

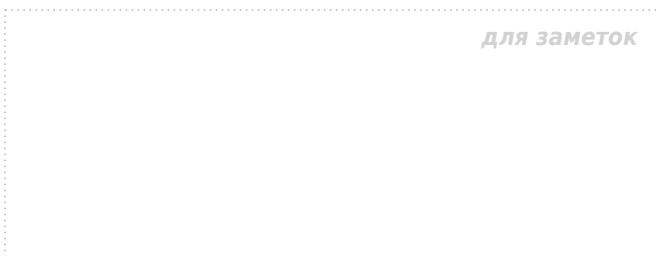
Создано: 25.12.2025 в 06:35

Обновлено: 04.01.2026 в 03:01

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287643422>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79135277031



**Красноярский край, Красноярск, улица
Энергетиков, 16**

4 950 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Энергетиков, 16

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Энергетиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

51.5 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

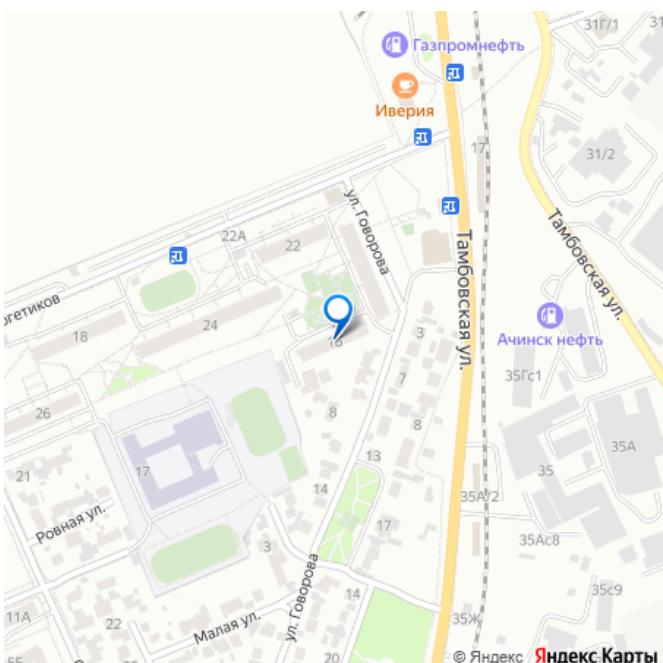
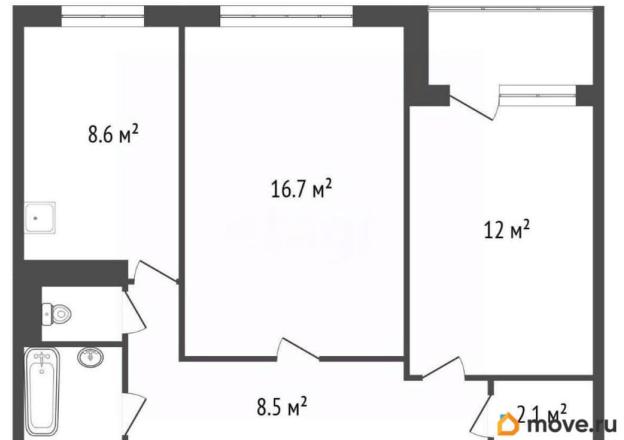
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку



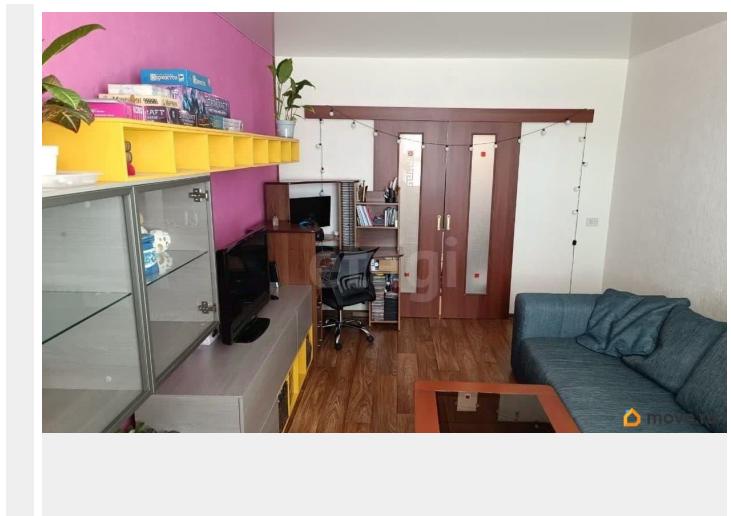
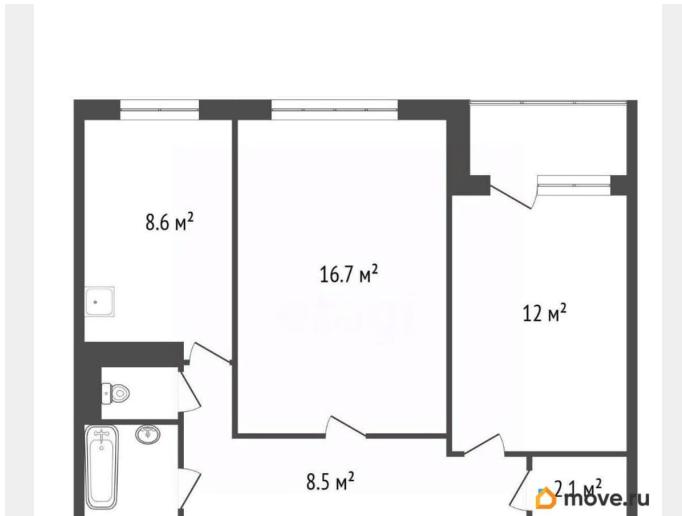
да

возможна ипотека, лифт, парковка

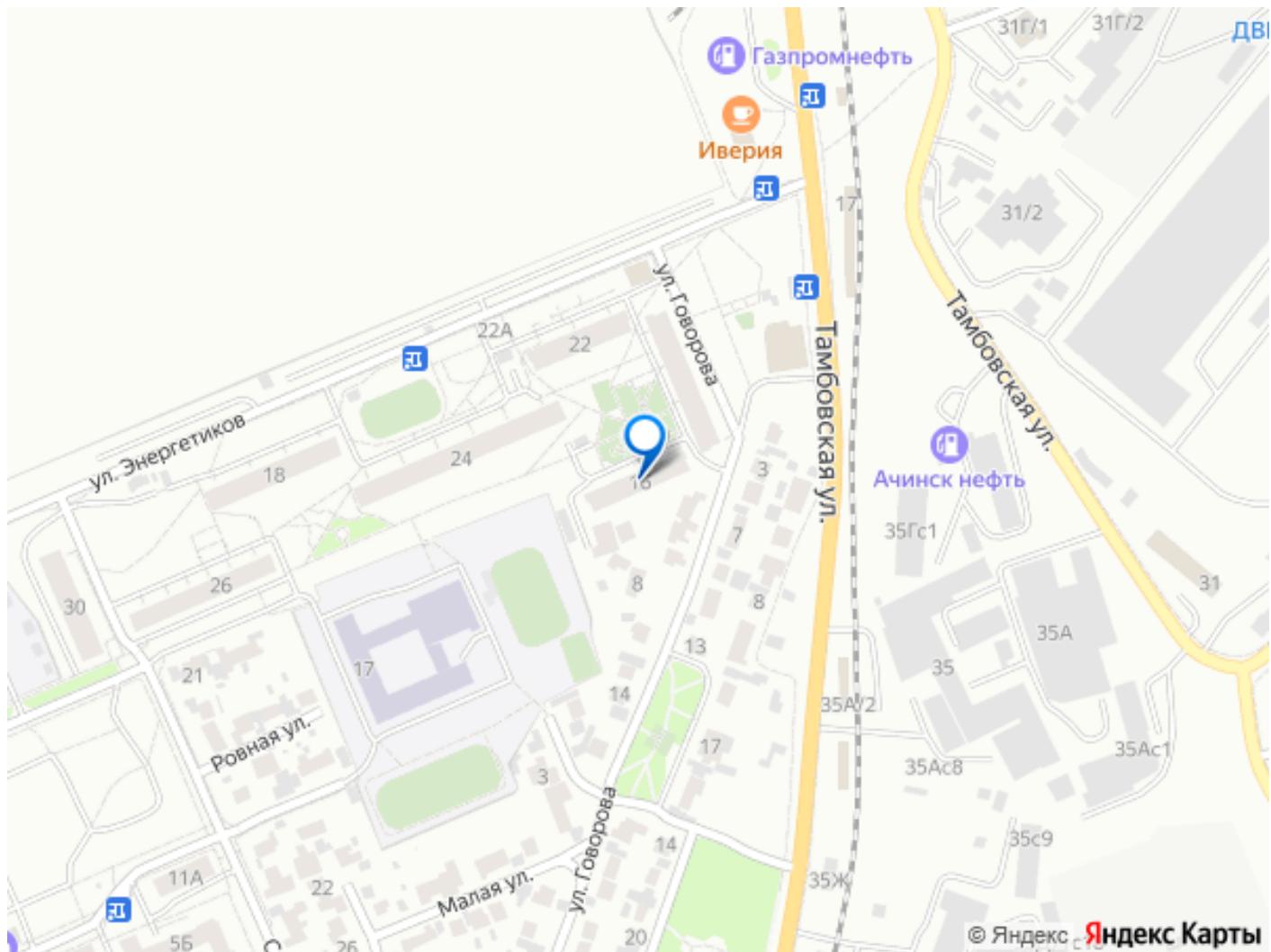
Описание

Продается светлая двухкомнатная квартира в тихом, хорошо обустроенным районе. Объект находится в собственности с момента сдачи дома, юридически чист, с двумя взрослыми собственниками, что обеспечивает быструю и прозрачную сделку. Квартира расположена на удалении от оживленных магистралей, что гарантирует спокойную атмосферу, а соседи отличаются тихим и уважительным образом жизни. Из окон открывается вид на частный сектор и живописный склон горы, создающий ощущение уединения и простора. В пешей доступности, в пределах 300-600 метров, расположены остановка общественного транспорта с множеством маршрутов, общеобразовательная школа и детский сад, что делает локацию идеальной для семей. Повседневные покупки можно совершать в магазинах «Магнит» и «Ярче», находящихся в шаговой доступности. Для комфортного заселения в квартире остаются практичные элементы обстановки: кухонный гарнитур, шкаф-зеркало в санузле, бойлер для горячего водоснабжения, а также готовые зоны для организации телевизора и рабочего места с угловым компьютерным столом. Это предложение сочетает в себе выгодное расположение с развитой инфраструктурой, юридическую чистоту и все условия для комфортной жизни. Звоните и записывайтесь на показ. Помогу с одобрением ипотеки. Проведу сделку от моральной до юридической поддержки. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа

недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 178049 Номер в базе: 10698046







Move.ru - вся недвижимость России