

Создано: 10.09.2025 в 09:27

Обновлено: 04.10.2025 в 12:02

**Красноярский край, Красноярск, улица
Шевченко, 82**

4 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Шевченко, 82

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

49.9 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

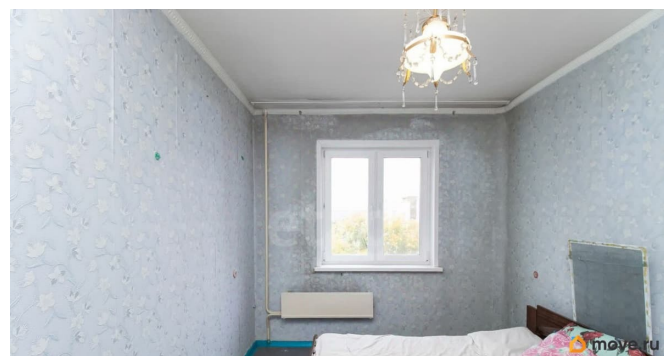
возможна ипотека, парковка

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284810267>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896607

для заметок

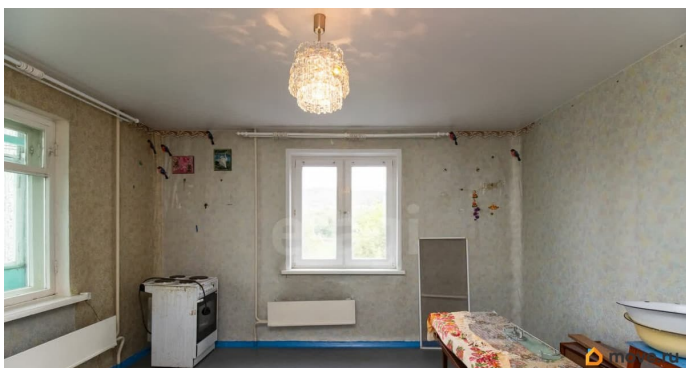
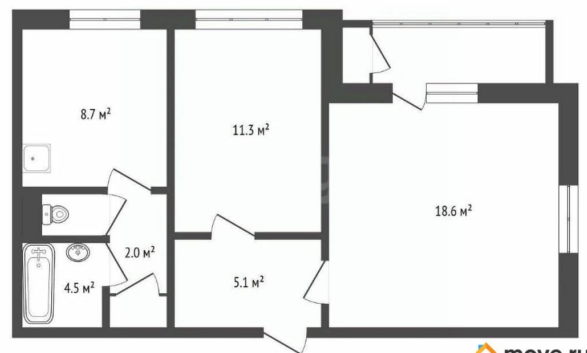


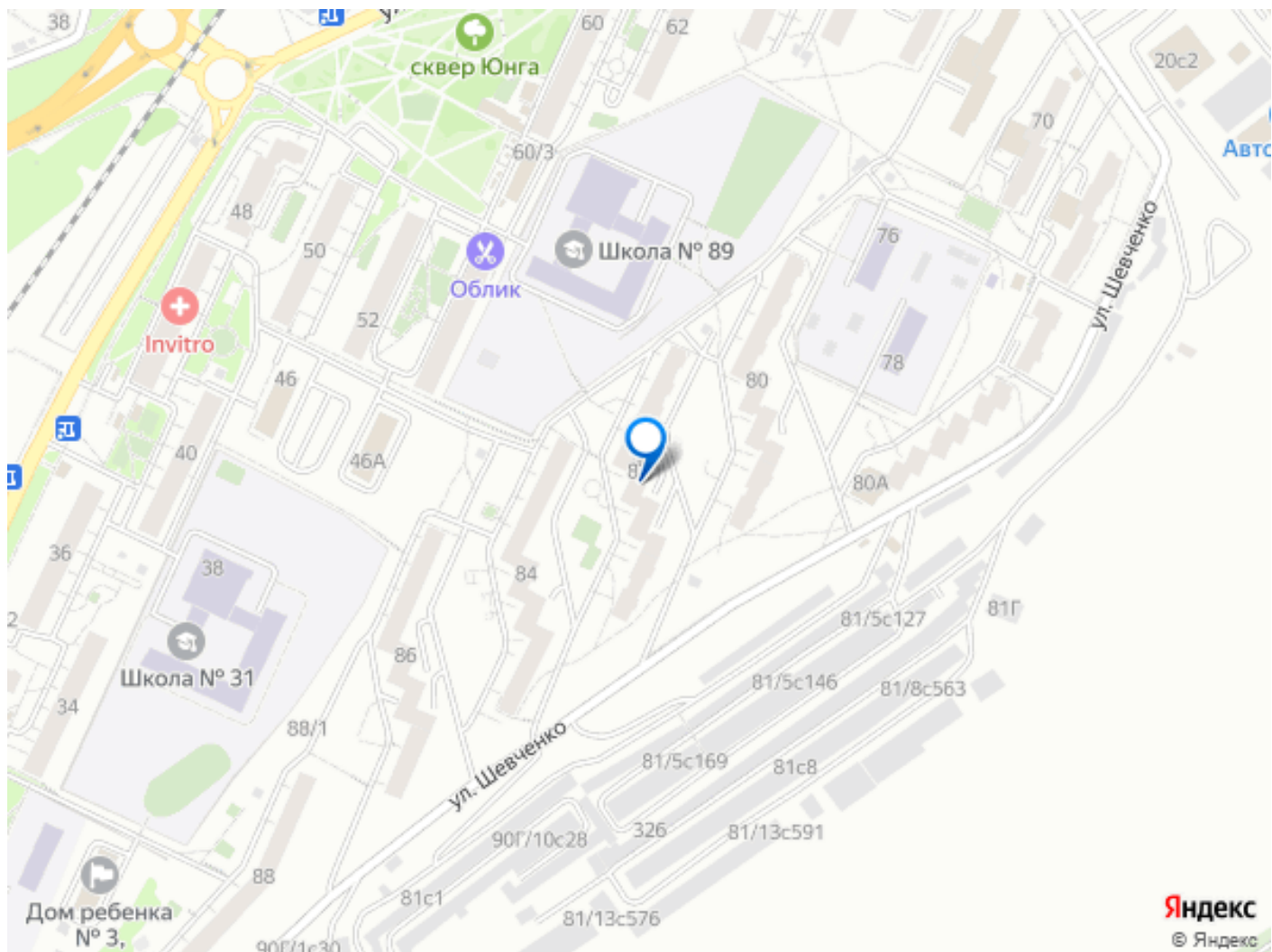
Описание

Продается светлая двухкомнатная квартира с рациональной планировкой, где обе комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и приватность для всех жильцов. Помещение находится в хорошем состоянии:

установлены современные стеклопакеты и частично заменены радиаторы отопления, что гарантирует тепло и тишину. Чистовая отделка представляет собой отличную основу для воплощения любых дизайнерских решений — вы можете сразу заехать или выполнить ремонт по собственному вкусу без необходимости предварительного капитального ремонта. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 153011 Номер в базе: 9707439





Move.ru - вся недвижимость России