

Создано: 20.10.2025 в 10:07

Обновлено: 03.11.2025 в 11:09

Красноярский край, Красноярск, улица
Гусарова, 4

5 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Гусарова, 4

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гусарова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

50.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

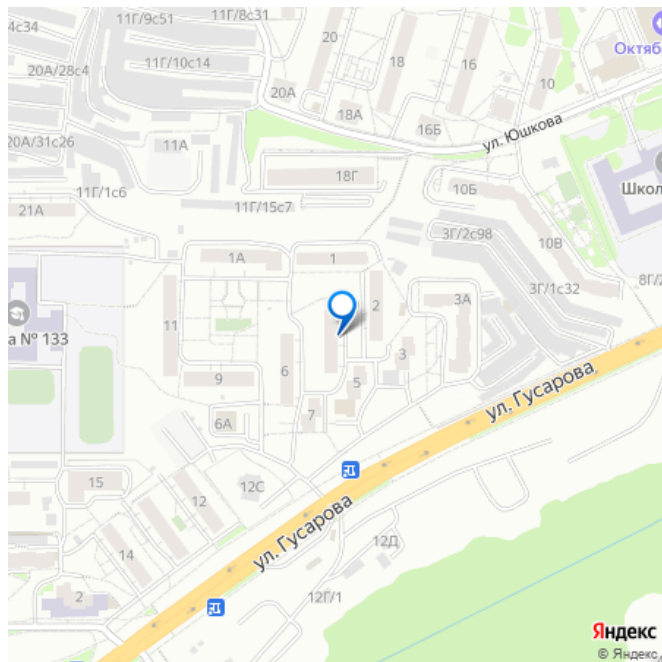
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861665>

Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск

79682313967

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

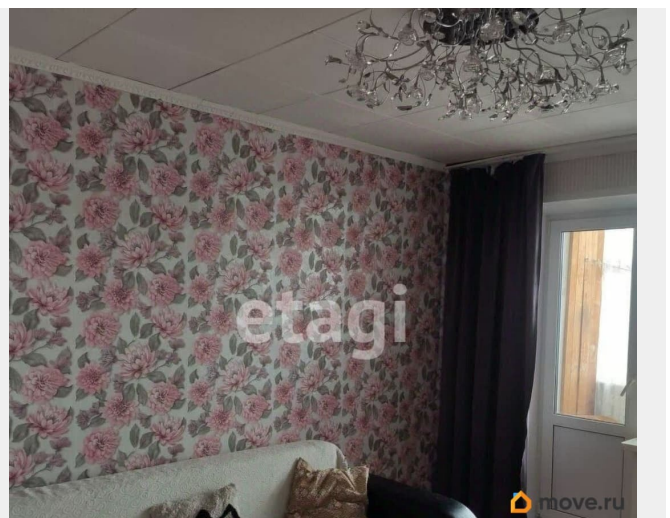
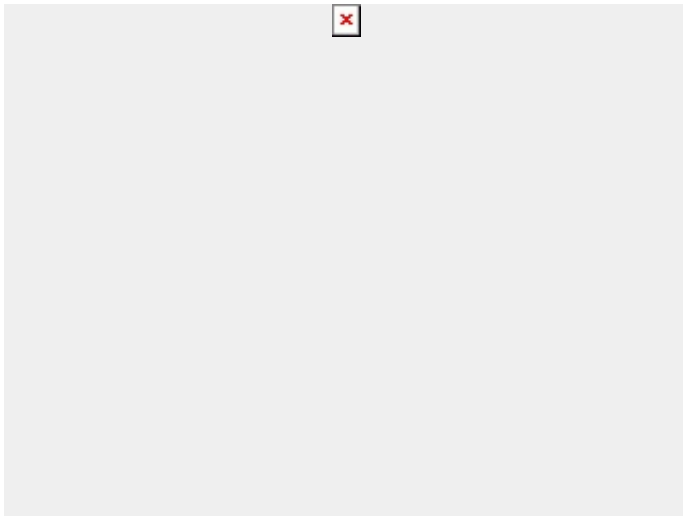
да

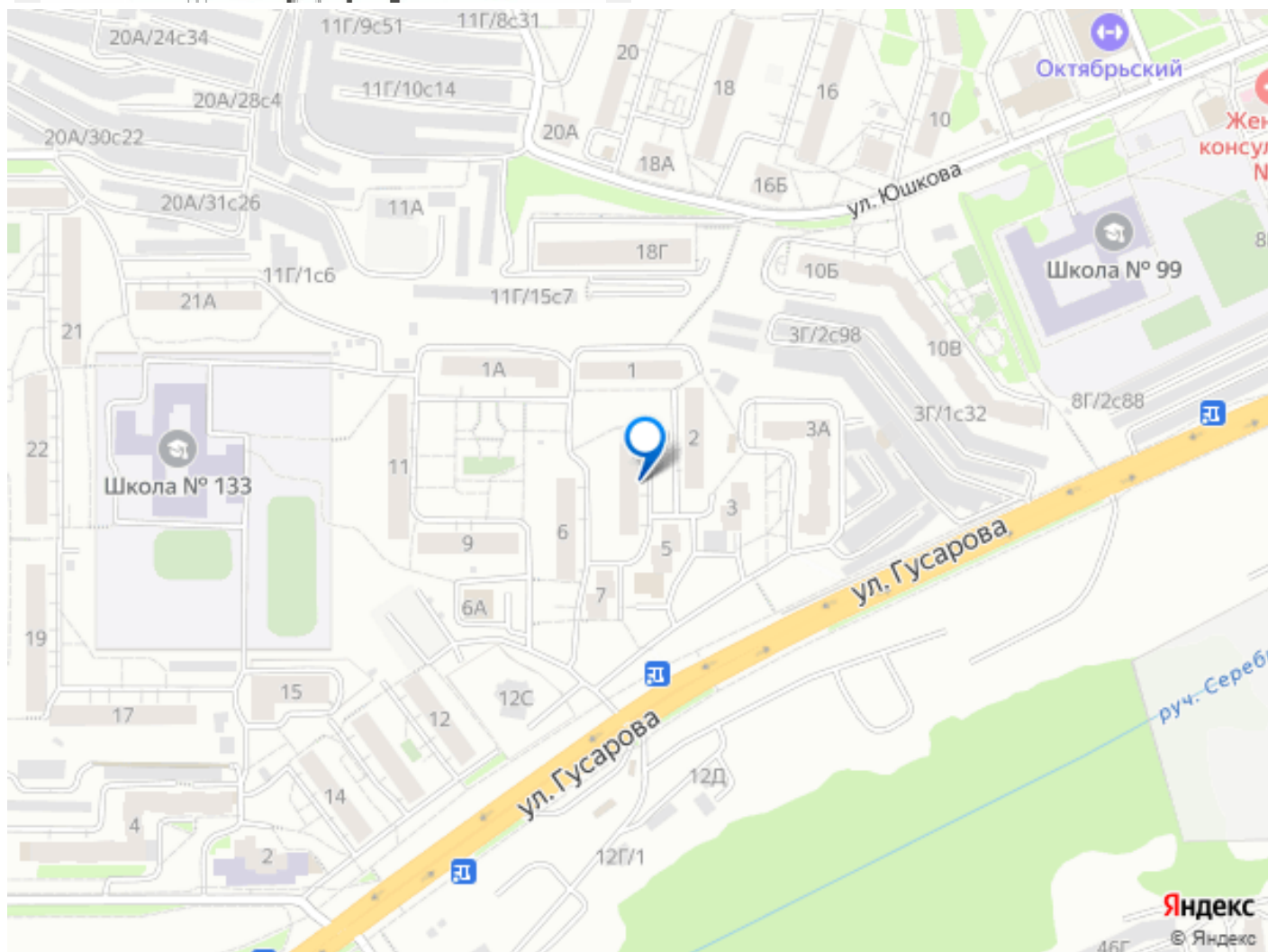
возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагается к продаже двухкомнатная квартира в доме по ул. Гусарова в микрорайоне Ветлужанка. Удобная планировка на две стороны, есть просторный балкон, застеклен. В Квартире выполнен свежий ремонт, заезжай и живи! Вся мебель и бытовая техника остается. Район с широко развитой инфраструктурой, всё в шаговой доступности, рядом садик, школа, поликлиника, хорошая транспортная развязка. Квартира подойдет под любую форму расчета. Помогу одобрить ипотеку под низкий процент, ставки ниже, чем в банке. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6044556





Move.ru - вся недвижимость России