

🕒 Создано: 20.09.2025 в 05:00

Обновлено: 04.10.2025 в 13:19

**Красноярский край, Красноярск, улица
Ладос Кецохели, 57**

6 150 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Ладос Кецохели, 57

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ладос Кецохели](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

50.3 м²

Этаж

15/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

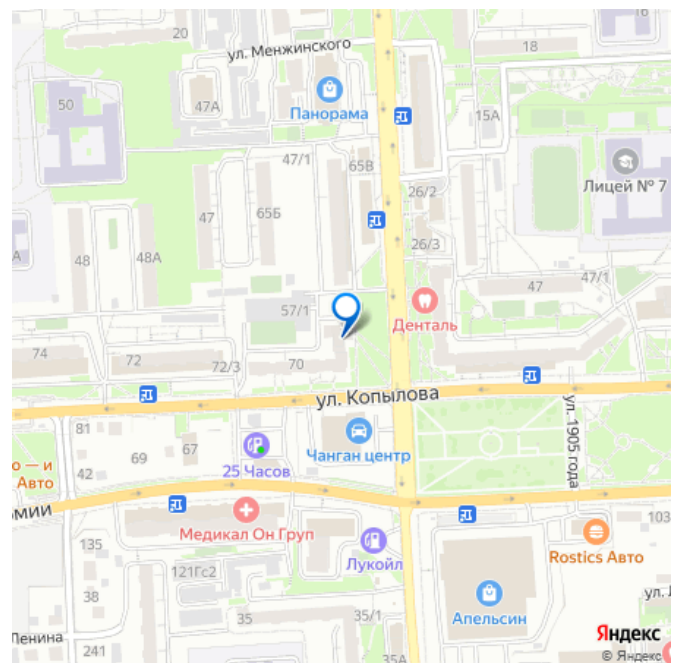
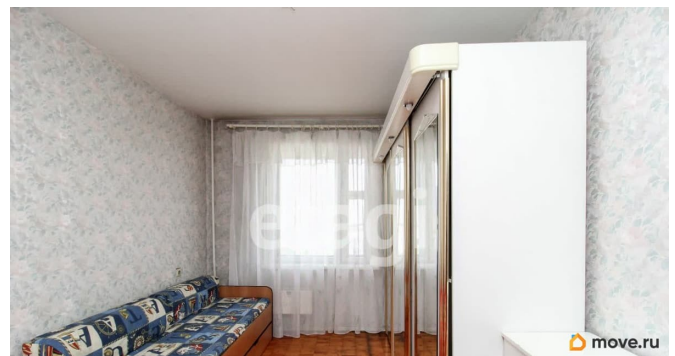
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285070837>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896693

для заметок



раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

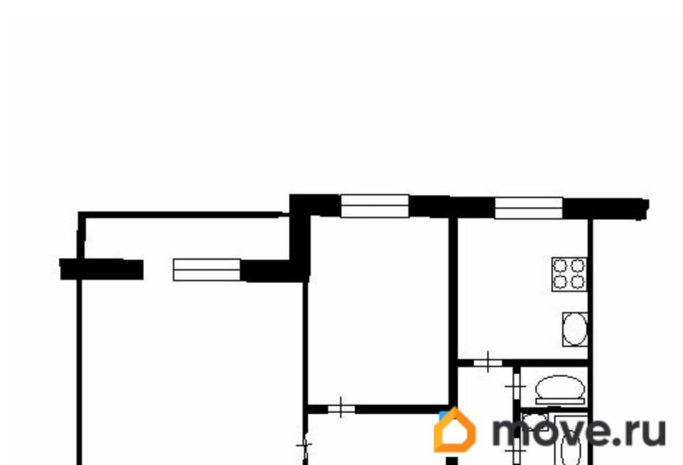
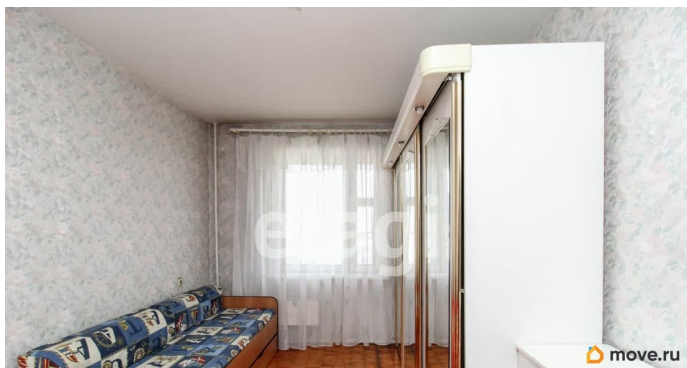
Описание

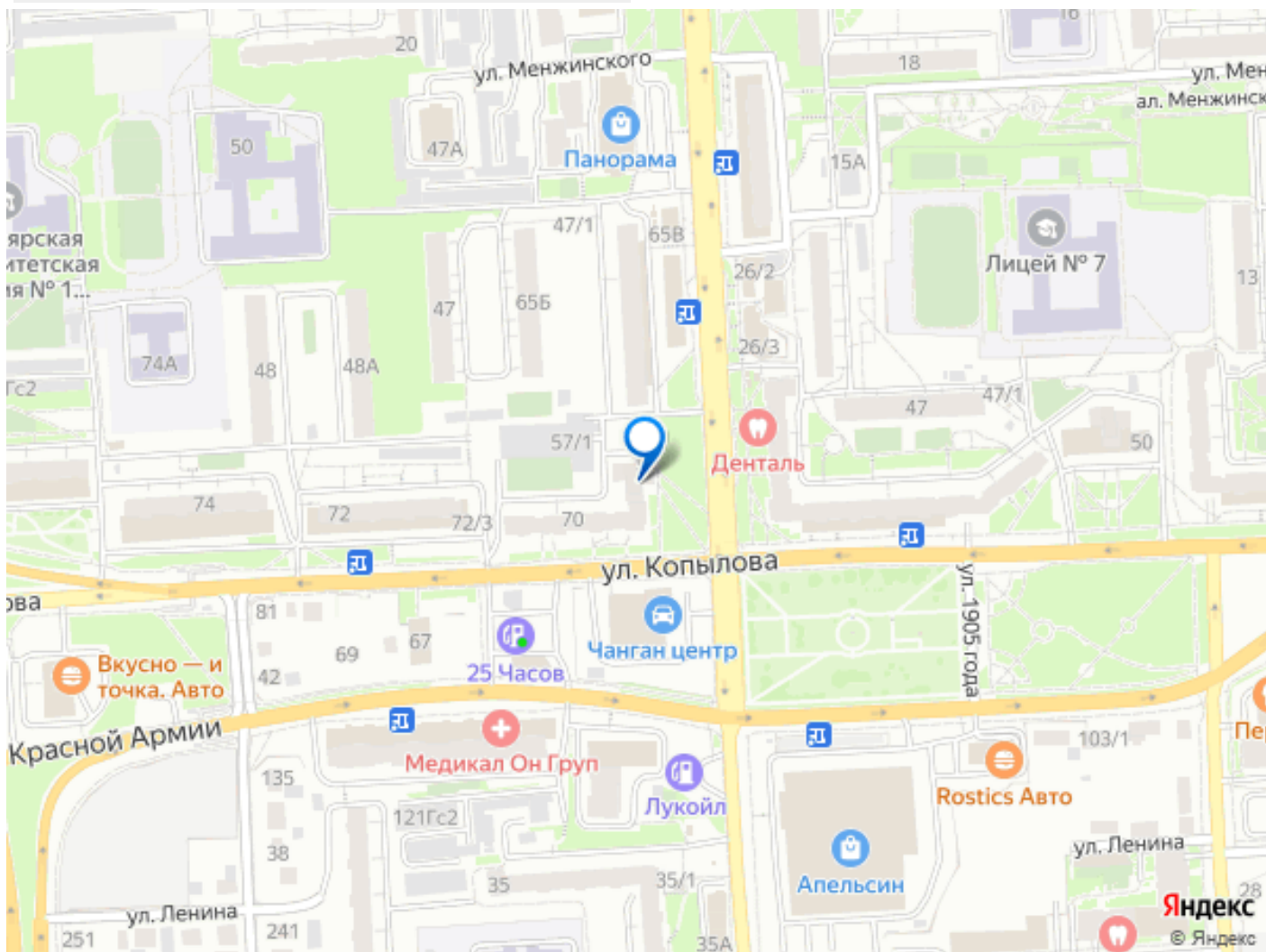
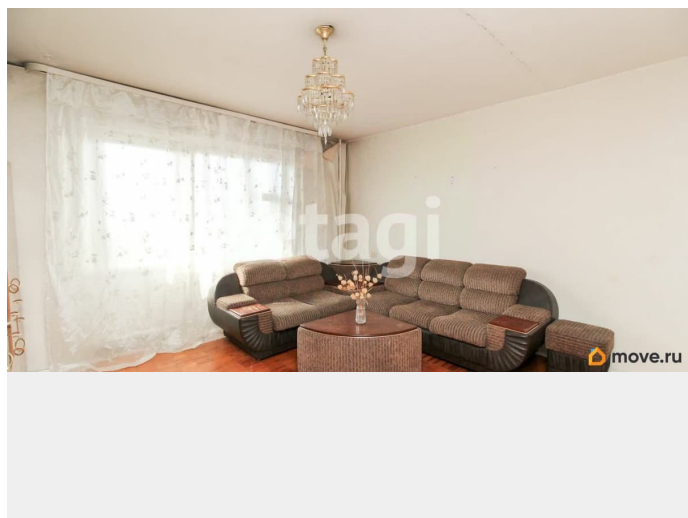
Двухкомнатная квартира на Копылова.

Комфортная планировка: гостиная квадратной формы с выходом на балкон, спальня, кухня 9 кв.м., раздельный санузел, зона прихожей увеличена за счет отдельного тамбура. Окна квартиры выходят на разные стороны дома, площадь балкона около 9 кв.м. Высокий этаж, панорамный вид на город, Николаевскую сопку. Квартира требует ремонта. Подъезд оборудован пассажирским и грузовым лифтами. Хорошая городская локация: школы, сады, поликлиника, торговые комплексы, остановки - все рядом. Удобный выезд в разных направлениях.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по

недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 173348 Номер в
базе: 6103135





Move.ru - вся недвижимость России