

Создано: 11.12.2025 в 14:38

Обновлено: 02.01.2026 в 19:57

**Красноярский край, Красноярск,
Соколовская улица, 20Д**

6 925 500 ₽

Красноярский край, Красноярск, Соколовская улица, 20Д

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Соколовская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

51.3 м²

Этаж

6/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

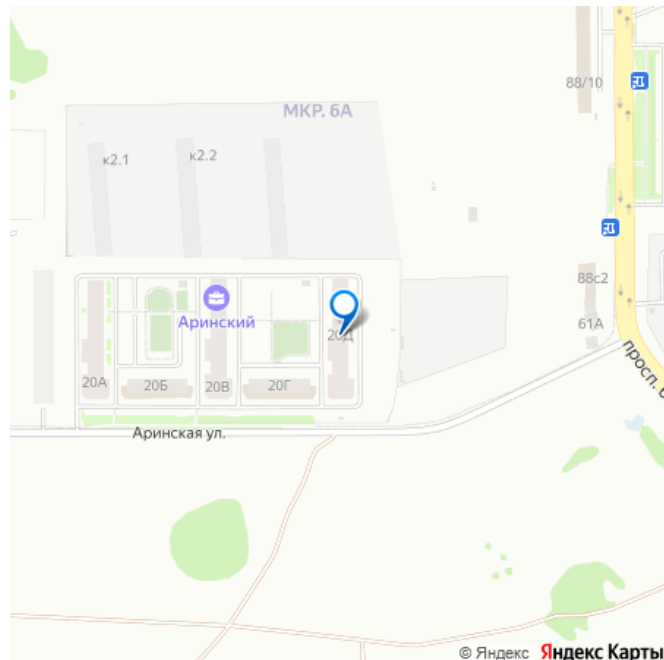
возможна ипотека

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287521368>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79135805790

для заметок



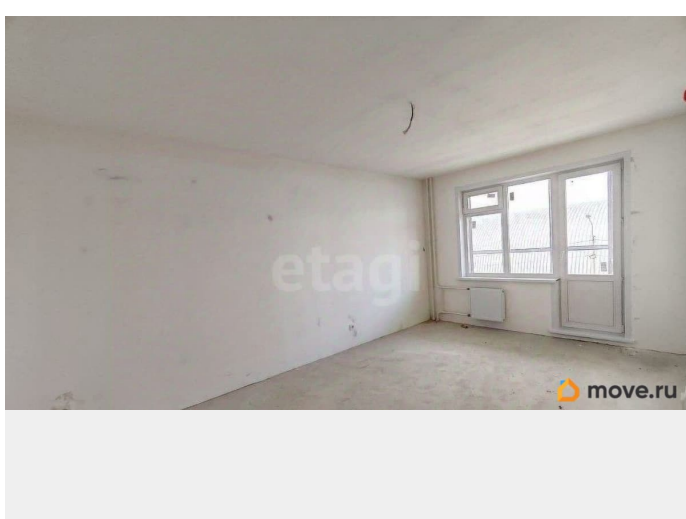
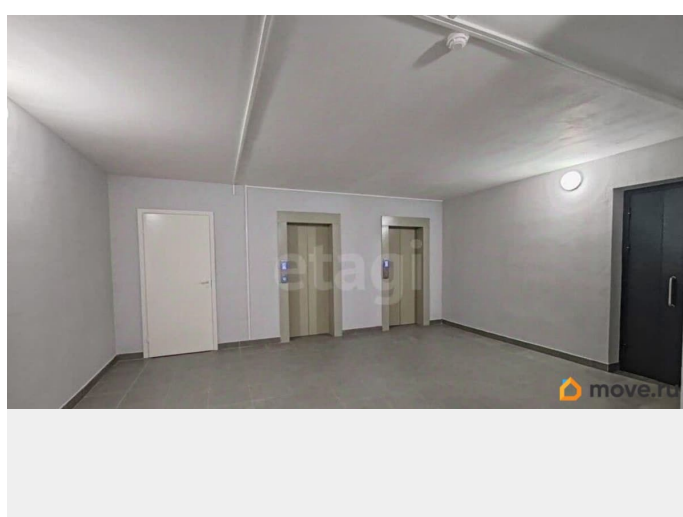
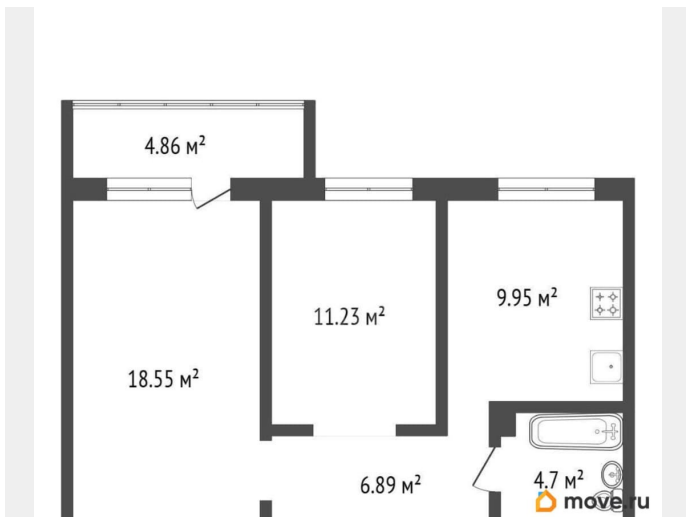
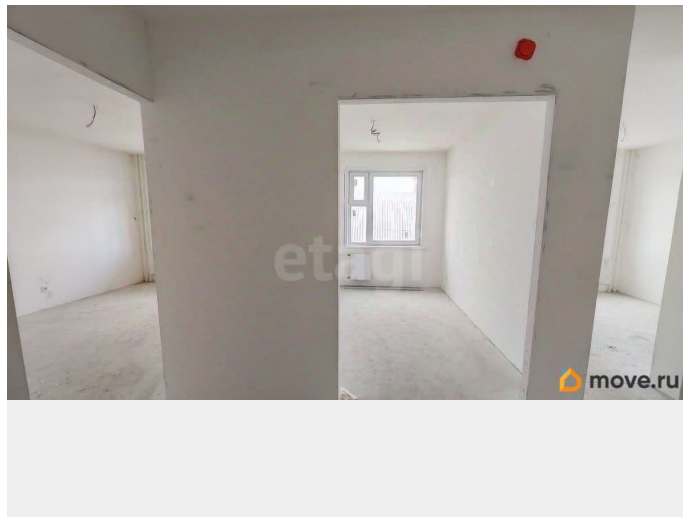
Описание

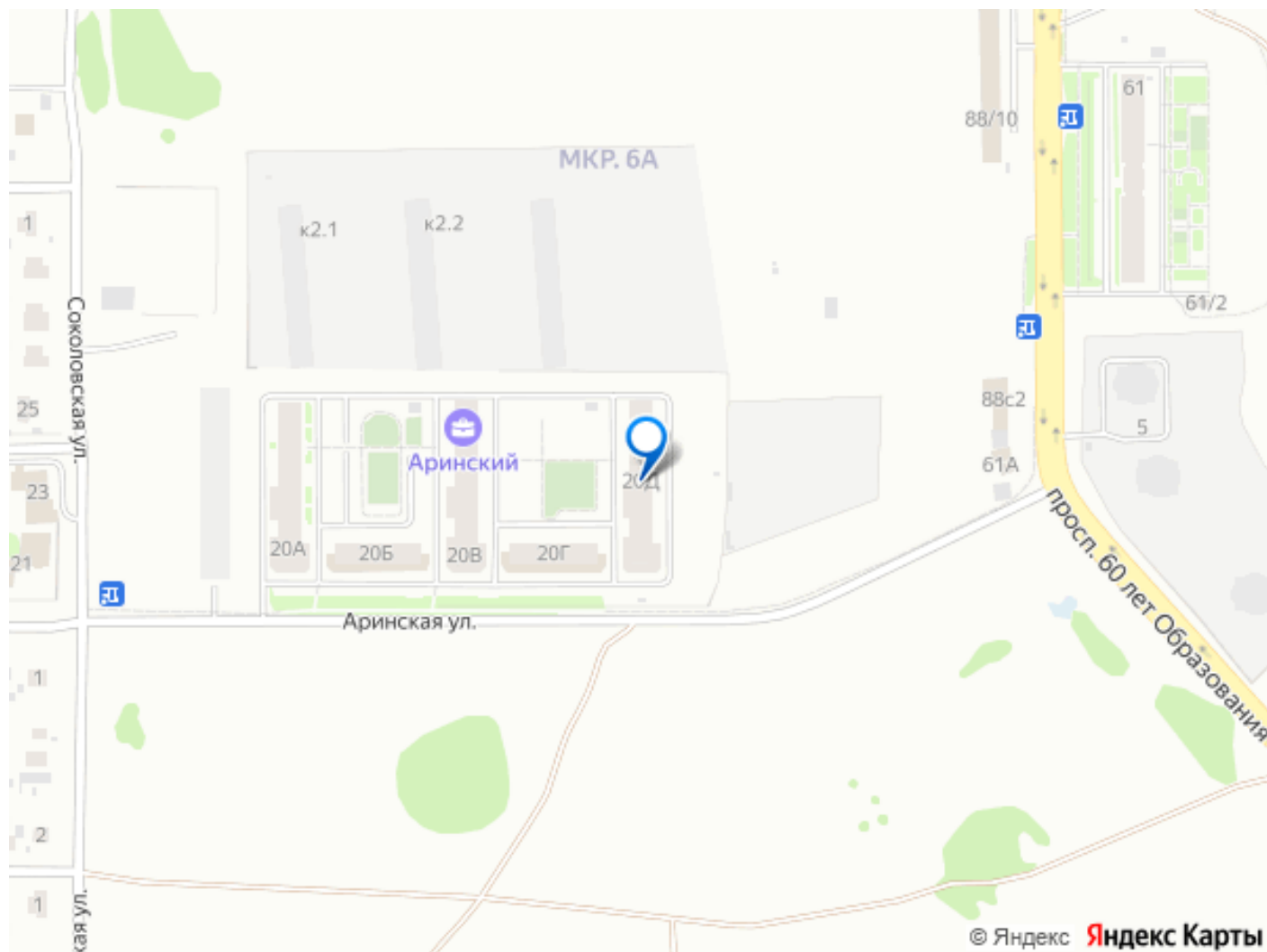
Предлагается к продаже отличная квартира для дружной семьи. Квартира представлена в предчистовой отделке, что дает возможность сразу приступить к реализации индивидуального дизайна. Планировка функциональная: изолированные комнаты обеспечивают приватность, а отдельная кухня становится комфортным пространством для семьи. Балкон застеклен. Жилой комплекс «Аринский» расположен в перспективном районе, где сочетаются спокойная атмосфера и отличная транспортная доступность. Благодаря выезду на Северное шоссе вы без труда попадете в Октябрьский район, на Взлетку или в центр города. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся поликлиники, школы, детские сады, супермаркеты и салоны красоты, а также благоустроенные скверы и парки для отдыха. Внутреннее пространство комплекса продумано для комфортной жизни: здесь обустроены озелененные зоны отдыха с вечерней подсветкой, современные детские и спортивные площадки. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка. Подъезды отличаются качественной отделкой в нейтральных тонах и оборудованы пандусами для маломобильных жителей. Перспективы района усиливаются за счет строительства новой школы, детского сада и торгового центра в непосредственной близости. Для покупателей действуют выгодные условия ипотеки, включая программу «Семейная ипотека» от 2,2% и ставку от 13,9% годовых. Возможно приобретение квартир с частичным первоначальным взносом. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание

цены, качества и перспектив для жизни или инвестиций. Звоните! Я подберу для Вас самый оптимальный вариант. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 175610 Номер в базе: 10092217







Move.ru - вся недвижимость России