

🕒 Создано: 12.10.2025 в 18:24

Обновлено: 14.10.2025 в 20:04

**Красноярский край, Красноярск, улица
Калинина, 80в**

4 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Калинина, 80в

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285660784>

Собственник

79135509641, 79138335218

для заметок

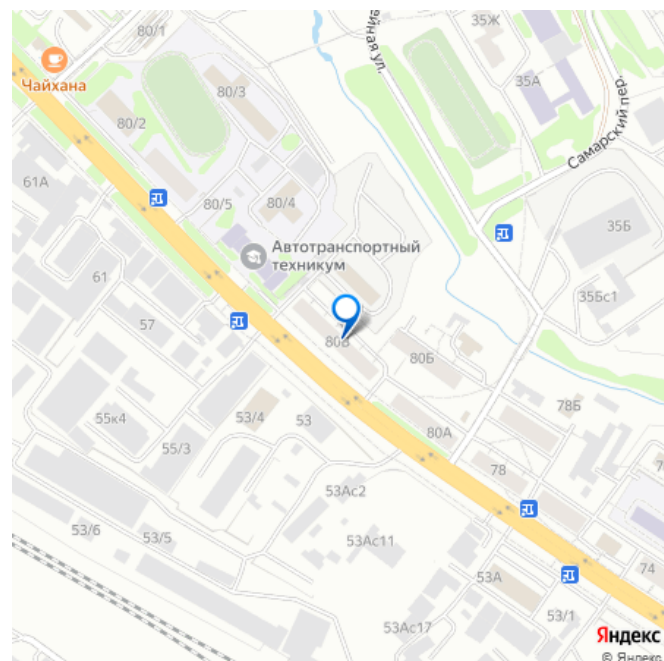


	балкон
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	без ремонта
Покупка в ипотеку	
	да

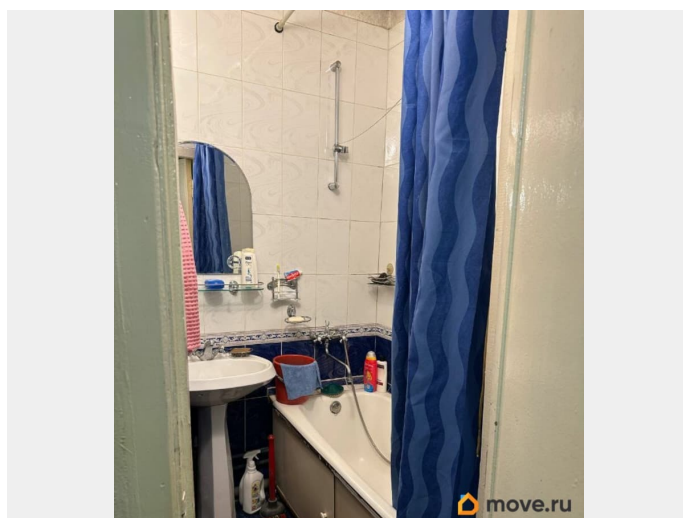
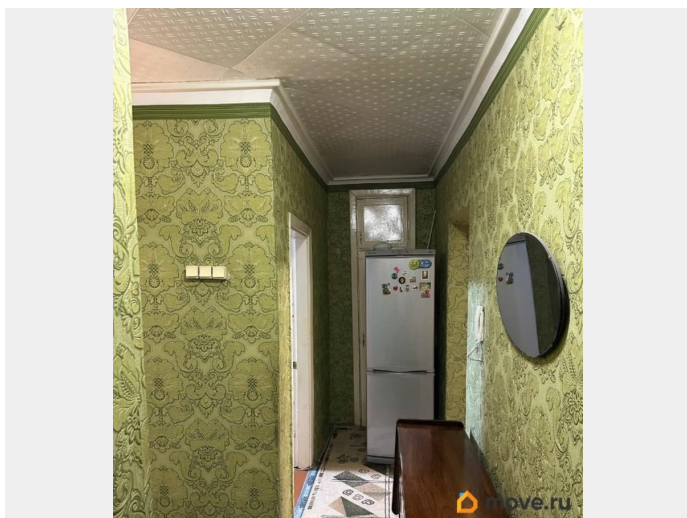
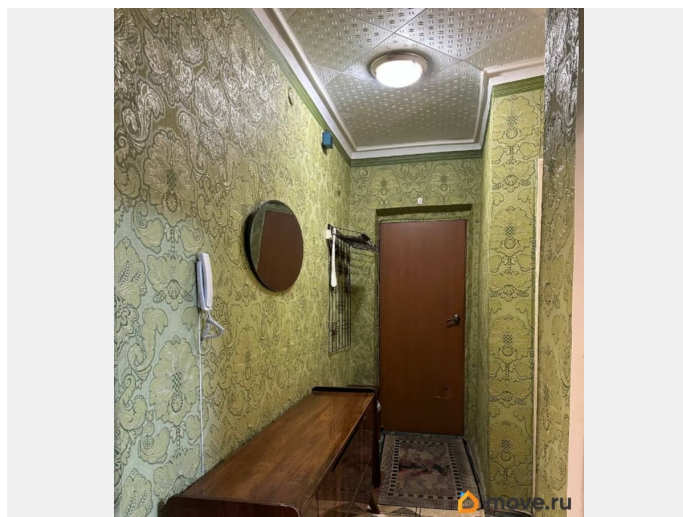
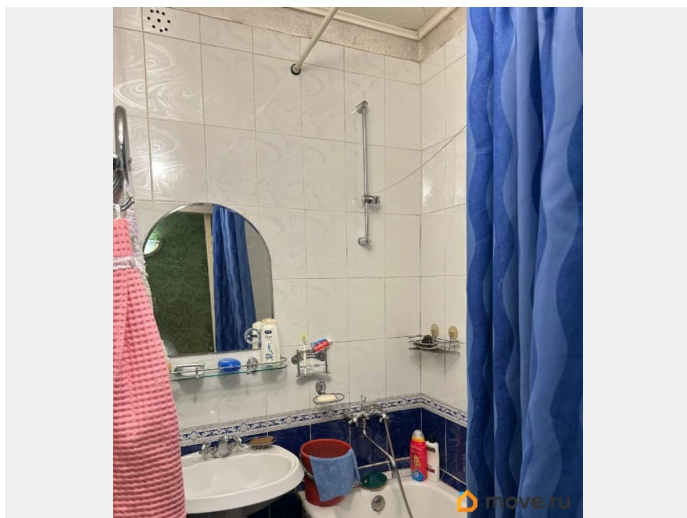
возможна ипотека, парковка

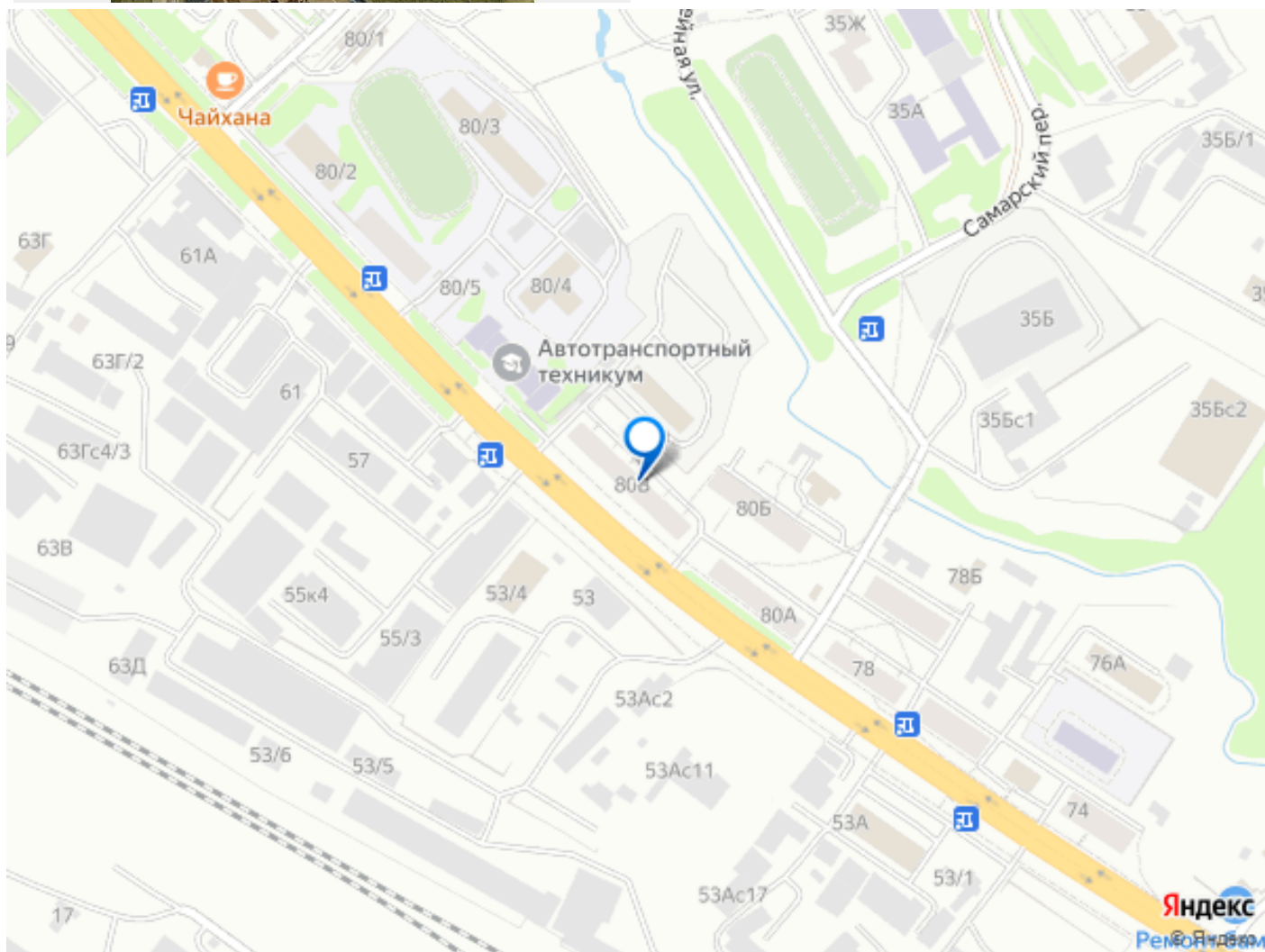
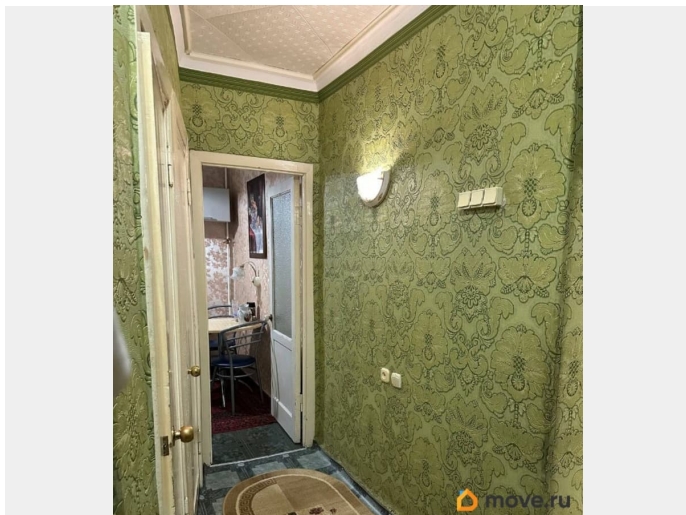
Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 49 кв. м. на 3-м этаже 5-этажного кирпичного дома 1969 года постройки. Жилая площадь составляет 34 кв. м., а кухня — 5.5 кв. м. Высота потолков 2.5 метра. Окна выходят на улицу и во двор, что дает достаточно света и тишины. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть возможность создать интерьер по своему вкусу. Просторная планировка позволяет реализовать самые смелые дизайнерские идеи. В квартире имеется один балкон и отдельный санузел. Дом находится в хорошем состоянии, материал постройки — кирпич, что обеспечивает отличную тепло- и шумоизоляцию. На территории дома предусмотрена наземная парковка для автомобилей. Район, в котором расположена квартира, богат на инфраструктуру: рядом есть школы и детские сады, что будет удобно для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность, недалеко от дома находятся остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Продажа квартиры



осуществляется без посредников, от
собственника. Документы готовы к сделке,
возможна ипотека. Это отличная
возможность для тех, кто хочет приобрести
недвижимость без переплат и лишних
хлопот. Приглашаем вас на просмотр!
Записывайтесь на удобное для вас время и
приходите оценить все преимущества этой
квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России