

Создано: 06.10.2025 в 07:50

Обновлено: 08.10.2025 в 09:27

**Красноярский край, Красноярск, улица
40 лет Победы, 2**

4 650 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 40 лет Победы, 2

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

4/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285482734>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312532

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

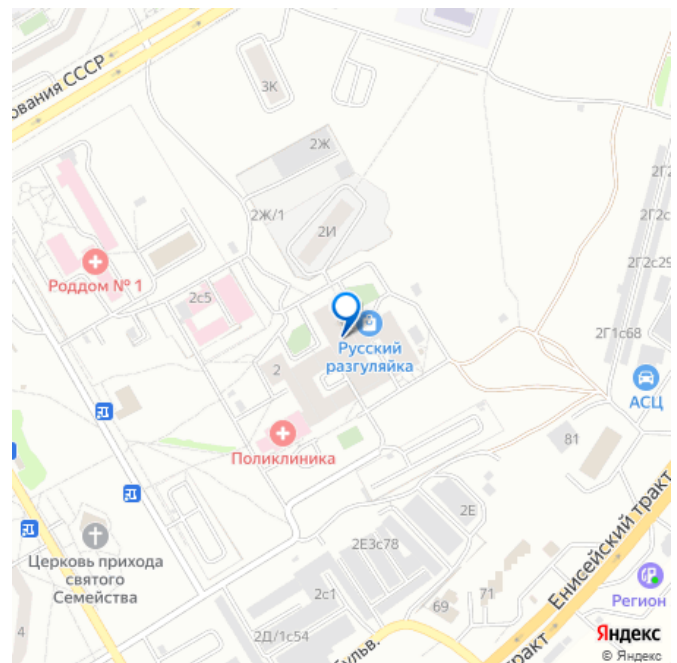
Покупка в ипотеку

да

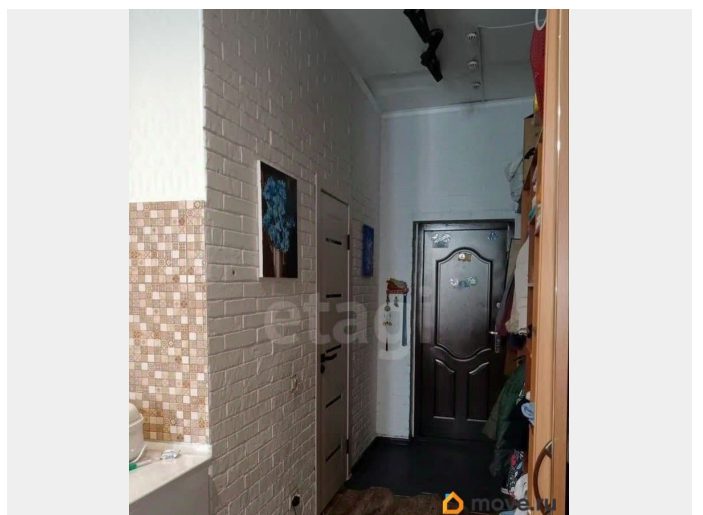
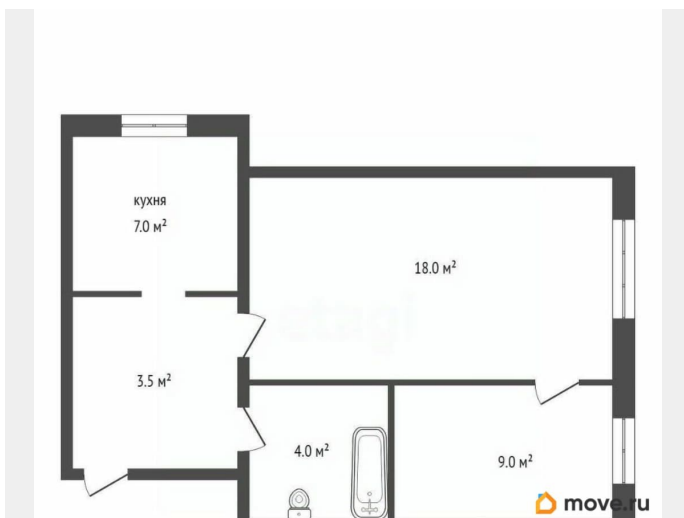
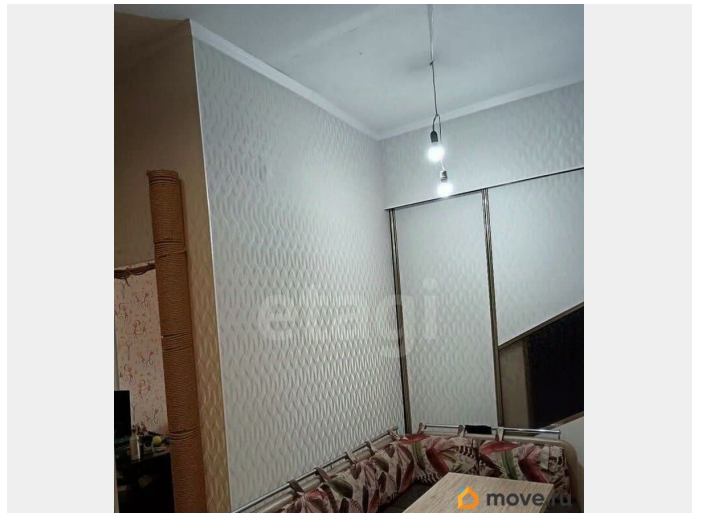
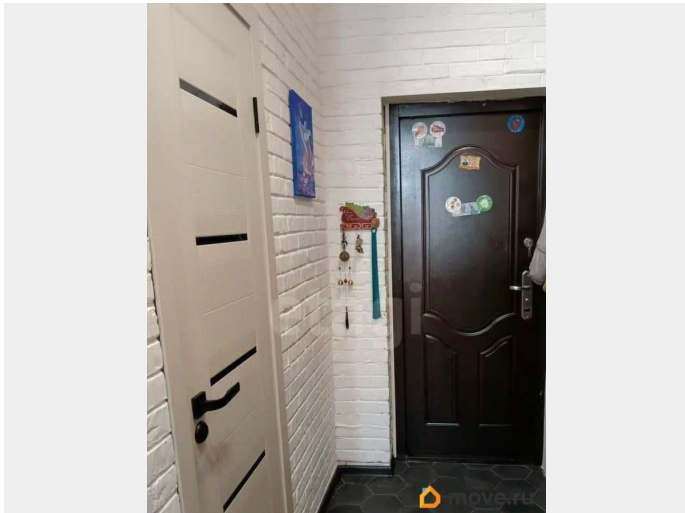
возможна ипотека, парковка

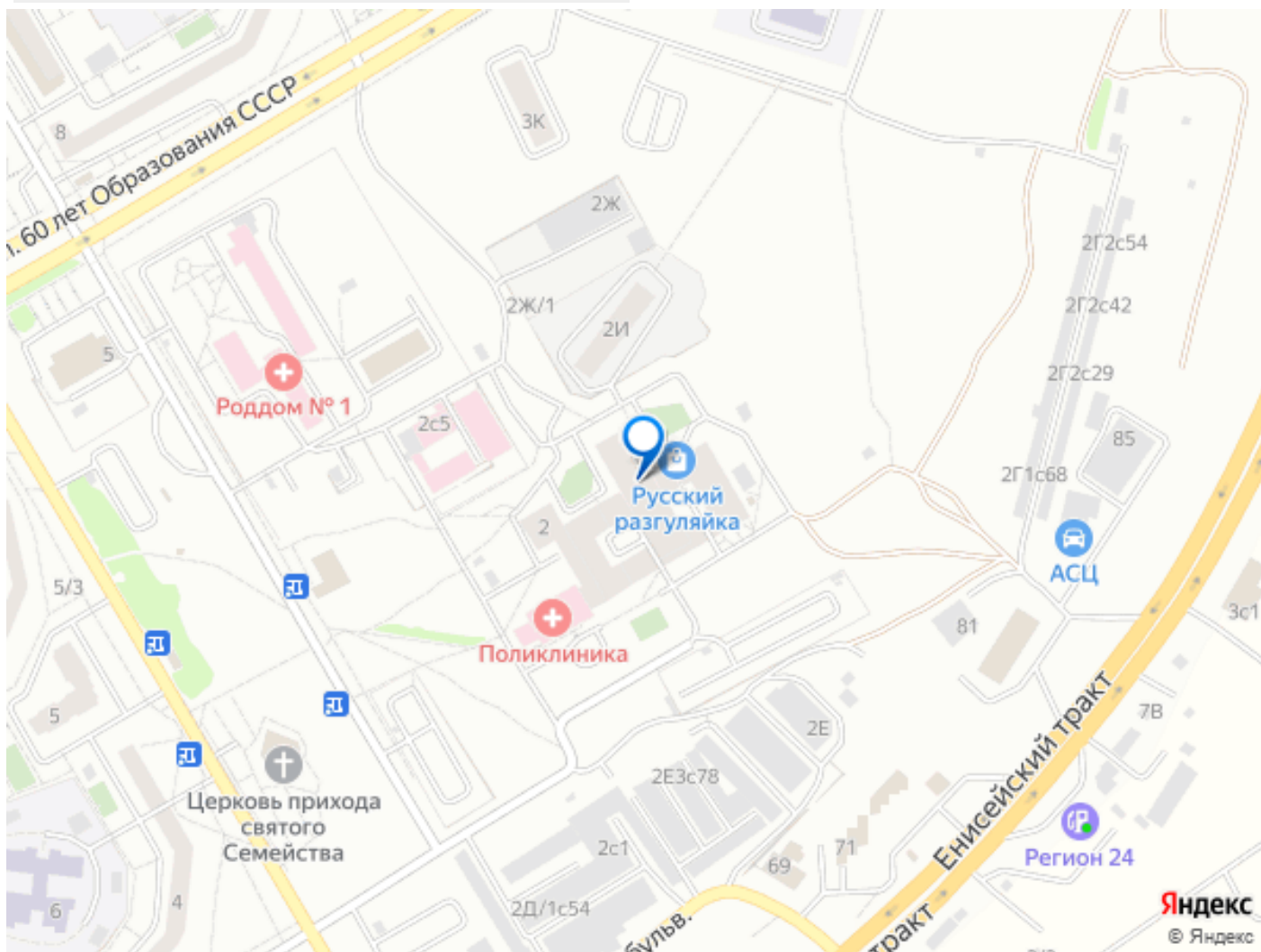
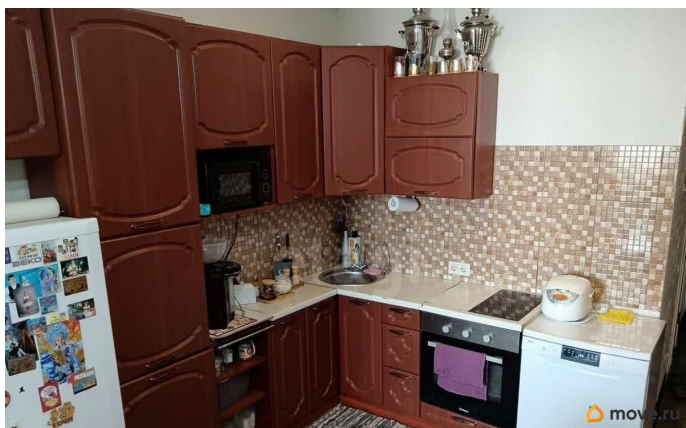
Описание

Продам отличную квартиру в собственности, в квартире сделан косметический ремонт, хорошая планировка квартиры, в квартире остается только кухонный гарнитур. в квартире 5 собственников: 3 совершеннолетних, 2 несовершеннолетних. Дом панельный 2006 года постройки, высота потолков 2.7 метра. Инфраструктура: 5 минут пешком до детского сада 215, до автобусной остановки 3 минуты пешком, 10 минут пешком до школы 139, 1 минуту пешком до больницы 2. Помогу с оформлением ипотеки! Окажу юридическое сопровождение сделки! Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000



рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 177890 Номер в базе: 9909286





Move.ru - вся недвижимость России