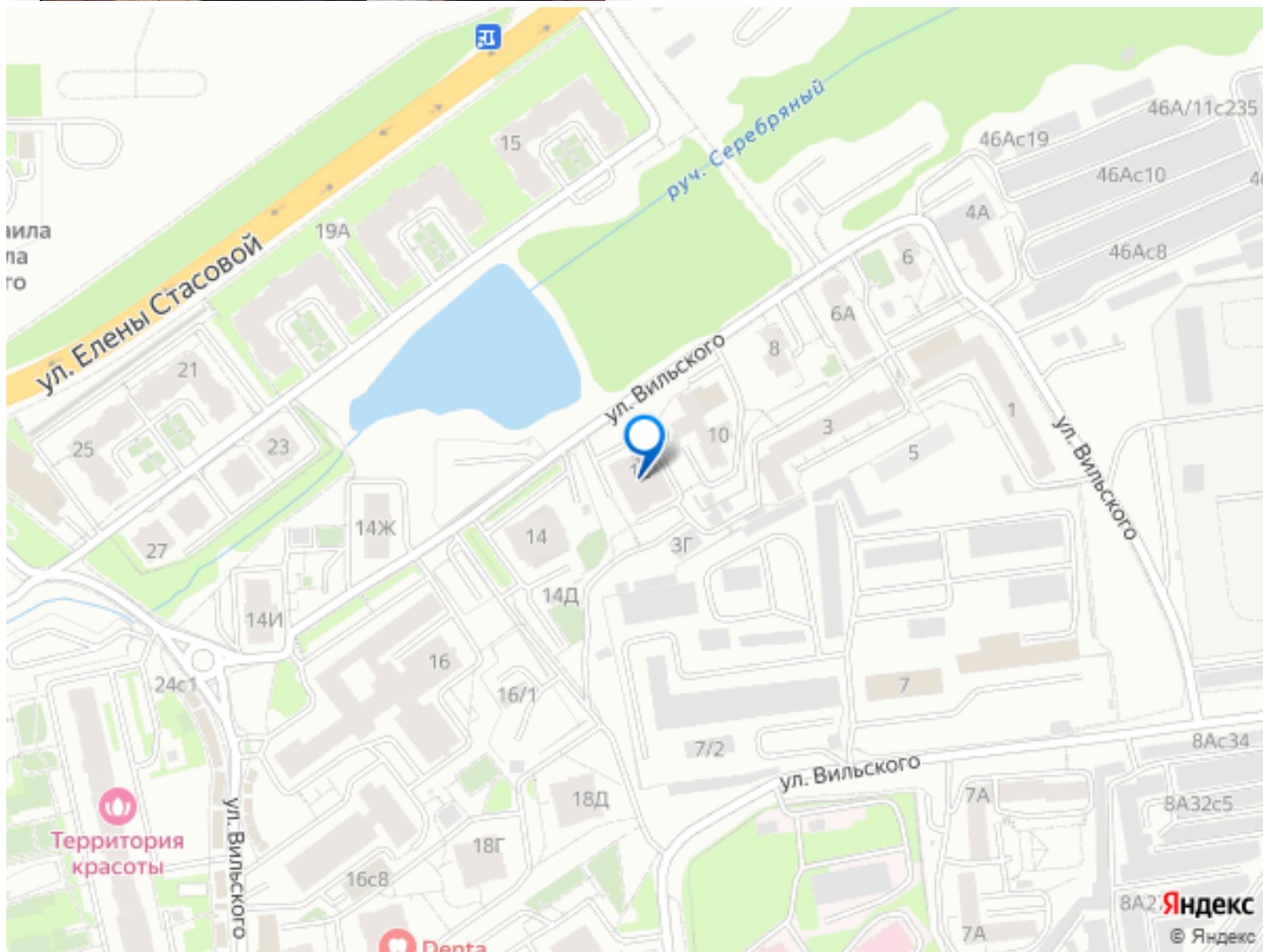
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 2-комнатная квартира в Красноярске на улице Вильского, 12. Общая площадь составляет 49,5 кв. м, жилая площадь — 30,9 кв. м, кухня — 6,9 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1993 году. Высота потолков — 2,65 метра, окна выходят во двор, что добавляет уюта и тишины. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу въехать и жить. Комнаты светлые и просторные, планировка удобная для комфортного проживания. Санузел отдельный, что особенно удобно для семьи. Кухня компактная, но функциональная, здесь можно разместить все необходимое для приготовления пищи. Дом в хорошем состоянии, с ухоженной территорией и наземной парковкой, где всегда найдется место для вашего автомобиля. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, поэтому подниматься домой будет удобно и без лишних хлопот. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность, остановки общественного транспорта в шаговой доступности, поэтому вы легко доберетесь до любой точки города. Квартира продается без посредников, что

исключает лишние расходы. Все документы готовы к сделке, поэтому покупка пройдет быстро и без проблем. Возможна ипотека, что делает покупку более доступной. Не упустите шанс стать владельцем уютной квартиры в удобном районе Красноярска. Звоните и записывайтесь на просмотр, будем рады показать вам ваш будущий дом! Рассмотрим обмен на 2-3-х комнатную в Ачинске.





Move.ru - вся недвижимость России