

Создано: 20.10.2025 в 04:28

Обновлено: 30.10.2025 в 10:29

**Красноярский край, Красноярск, улица
Юности, 33**

6 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Юности, 33

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Юности](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

49.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

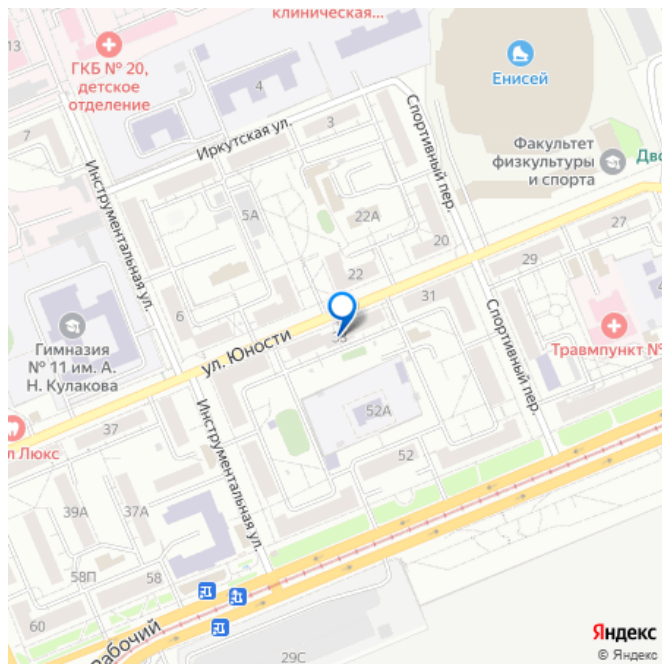
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861481>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313967

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается 2 комнатная квартира на втором этаже в Сталинке, в самом центре Ленинского района. В квартире заменены все окна, батареи, трубы, проводка. Рядом администрация района, Аэрокосмический университет, ДК 1 мая со всевозможными кружками для детей, Дворец водного спорта, Теннис холл, Дворец спорта Енисей.

Множество садилов и три школы.

Транспортная развязка позволяющая уехать в любую часть города. В собственности более 5 лет. Два взрослых собственника, материнский капитал не использовался.

Показ по договоренности, звоните!!!!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6209212

