

Создано: 20.09.2025 в 05:54

Обновлено: 30.09.2025 в 22:40

**Красноярский край, Красноярск,
Центральный проезд, 2**

5 400 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Центральный проезд, 2

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[проезд Центральный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

50.8 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

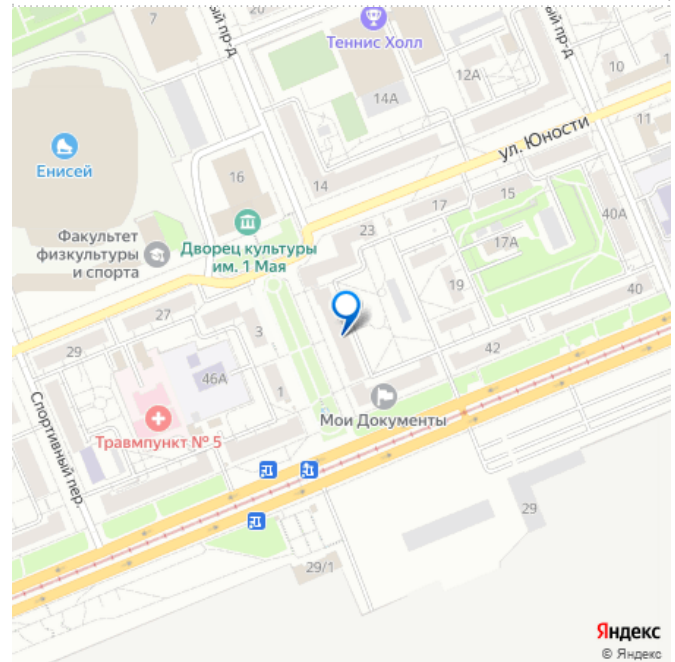
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

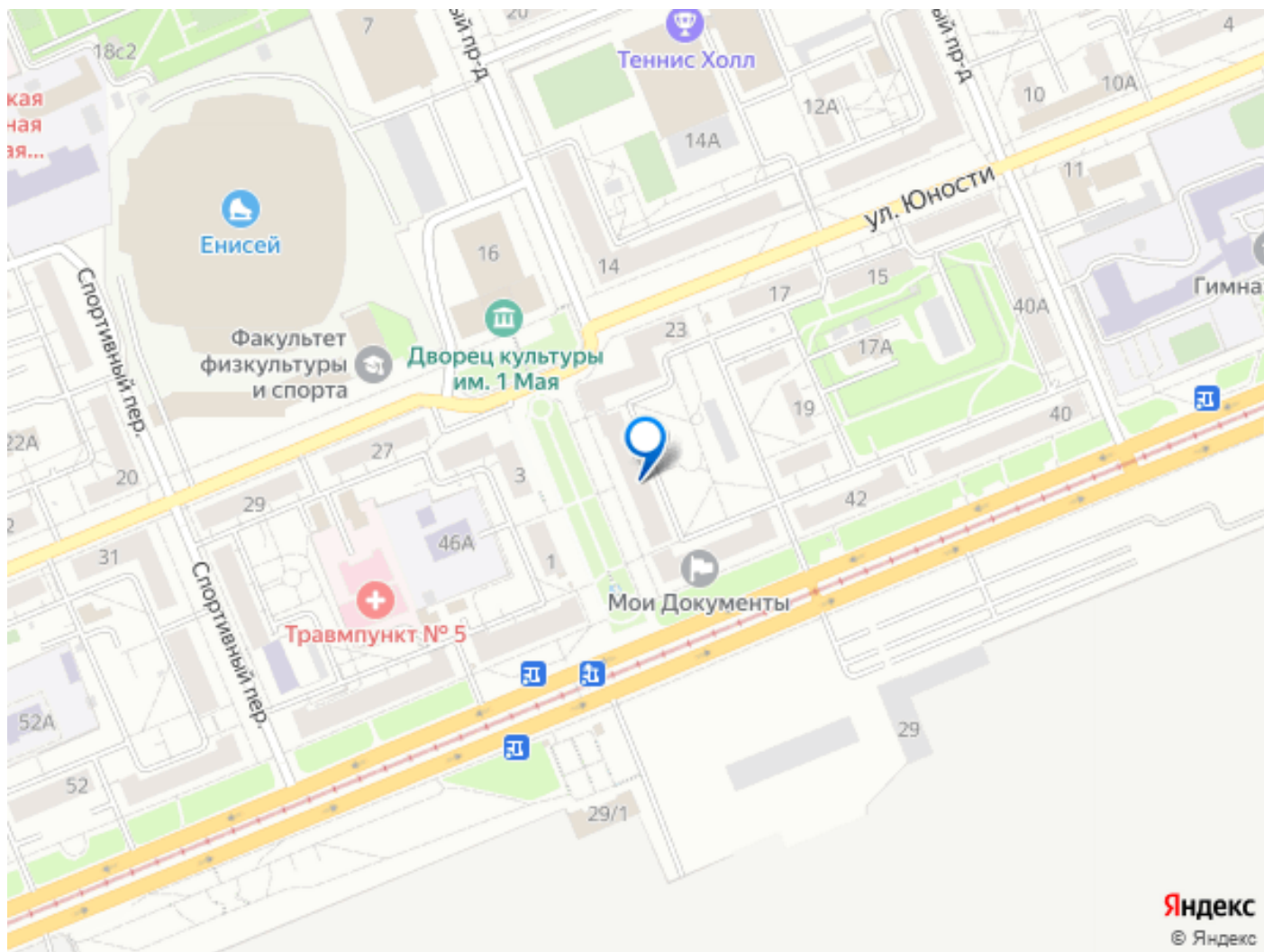
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Большая, светлая и уютная 2-комнатную квартира на 3 этаже. Функциональная планировка, комнаты не проходные. Окна ПВХ, балкон застеклен. Квартира теплая. На прилегающей к дому территории: детская площадка, сквер, Дом культуры, Новогодняя площадь. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности находится школа, детские сады, магазины, супермаркеты, аптеки, салоны красоты, Теннис холл, бассейн, парки, скверы, благоустроенная набережная. Один взрослый собственник. Помогу одобрить ипотеку. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 173348 Номер в базе: 6165305



Move.ru - вся недвижимость России