

Создано: 22.08.2025 в 09:10

Обновлено: 03.10.2025 в 15:47

**Красноярский край, Красноярск,
Свободный проспект, 66Р**

7 986 000 ₺

Красноярский край, Красноярск, Свободный проспект, 66Р

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Свободный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

50.9 м²

Этаж

4/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

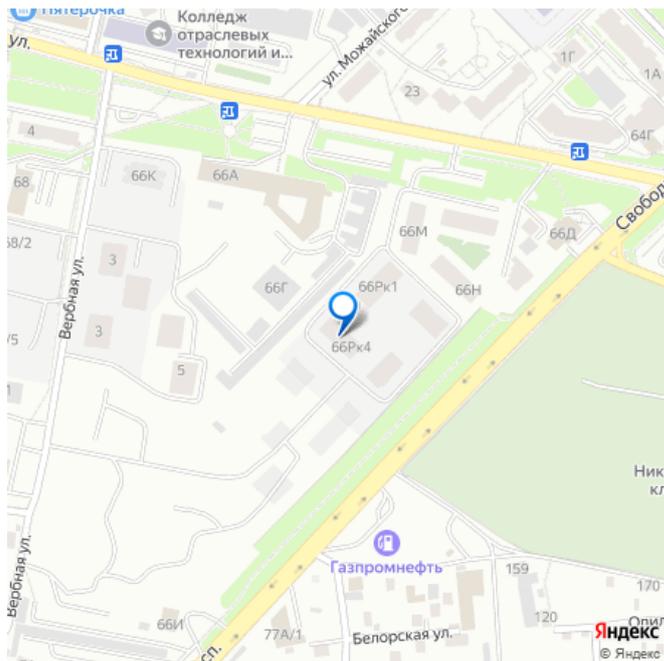
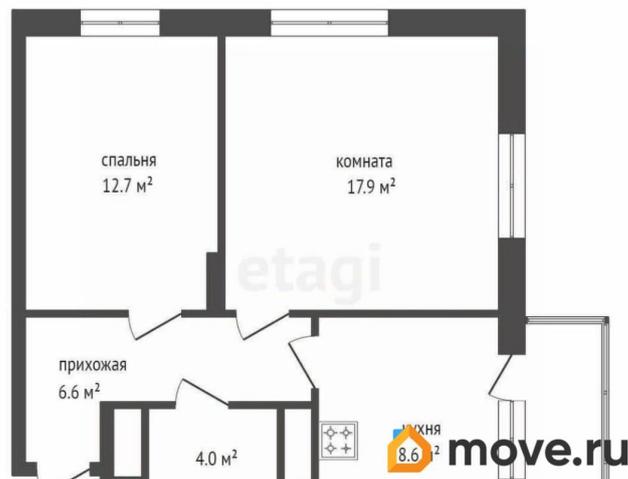
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284307469>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366440

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

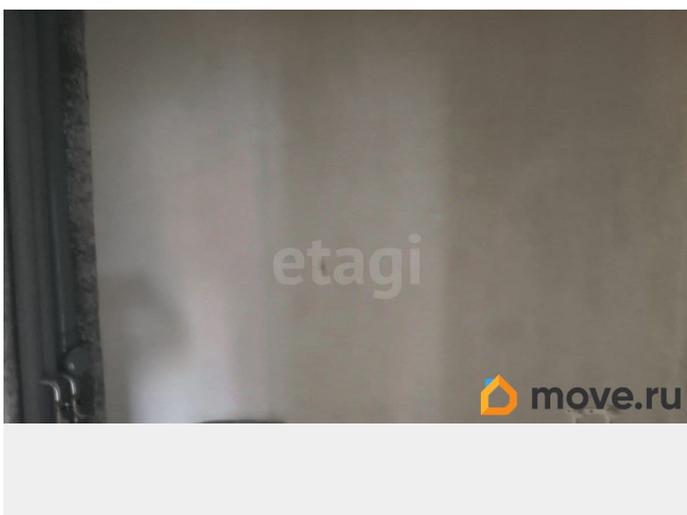
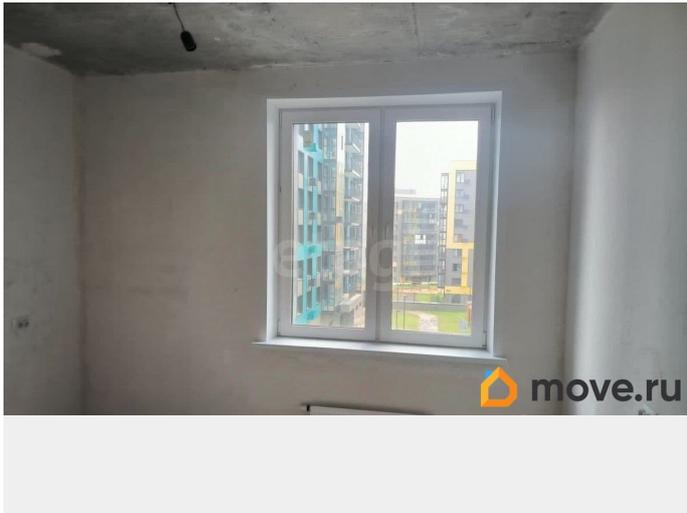
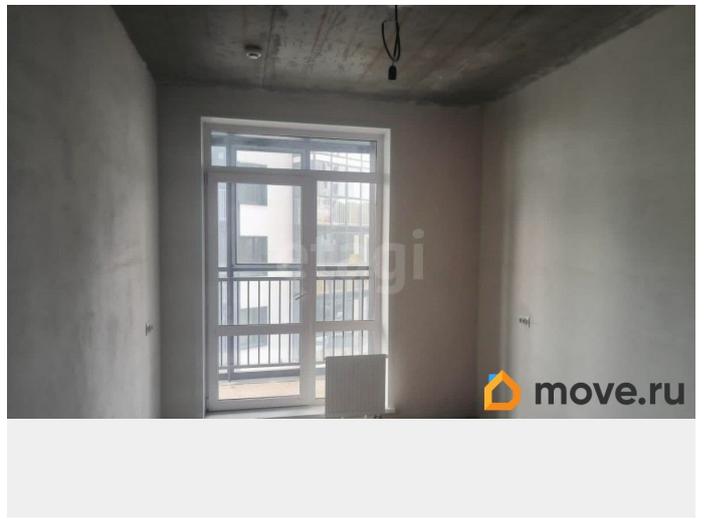
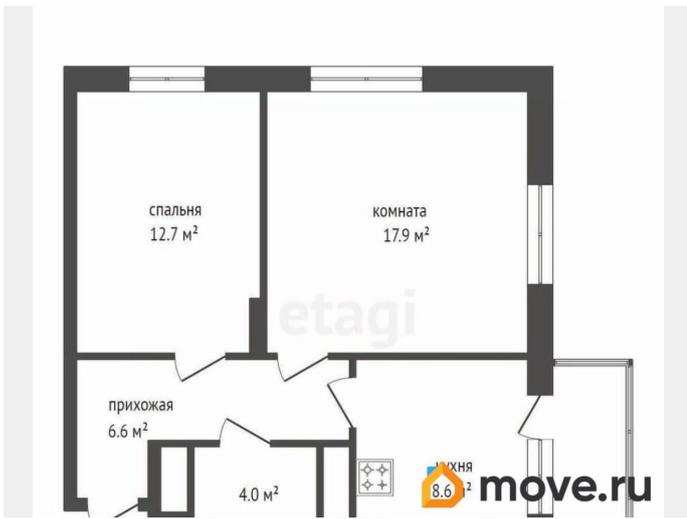
да

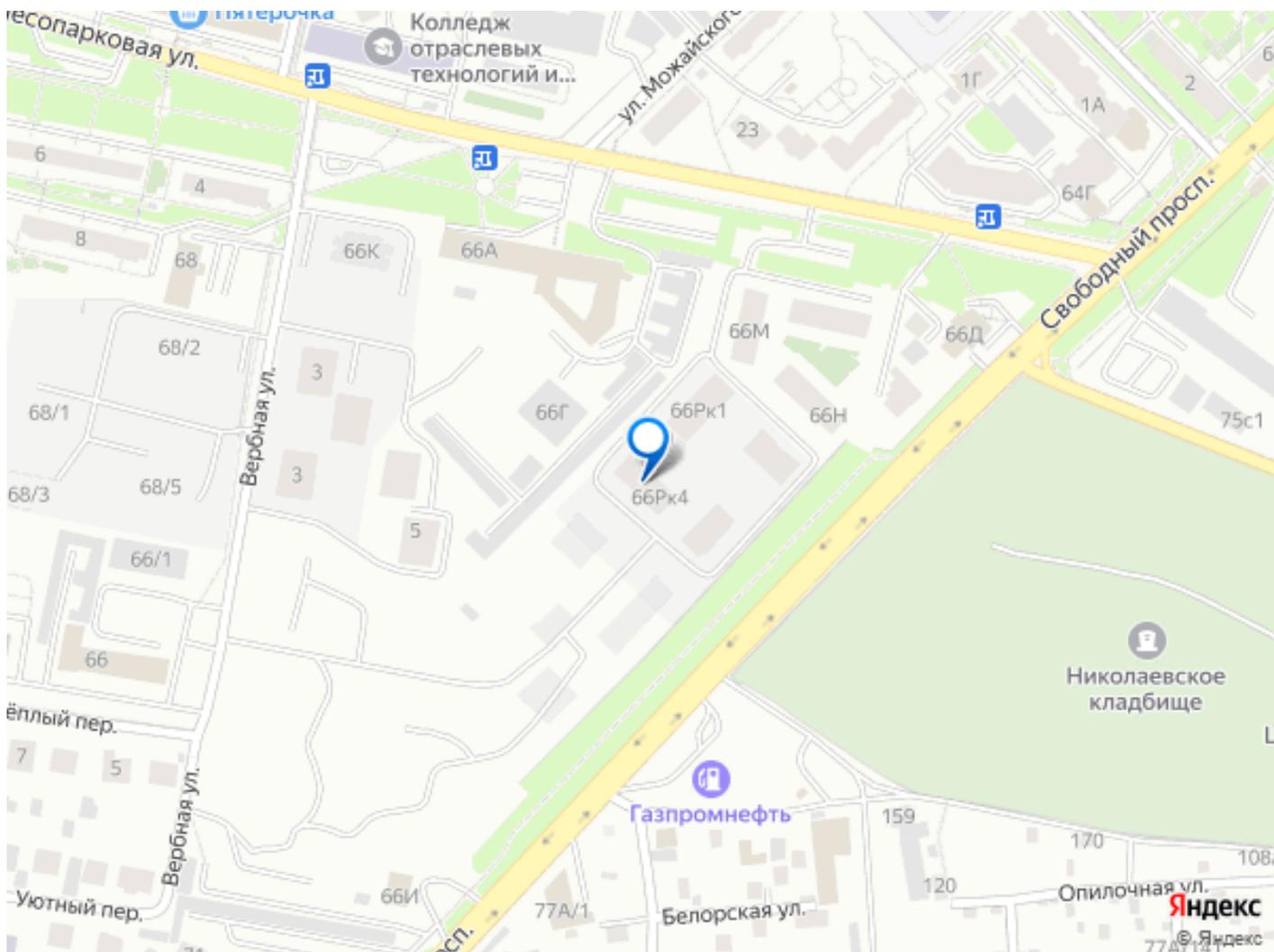
возможна ипотека, парковка

Описание

Можно купить по семейной ипотеке!!! Дом сдан, на ключах !!!! Жилой микрорайон «Univers» Планировки функционально спроектированы таким образом, что в квартирах продуман каждый метр: компактные коридоры, просторные кухни-гостинные, гардеробные. Отделка предчистовая. Современный жилой микрорайон, расположенный неподалеку от парка Гремячая грива с высокими современными башнями и среднеэтажными домами. Переменная этажность, квартальная застройка и яркий внешний вид нового микрорайона украсят своим видом район от перекрестка Свободного до Лесопарковой. В «Univers» будет создана своя инфраструктура, которая будет включать в себя строительство детского сада на 270 мест. На первых этажах будут располагаться коммерческие помещения, где вскоре после сдачи появятся всевозможные магазины, кафе, рестораны, аптеки. Благодаря близости

эко-парка Гремячая грива, у жильцов появится возможность прогулок на природе и занятий спортом в экологически чистом месте. Дворы бизнес-класса закрытого типа. Дворы отдельная гордость микрорайона: зоны отдыха, места для прогулок, полноценные детские игровые площадки, спортивные секции и озеленение с продуманным освещением и подсветкой по всему периметру. Красивые парадные группы будут встречать жителей и гостей каждого дома в микрорайоне. Консьерж, видеонаблюдение по всему периметру. Звоните, организуем показ по вашему запросу!!!! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 175732 Номер в базе: 5935358





Move.ru - вся недвижимость России