

🕒 Создано: 05.10.2025 в 09:30

Обновлено: 05.10.2025 в 08:52

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Гусарова, 4**

**5 800 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Гусарова, 4

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гусарова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

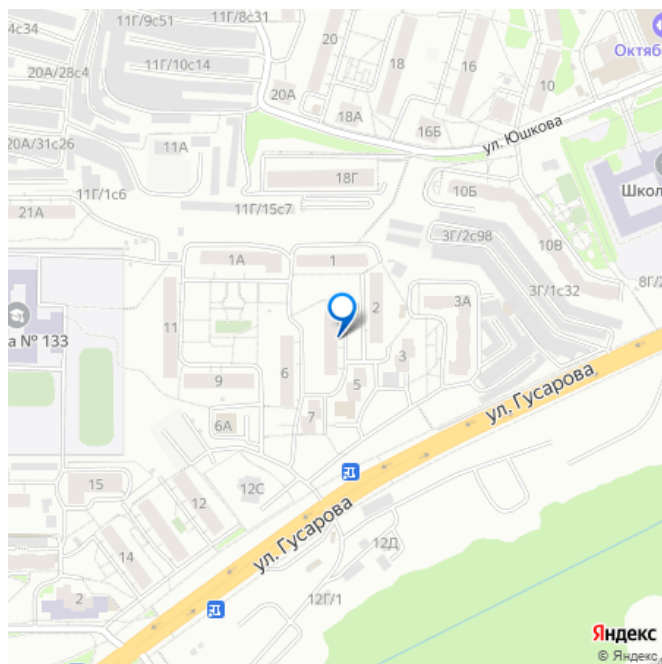
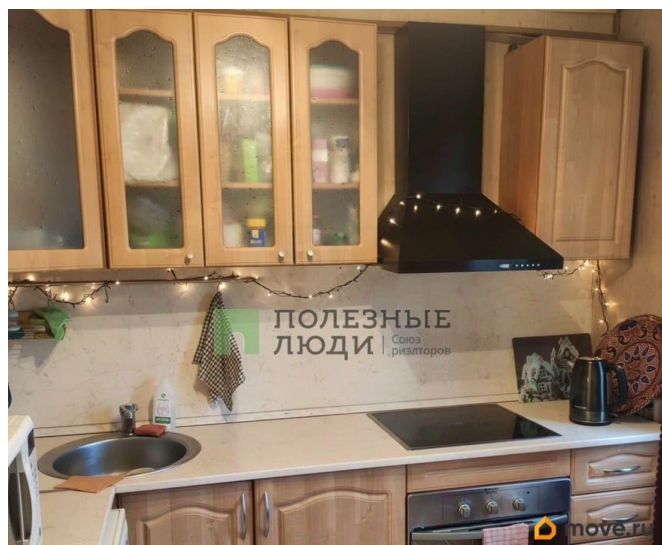
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285467372>

**Алексей Мех, ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ**  
**Красноярск**

**79835009078**

для заметок



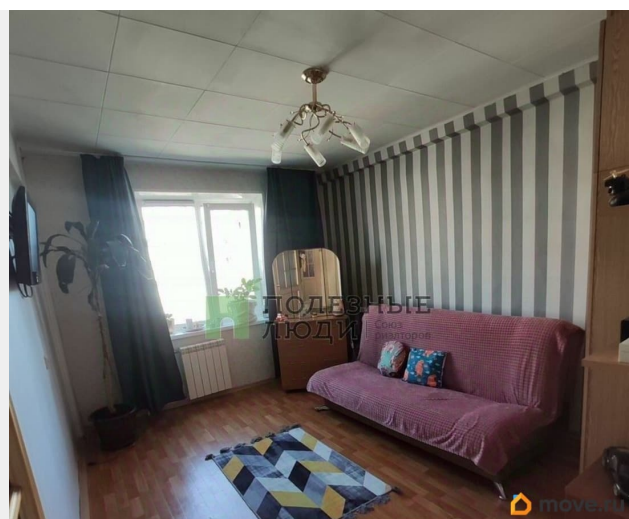
---

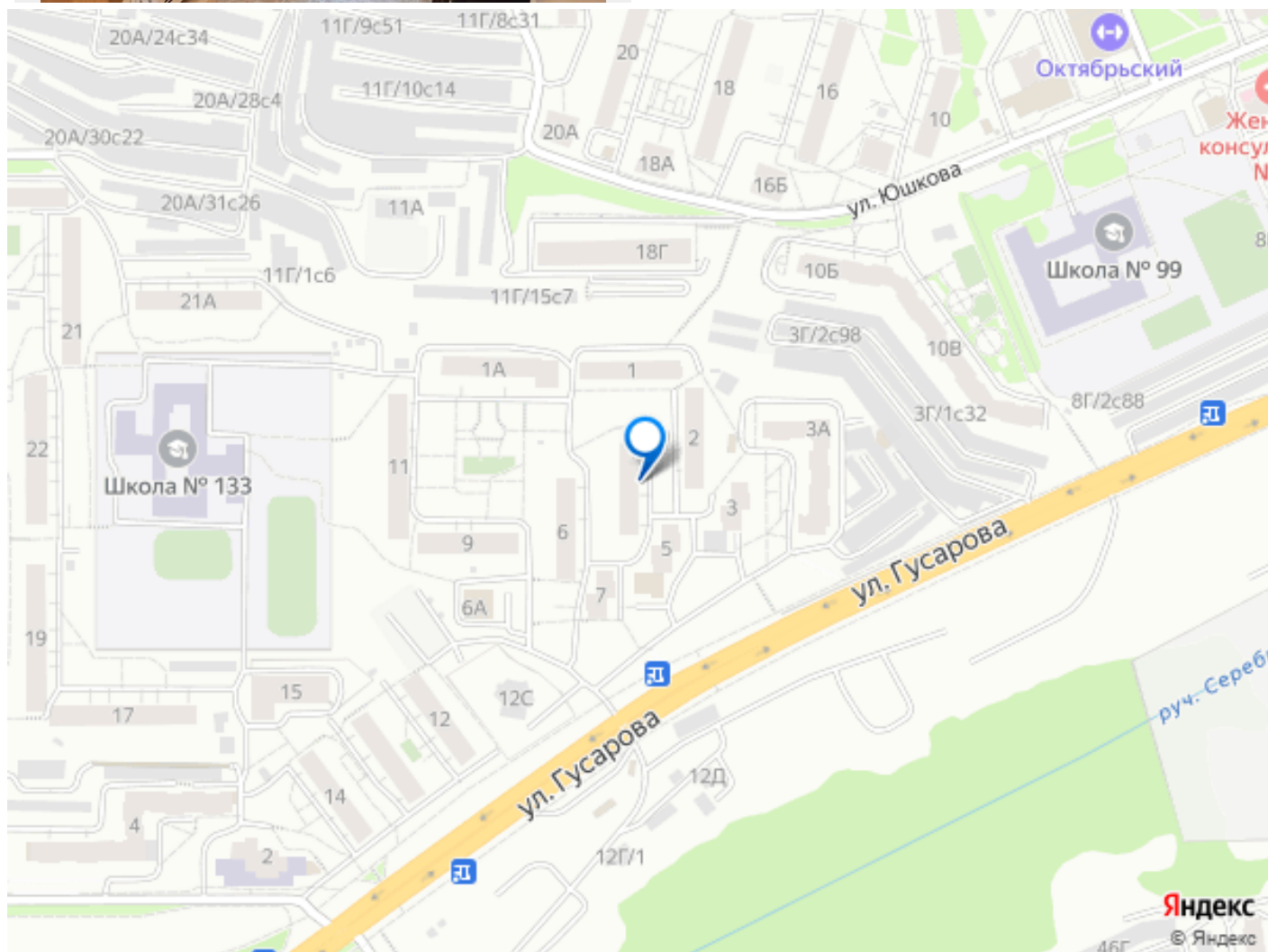
возможна ипотека

## Описание

Перед вами уникальная возможность приобрести превосходную, теплую и уютную квартиру, готовую принять новых хозяев немедленно. Владельцами было принято решение продать жильё из-за переезда в другой город, поэтому всю обстановку оставляем в подарок новым владельцам. Косметический ремонт был завершён в марте 2024 года. Таким образом, въедете вы в чистую, свежеремонтированную квартиру, оснащённую всем необходимым для комфортного проживания — остаётся лишь распаковать вещи и начать новую главу своей жизни. Расположение жилого комплекса радует отсутствием оживленных дорог и дорожной суеты, благодаря этому обеспечивается полная тишина и покой жильцов. Окна квартиры выходят на зелёный внутренний дворик, позволяя забыть о городском стрессе и отдохнуть душой. Особым преимуществом является соседство спокойных, доброжелательных соседей и ухоженный подъезд, недавно прошедший обновление. Всё вокруг создано для приятной жизни: чистота, красота и гармония окружающей среды порадуют даже самого требовательного покупателя. Развитая инфраструктура обеспечит максимум комфорта для повседневных нужд: рядом располагаются медицинские учреждения, образовательные заведения, детский сад, аптеки, супермаркет, библиотека, дом творчества и спортзал. Для передвижения доступны удобные маршруты общественного транспорта, а совсем скоро появится новая

линия метрополитена, открывающая новые горизонты мобильности. Эта квартира ждет именно вас, желающих обрести новый уютный уголок, полный света, тепла и домашнего уюта. Арт. 119072555





Move.ru - вся недвижимость России