

Создано: 07.08.2025 в 08:35

Обновлено: 07.10.2025 в 06:05

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285501858>

Собственник

79832011957

**Красноярский край, Красноярск, имени
газеты Красноярский Рабочий проспект,
75**

5 350 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, имени газеты Красноярский
Рабочий проспект, 75

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

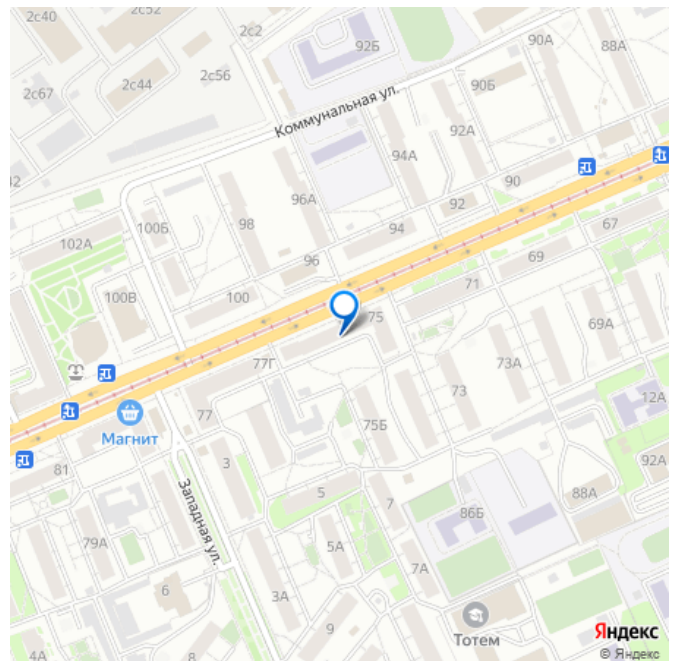
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

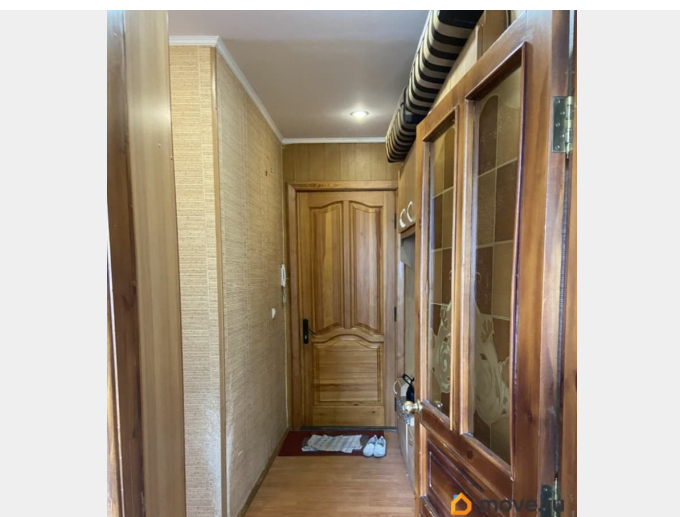
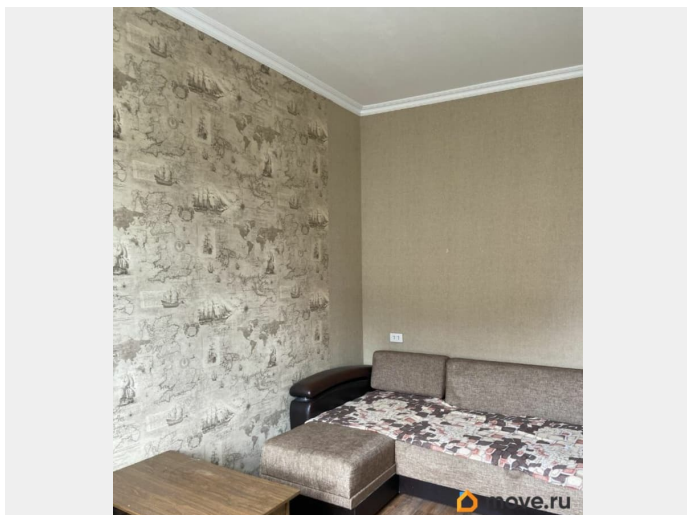
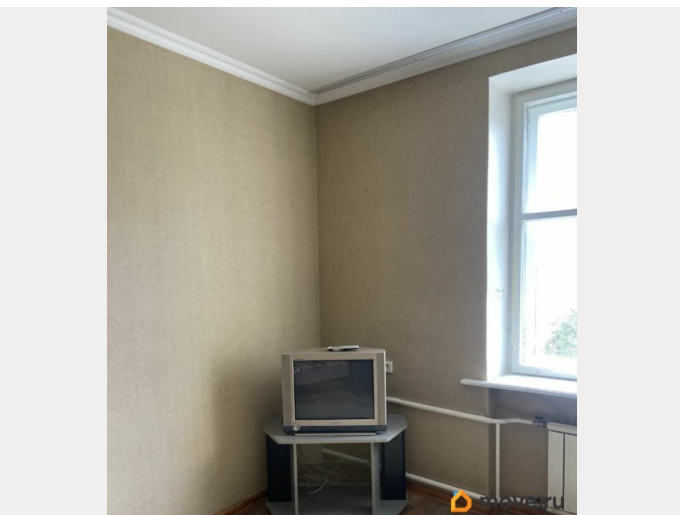
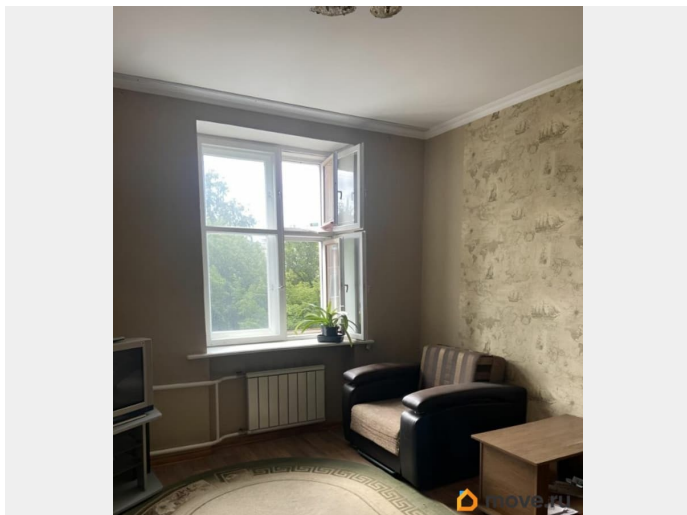
да

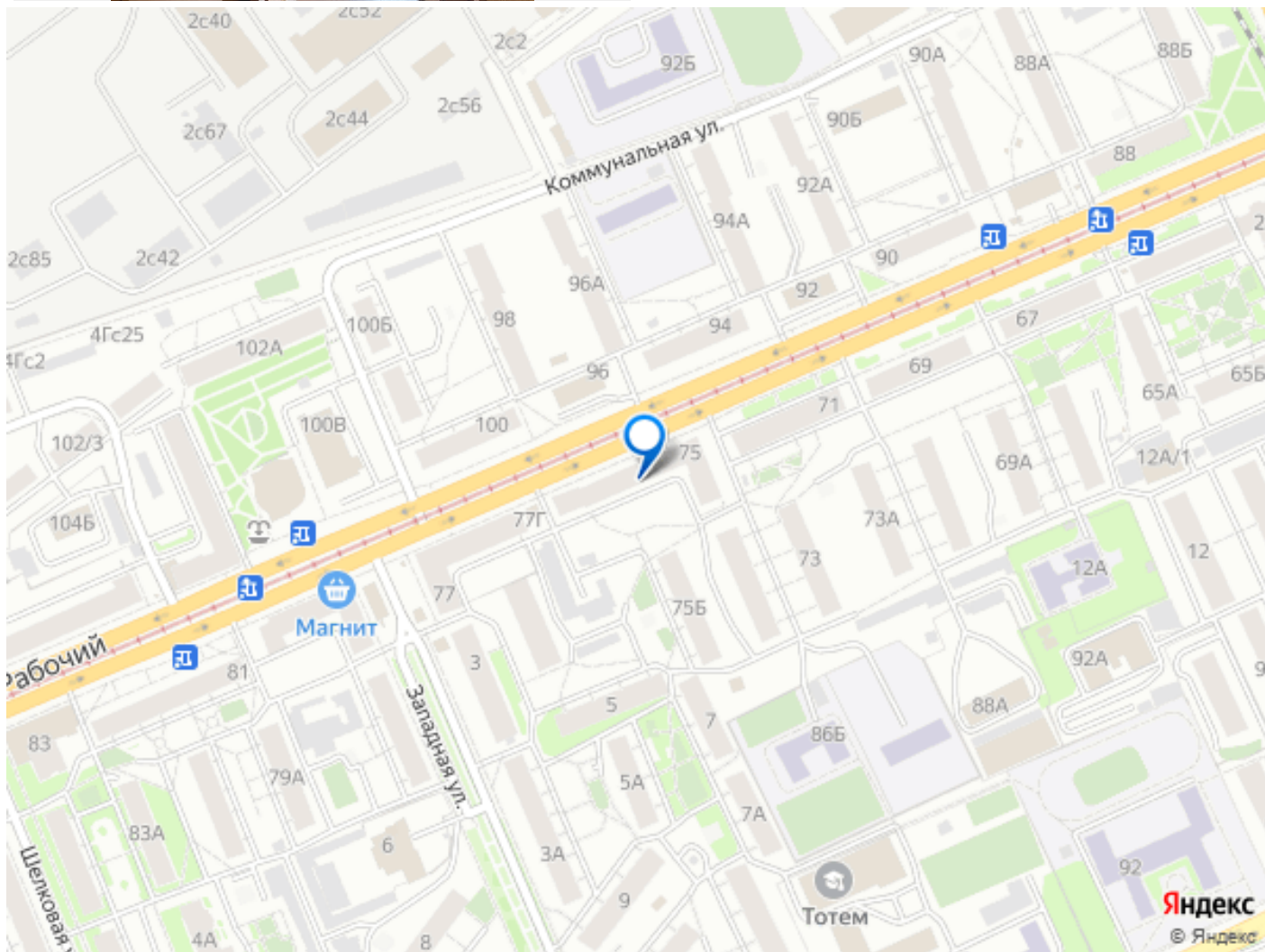
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

На задатке до 25 сентября. Продается 2-комнатная сталинка в самом центре проспекта Красноярский рабочий, 48,6 м² в хорошем состоянии и отличной локацией. Основные параметры: - Площадь: 48,6 м² (2 отдельные комнаты) - Высота потолков: 3 м простор и ощущение свободы - Окна: во двор тишина и уют - Балкон: в спальне - Санузел: совмещенный, все стены переложены из кирпича и узаконен - Ремонт: - Заменены все трубы (оцинкованные) , в санузле полипропиленовые + водосчетчики - Новые батареи - Стены и потолки выровнены - Подъезд: свежий капремонт Двор и инфраструктура: - Закрытая территория, установлен с двух сторон дома шлагбаум - Ухоженный двор с детской площадкой - Отличная локация: - Школы, детские сады - СФУ, Колледж искусств востребовано у студентов и преподавателей - Торговый центр, магазины, аптеки - Сквер для прогулок - Остановки общественного транспорта рядом Преимущества для покупателя: Сталинка толстые стены, высоченные потолки, надежность Все

коммуникации заменены не нужно
вкладываться Тихий двор+ шлагбаум
безопасность и спокойствие Рядом всё
необходимое идеально для семьи, студентов
или сдачи в аренду Полное юридическое
сопровождение чистота сделки . Звоните,
покажем в удобное для вас время, все
подробности по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России