

Создано: 11.08.2025 в 09:49

Обновлено: 02.10.2025 в 13:55

**Красноярский край, Красноярск, улица
Ленина, 122**

12 900 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Ленина, 122

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

49.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

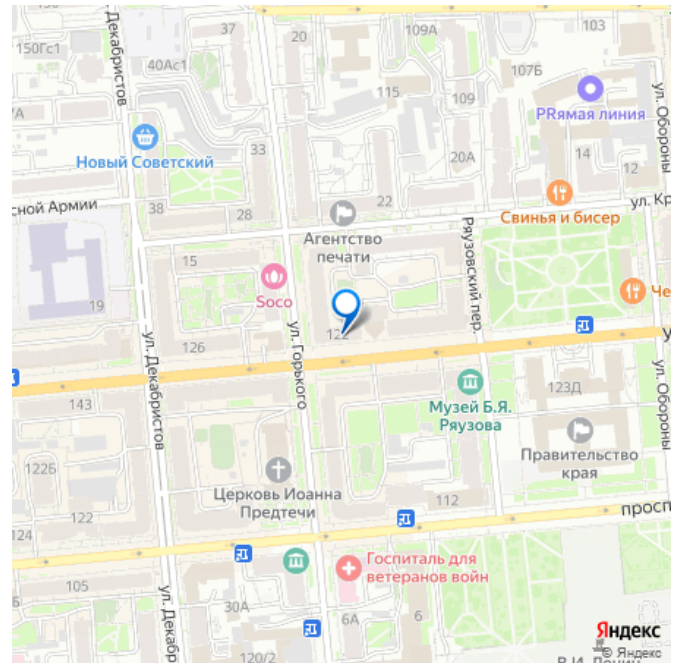
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284011975>

**Кирилл Усачев, ПраДа недвижимость
79138335605**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Эксклюзивное предложение в сердце Красноярска: Жизнь в стиле «Заезжай и Живи»! Представьте себе: вы открываете дверь в свой новый дом, где каждая деталь продумана до мелочей, а вокруг пульсирующая жизнь исторического центра города. Именно такую возможность дарит эта шикарная 2-комнатная квартира площадью 49,8 м², расположенная в надежном кирпичном доме. Ваш идеальный интерьер уже готов: Забудьте о хлопотах ремонта! В мае месяце здесь был выполнен капитальный ремонт с дизайнерским подходом. Идеально выровненные стены под покраску дают простор для ваших будущих идей, а на полу уложен высококачественный ламинат. Особое внимание привлекает натяжной потолок с эффектом «парения», который добавляет пространству легкости и объема. По всей квартире заменена проводка и сделаны дополнительные, продуманные до мелочей розетки и выводы для вашего максимального комфорта. И самое главное вся мебель, которую вы видите на фото, остается для вас! Это не просто квартира, это

готовое решение для вашей новой жизни.

Оазис релаксации: Совмещенный санузел это произведение искусства: полностью выложен стильным кафелем, с комфортной

зонированной душевой. Здесь также остается всё, что представлено на фото, позволяя вам сразу наслаждаться уютом

Безопасность и комфорт снаружи: Двор этого дома это ваш личный оазис спокойствия и благополучия. Полностью закрытая

территория с видеонаблюдением и въездом по чипу или фиксации телефонного номера гарантирует вашу безопасность и удобство парковки. Для самых маленьких жителей

оборудована современная детская площадка, где они могут безопасно играть под присмотром камер. Жизнь в самом центре

событий: Ваше новое место жительства находится в самом эпицентре Красноярска. В пешей доступности ТЦ «Квант», лучшие

магазины, уютные кафе, рестораны с изысканной кухней и все необходимые сферы услуг, которые сделают вашу жизнь

максимально комфортной и насыщенной. Для семей с детьми идеальная среда: рядом расположены престижные средние школы 32 и 10 (с углубленным изучением отдельных

предметов), а также несколько детских садов (231, 295 и другие). Ваш личный маршрут для вдохновения: Представьте: в любой момент

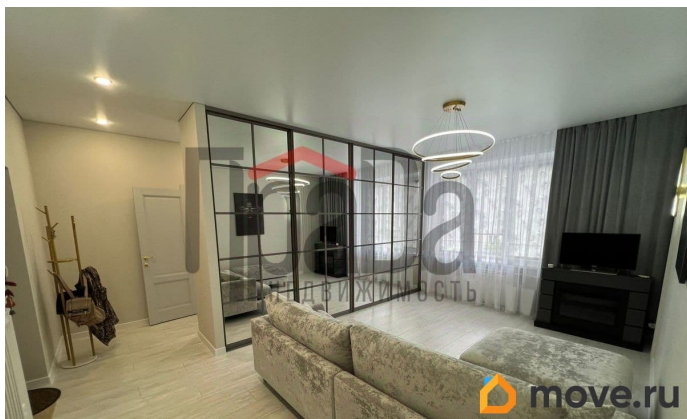
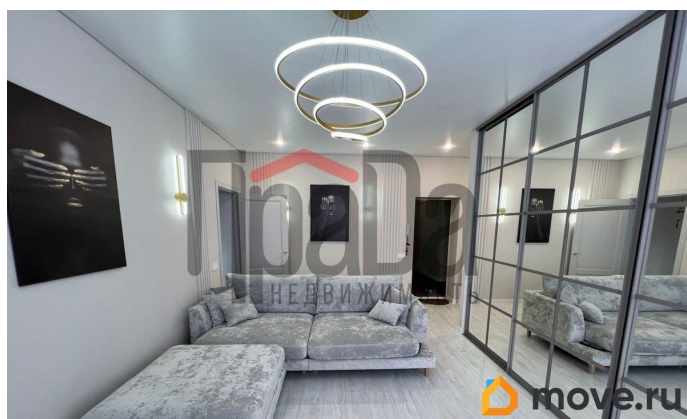
вы можете выйти из дома и отправиться на неспешную прогулку по легендарному проспекту Мира, который приведет вас прямо

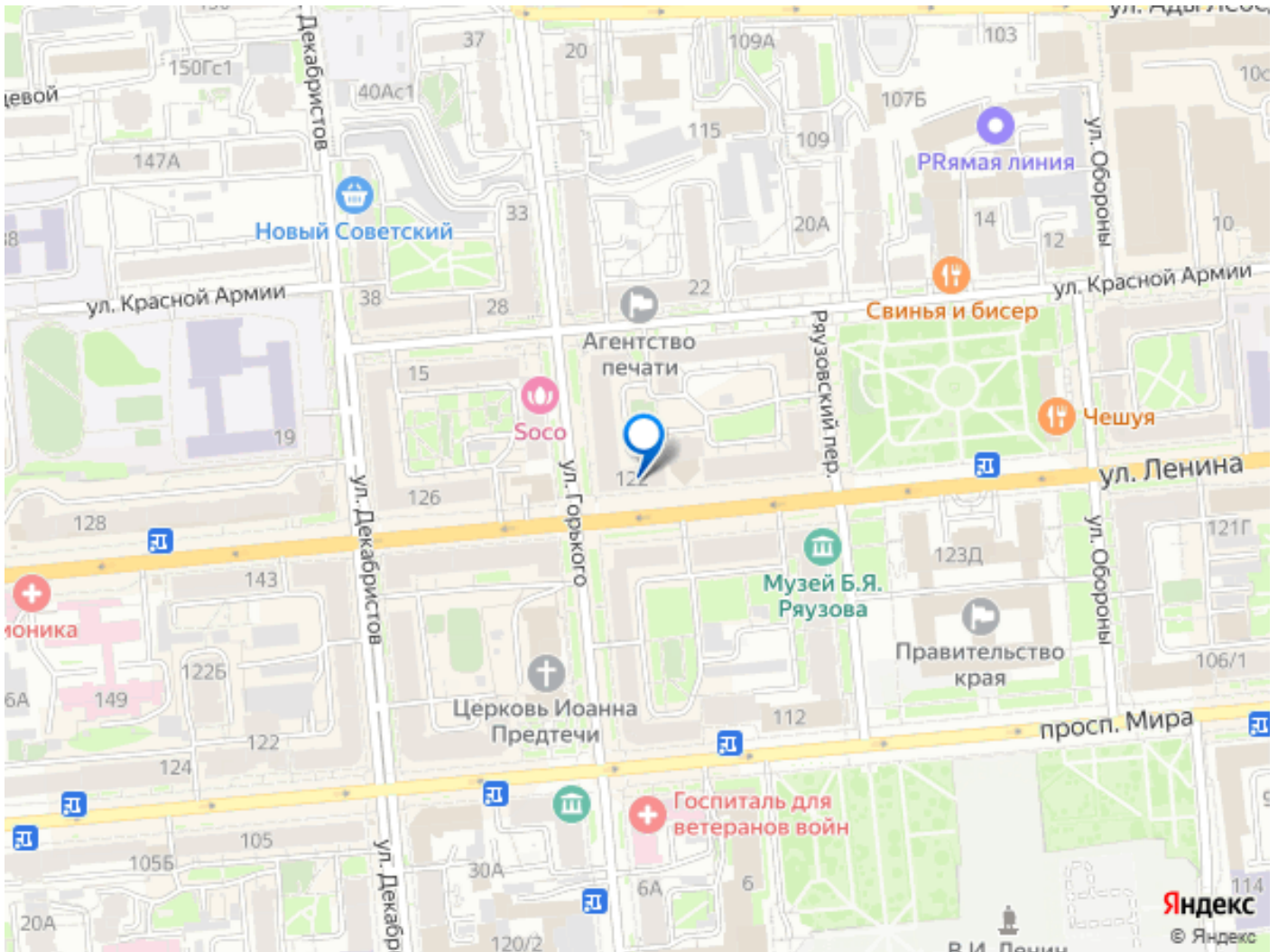
к острову Татышев излюбленному месту для активного отдыха, спорта или просто наслаждения природой. Все это буквально в

двух шагах от вашего нового дома, наполняя каждый день новыми эмоциями и впечатлениями. Прозрачность и поддержка:

Документы полностью готовы к сделке: один взрослый собственник, никаких обременений,

чистая продажа. Квартира подходит под все варианты расчета. Мы готовы оказать полную профессиональную помощь на всех этапах приобретения вашей мечты. Не упустите свой шанс стать обладателем этой жемчужины комфорта и стиля! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре. Возможно, это именно та квартира, которую вы так долго искали!





Move.ru - вся недвижимость России