

Создано: 20.10.2025 в 04:42

Обновлено: 22.10.2025 в 09:25

**Красноярский край, Красноярск,
проспект 60 лет Образования СССР, 62А**

6 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект 60 лет
Образования СССР, 62А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект 60 лет образования СССР](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

51.5 м²

Этаж

12/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

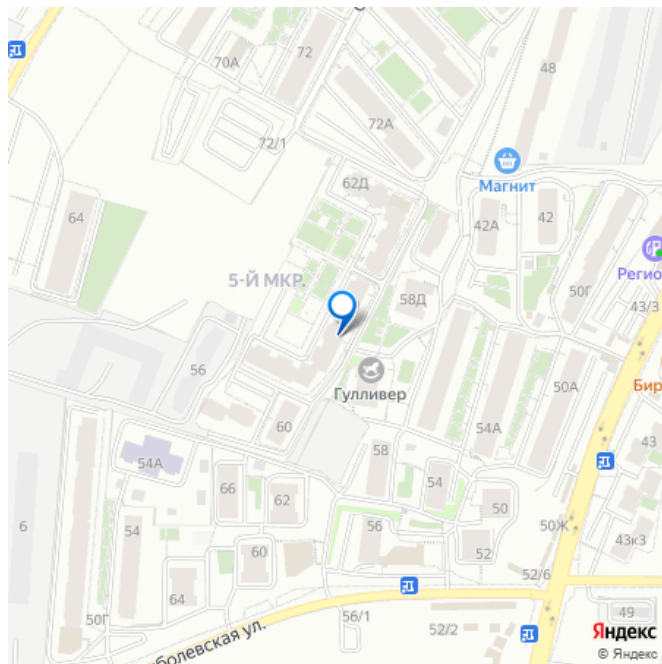
косметический

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861480>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

Просторная двухкомнатная квартира на 12 этаже с панорамным видом из окон предлагает комфортную жизнь в современном доме, сданном в 2018 году.

Планировка отличается рациональностью: изолированные комнаты и кухня, отдельный санузел. Ключевым преимуществом является большой балкон с остеклением. На этаже расположены четыре квартиры, обеспечено хранение для колясок и велосипедов.

Входная группа имеет выходы на две стороны, а благоустроенный двор включает детские и спортивные площадки, а также организованную открытую парковку.

Инфраструктура района полностью сформирована: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиники и разнообразные магазины.

Транспортная доступность обеспечивается выездами в две стороны. Организуется бесплатное одобрение ипотеки и полное юридическое сопровождение сделки.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 4885 Номер в
базе: 9217004

