

Создано: 17.10.2025 в 06:03

Обновлено: 28.10.2025 в 09:31

**Красноярский край, Красноярск,
Соколовская улица, 20Г**

5 280 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Соколовская улица, 20Г

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Соколовская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

51.4 м²

Этаж

11/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

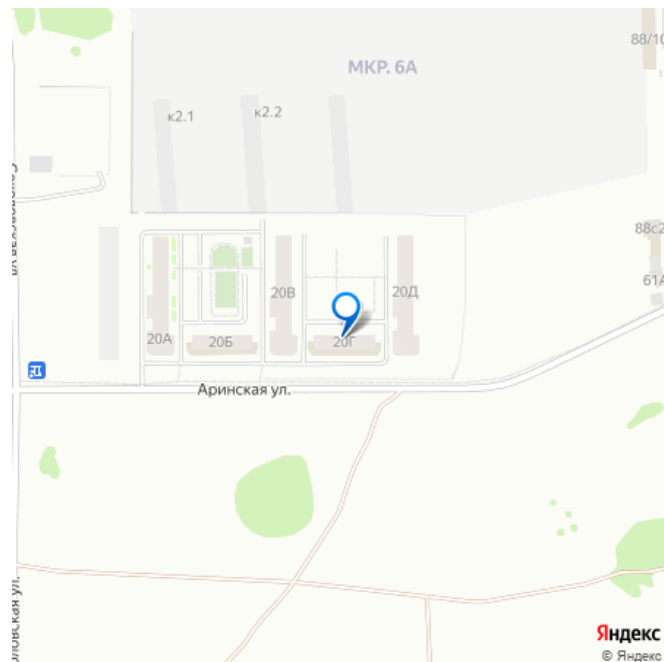
возможна ипотека, парковка

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285787056>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366894

для заметок



Описание

Продаётся полноценная двухкомнатная квартира в перспективном, быстро развивающемся районе Солнечный! Квартира находится в ЖК Аринский - состоящий из 15-18 этажных монолитных домов, утепленных и облицованных современной плиткой в спокойных постельных тонах! Без комиссии агентству! Подходит под Льготную ипотеку! Одобряем ипотеку по двум документам! Ключевые преимущества:

- Отделка черновая, предчистовая!
- Панорамные виды из окон на микрорайон.
- Безопасность: видеонаблюдение, охраняемая парковка
- Инфраструктура во дворе: Современные детские и спортивные площадки
- В проекте рядом с ЖК построятся детский сад и школа
- Поликлиники, магазины
- Фитнес-клубы и кружки для детей
- Экология: Один из самых чистых районов города.

Транспорт и парковки:

- Остановки у дома
- Большая наземная парковка.

Покупая квартиру с нами Вы получаете:

- Полное сопровождение сделки на всех этапах
- Помощь в одобрении ипотеки с высоким процентом одобряемости
- Иностранцам возможно оформление сделки без выезда в Красноярск

Звоните организую просмотр в удобное для Вас время! Ваш уют начинается здесь

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости:

- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта

недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 136127 Номер в базе: 9928915

