

🕒 Создано: 23.10.2025 в 05:57

Обновлено: 23.10.2025 в 05:52

**Красноярский край, Железногорск,
Ленинградский проспект, 153**

2 500 000 ₽

Красноярский край, Железногорск, Ленинградский проспект,
153

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

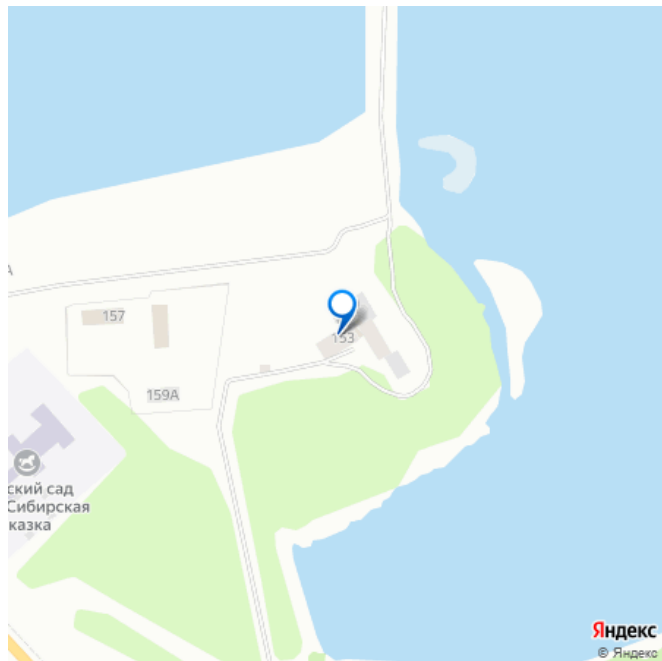
Описание

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285967375>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312889

для заметок

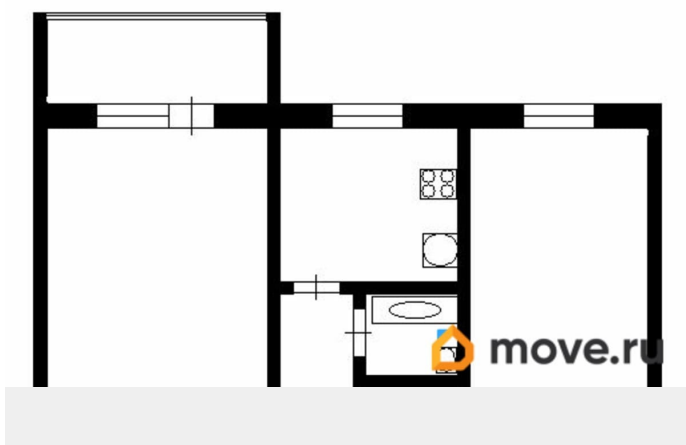
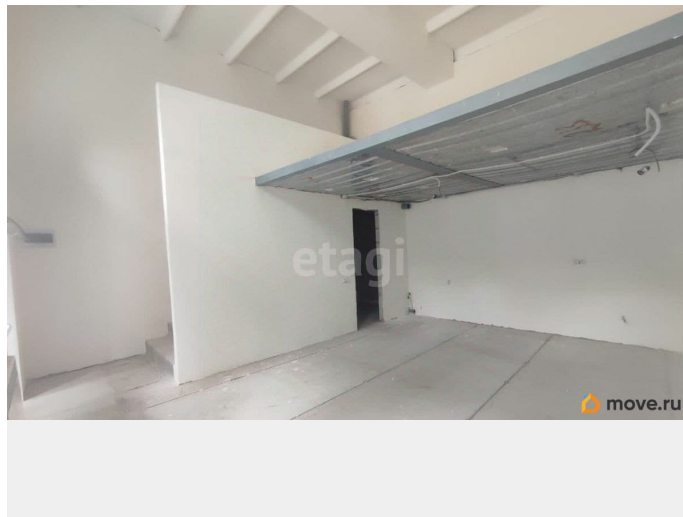


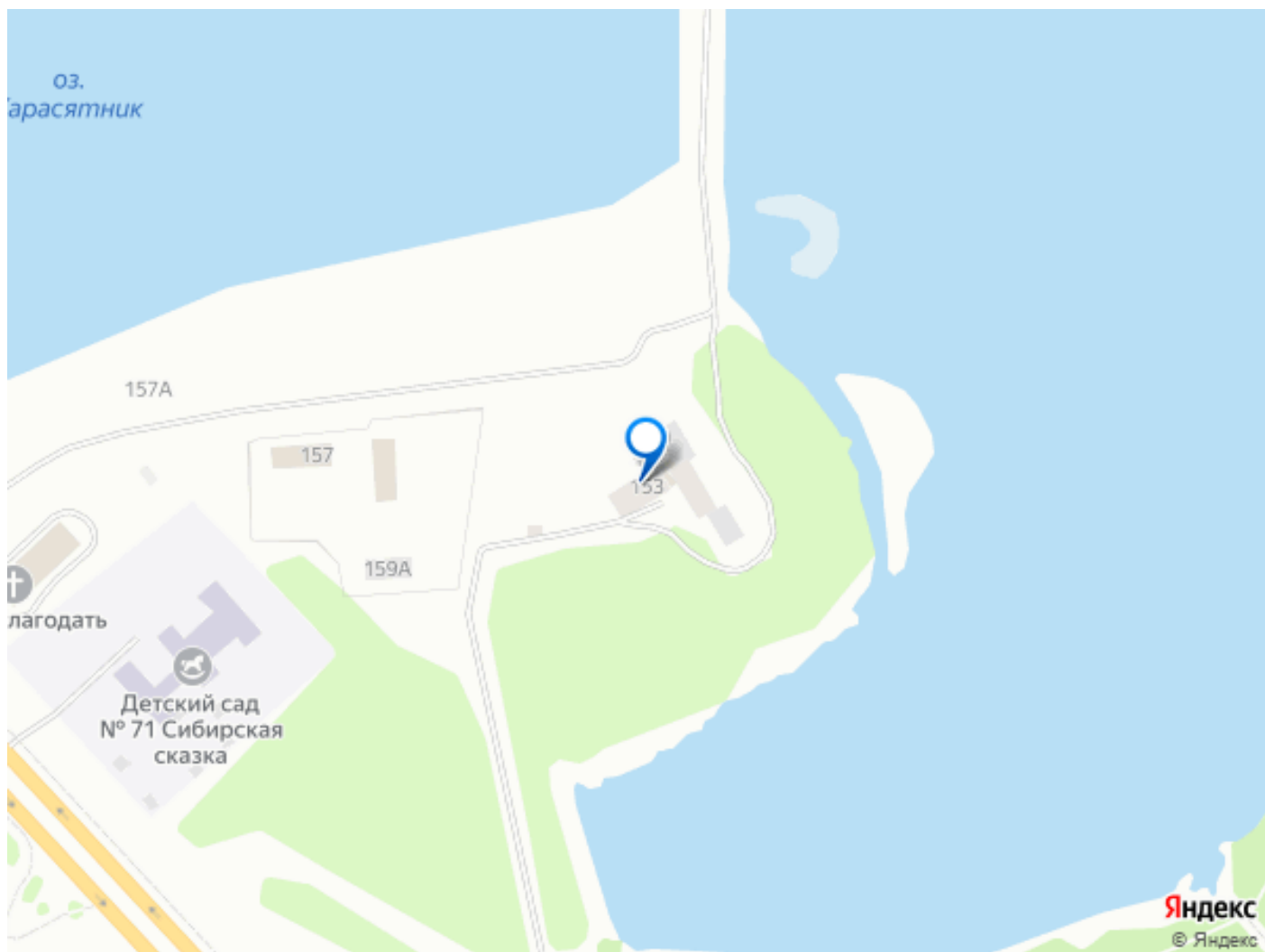
Предлагаю к продаже уникальную студию с двухуровневой планировкой в [указать район города]! Ищете нечто особенное? Эта квартира — идеальное решение для реализации вашей мечты! Особенности квартиры:

- * Двухуровневая планировка: Пространство, которое можно организовать по своему усмотрению. Высота потолков [указать высоту, если известна] позволит создать уютную спальную зону на втором уровне или использовать его как дополнительное место для хранения. *
- * Площадь: Общая площадь квартиры составляет 45 м². [* Максимум света: Квартира очень светлая благодаря окнам ПВХ *
- * Комфортный вход: Отдельный вход с собственной небольшой комнатой перед входом площадью 5 м², которую можно использовать как уютный коридор или гардеробную. Новые современные двери обеспечат безопасность и эстетику. *
- * Предчистовая отделка: Выполнены все черновые работы: выровнены стены, сделана стяжка пола, разведена электрика/сантехника. Это значит, что вы можете приступить к чистовой отделке, создав интерьер своей мечты без лишних хлопот. *
- * Удобства: санузел совмещен. *
- * Коммуникации: отопления - центральное, наличие водоснабжения, канализации, электричества. Преимущества локации: *
- * Тихое и уютное место: Дом расположен в спокойном районе около озера вдали от городской суеты. *
- * Близость к природе: Всего в 2 минутах ходьбы]от живописного озера , где можно наслаждаться природой и отдыхать. *
- * Развитая инфраструктура: магазины, школы, детские сады, остановки общественного транспорта, удобные транспортные развязки. *
- * Парковка: возле дома Для инвесторов и покупателей: *

Ипотека: Помощь в одобрении ипотеки по сниженной ставке. * Безопасность сделки: Гарантия безопасного проведения сделки. Не упустите свой шанс! Куватир не много. Звоните или пишите, отвечу на любые ваши вопросы! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 184802 Номер в базе: 10172073







Move.ru - вся недвижимость России