

О Создано: 20.10.2025 в 06:48

Обновлено: 22.10.2025 в 09:50

# Красноярский край, Красноярск, проспект Машиностроителей, 21

## 4 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект

Машиностроителей, 21

Округ

Красноярск, Ленинский район

Улица

проспект Машиностроителей

#### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928586 1597

### Специалист по недвижимости, Этажи Красноярск

## 79682313367

для заметок





раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Срочная продажа! Продаем двухкомнатную квартиру в м-н Черемушки. Квартира просторная, светлая, состояние требует ремонта, что позволит новым хозяевам отделать ее по своему вкусу. Квартира расположена на комфортном третьем этаже. Раздельный санузел, просторная кухня гостиная, есть вместительная лоджия. Дом находится в оживленном месте, рядом вся необходимая инфраструктура: в 5-ти минутах ходьбы два детских сада и гимназия 15, большое разнообразие магазинов и супермаркетов, салоны красоты, спортивные клубы. Удобная транспортная развязка, рядом с домом автобусная остановка «Верхние Черемушки». Помогу в получении ипотечного решения, для оформления данной квартиры. Работаю с межгородом, провожу показы и сделки в режиме он-лайн, сопровождаю на всех этапах. Остались вопросы не проблема, звоните и все решим! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в

базе: 6108788

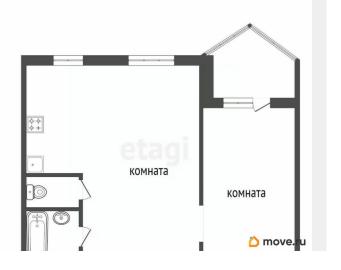




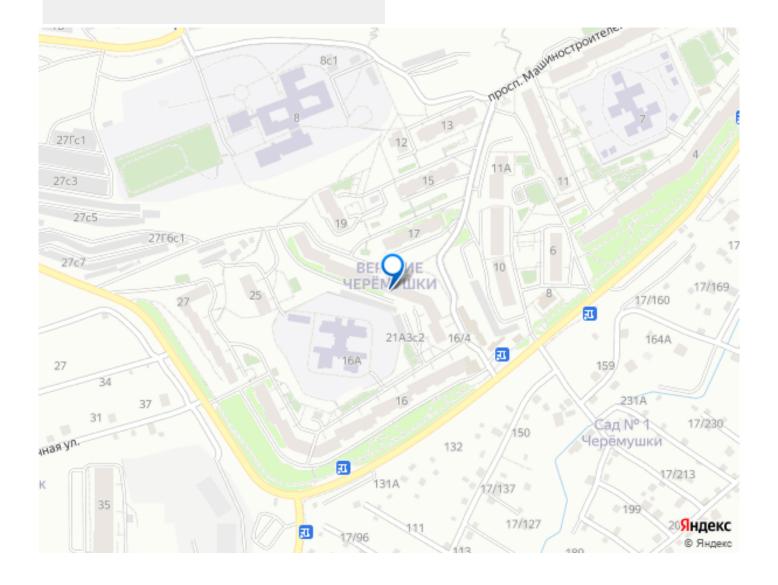












Move.ru - вся недвижимость России