

🕒 Создано: 16.11.2025 в 04:10

Обновлено: 18.11.2025 в 09:13

**Красноярский край, Красноярск,  
Соколовская улица, 74**

**6 500 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, Соколовская улица, 74

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Соколовская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.1 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

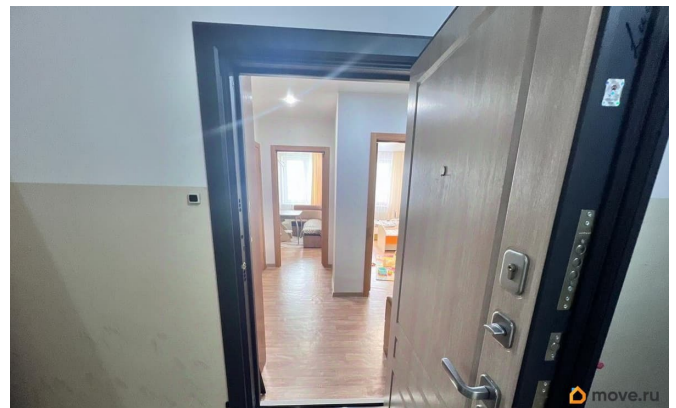
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286664791>

**Собственник**

**79833602740,7983150  
4086**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира европейской планировки в благоустроенном микрорайоне Солнечный. Идеально подходя для жизни и приема гостей. Из спальни предусмотрен выход на лоджию. Установлены качественные стеклопакеты, гарантирующие высокий уровень тепло- и шумоизоляции, что обеспечивает комфортную температуру даже в холодный сезон. В объекте выполнен аккуратный косметический ремонт, готовый к новоселью. Жилая зона отличается рациональной планировкой, позволяющей легко расставить мебель. Подъезд оснащен двумя лифтами — пассажирским и грузовым, что обеспечивает удобство при перемещении, и имеет два выхода на улицу, оба оборудованы домофонной системой. Безопасность на придомовой территории обеспечена круглосуточным видеонаблюдением. Микрорайон отличается развитой социальной и транспортной

инфраструктурой. В шаговой доступности расположены два детских сада, общеобразовательная школа, а автобусная остановка находится в пяти минутах ходьбы. Через дорогу от дома работает супермаркет, что делает ежедневные покупки максимально удобными. Объект представляет собой оптимальное сочетание современного комфорта, выгодного расположения и готовности к моментальному заселению.

