

Создано: 15.10.2025 в 11:15

Обновлено: 17.10.2025 в 07:50

**Красноярский край, Красноярск, улица
Джамбульская, 13А**

5 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Джамбульская, 13А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Джамбульская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

51.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

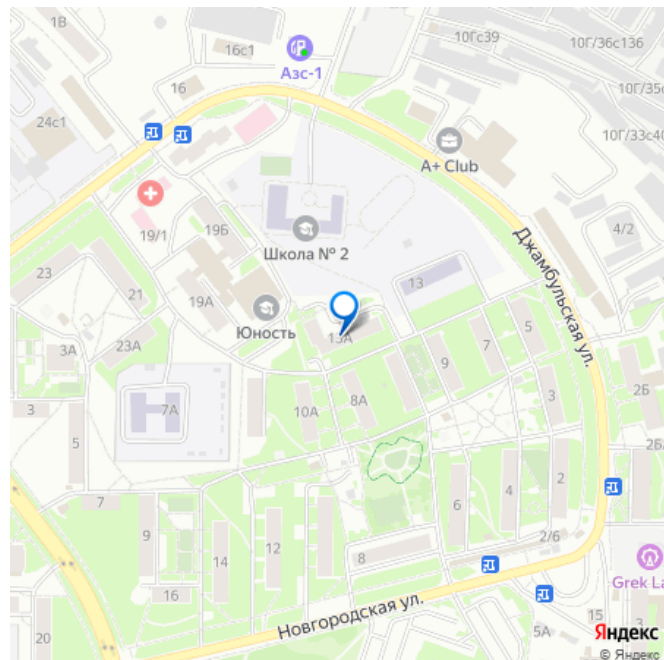
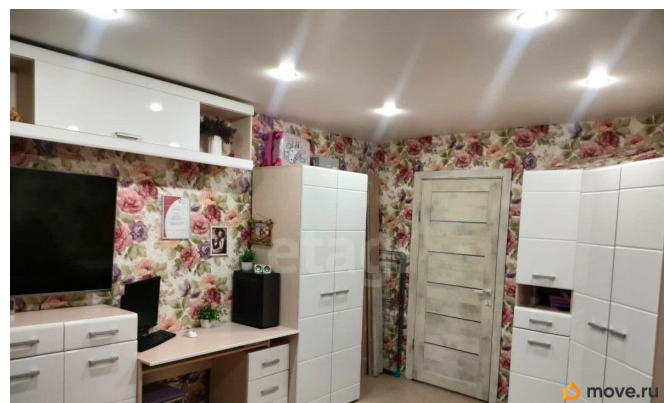
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285716486>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313931

для заметок



возможна ипотека, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира в кирпичном доме 1987 года на 3 этаже. Комнаты на разные стороны. В квартире полностью заменена проводка, сделаны полы, выровнены стены. Везде, кроме туалета и ванны сделан качественный ремонт, натяжные потолки, межкомнатные двери, новые радиаторы. Межкомнатные двери для ванны и туалета имеются (новые). Имеется функциональная кладовка. Просторная лоджия, застеклена. Остаётся вся корпусная мебель (включена в стоимость), кухонный гарнитур сделан на заказ. Два взрослых собственника, маткапитал не использовался. Во дворе школа, дет.сад. Ухоженный двор. За более подробным описанием пишите в личные сообщения, вышлю подробное видео квартиры. Доверительная сделка в сбербанке (есть остаток ипотеки). Полное юридическое сопровождение с гарантиями безопасной сделки. Помогу с одобрением ипотеки. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 188452 Номер в базе: 10101743

