

🕒 Создано: 23.09.2025 в 13:25

🔄 Обновлено: 25.09.2025 в 17:55

**Красноярский край, Красноярск, улица
Петра Ломако, 12**

10 800 000 ₪

Красноярский край, Красноярск, улица Петра Ломако, 12

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

49.6 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

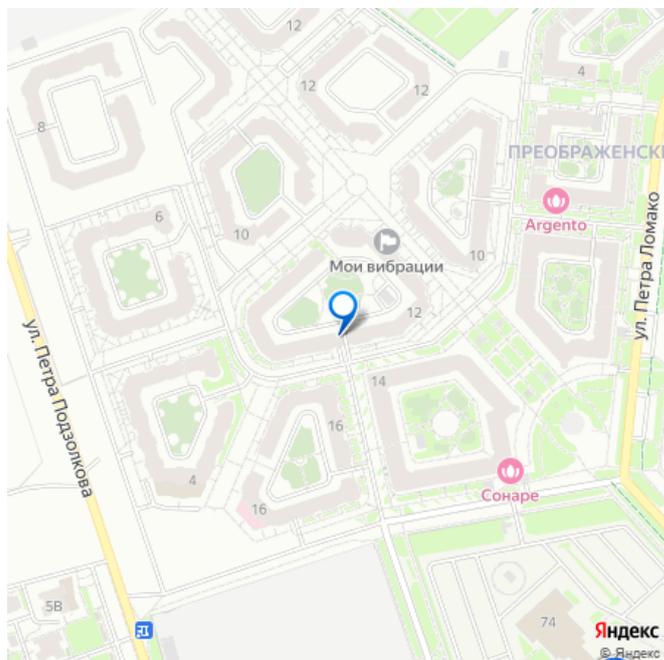
Год сдачи

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285165333>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312696

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся светлая и уютная 2-комнатная квартира, расположенная в современном жилом комплексе, который находится в активно развивающемся районе города Преображенский. В квартире выполнен качественный ремонт по дизайн-проекту, остается вся мебель и встраиваемая техника. Санузел -керамогранит Квартира светлая и теплая, дом кирпичный. На площадке четыре квартиры, все соседи сделали ремонт, поэтому строительный шум отсутствует. Дом находится в центре микрорайона, рядом с пешеходными аллеями. Двор закрыт от машин, Многоуровневый паркинг оборудован системой видеонаблюдения и охраной. Доступ к подземной парковке на лифте. Идеально подходит для семьи с детьми. Инфраструктура развита: рядом находятся крупные торговые центры «Планета» и «Лента», школа, детские сады, магазины и кафе. Отличная транспортная доступность. Два взрослых собственника, никто не прописан, обременение в Альфа-Банке. Полное юридическое сопровождение сделки. Звоните, организую показ в удобное для вас время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 2% от стоимости объекта
недвижимости при работе со специалистом
по недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 172541 Номер в
базе: 9126574

