

Создано: 20.10.2025 в 10:13

Обновлено: 20.10.2025 в 10:28

2 600 000 ₽

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

51.7 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

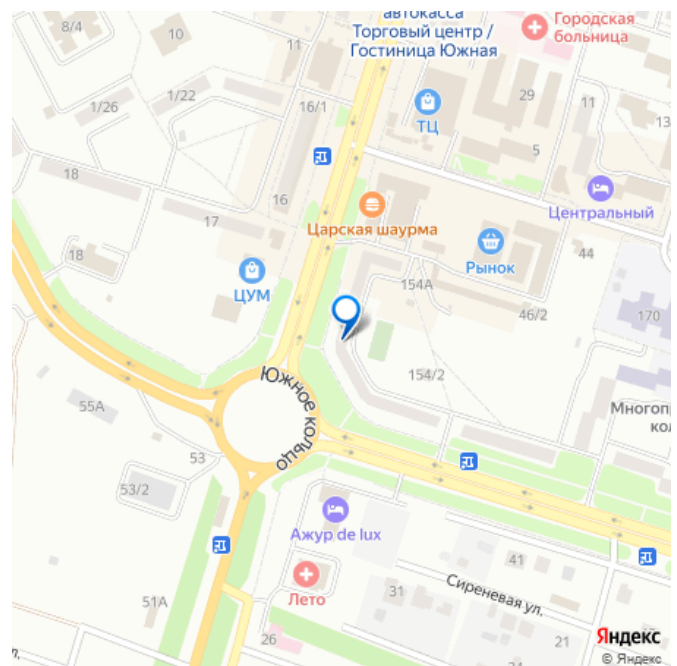
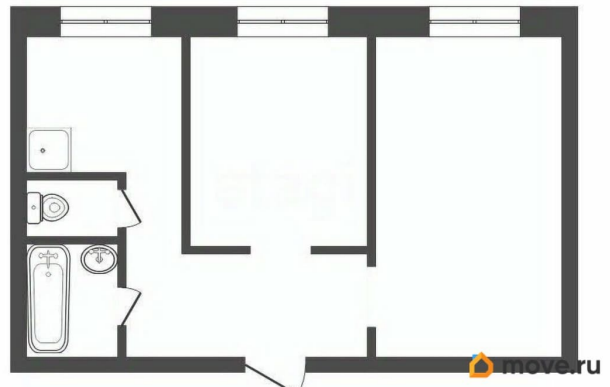
Продается двухкомнатная квартира в городе Шарыпово. Объект характеризуется выгодным расположением: в пешей доступности находятся магазины, детские сады, школа, спортивные комплексы и

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285886438>

Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск

79238896570

для заметок



автобусная остановка. Квартира не угловая, что обеспечивает ее тепло и уют.

Установлены современные евроокна.

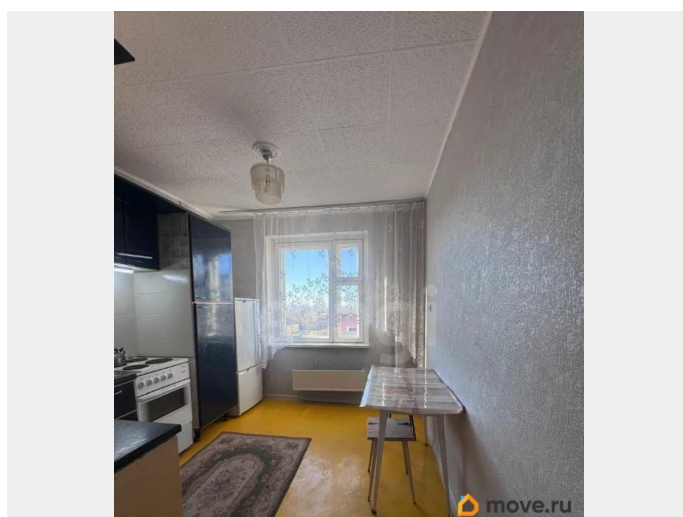
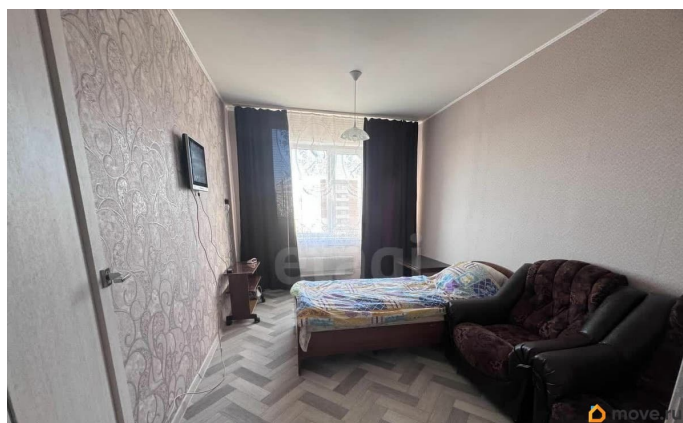
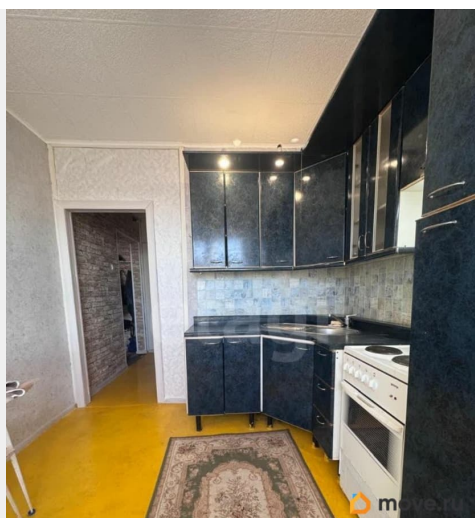
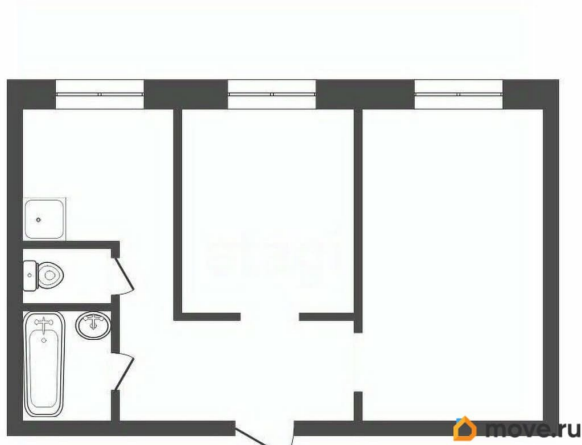
Планировка включает отдельный санузел, отделанный кафелем. Напольное покрытие во всех комнатах — линолеум, полы залиты ровной бетонной стяжкой, что упрощает дальнейший ремонт. Юридический статус объекта прозрачен: единственный собственник, в квартире никто не зарегистрирован. Для тех, кто работает или планирует поездки в соседние населенные пункты, доступен электропоезд до поселка Дубинино. Шарыповский район известен своими живописными озерами и природными ландшафтами, предлагая возможности для отдыха. Готовы организовать просмотр в удобное время и обеспечить полное сопровождение сделки. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

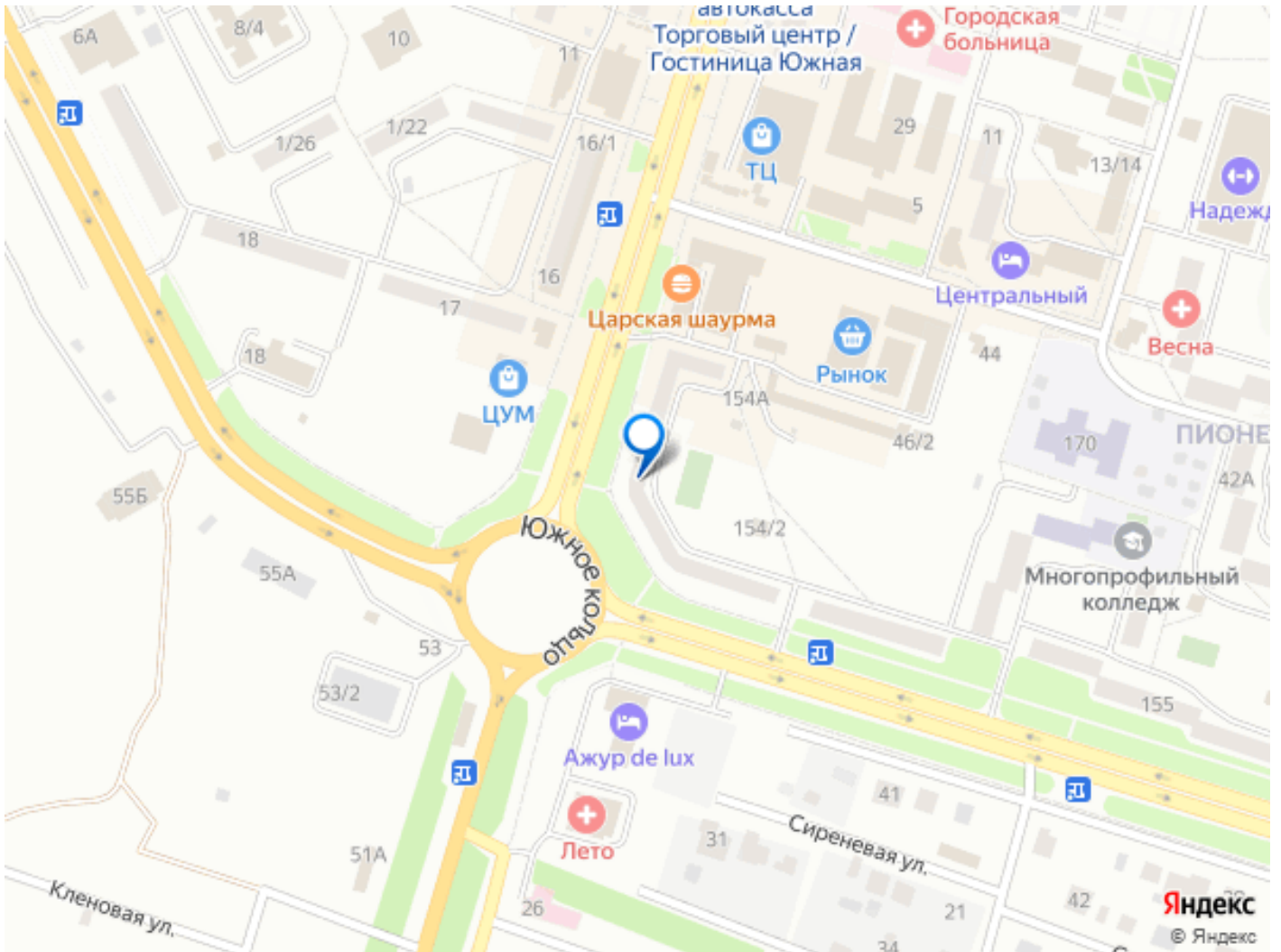
Комиссия на покупку данного типа недвижимости:

- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости;

Сделки с агентствами по недвижимости происходят на

основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 143320 Номер в базе: 6216761





Move.ru - вся недвижимость России