

Создано: 15.08.2025 в 09:48

Обновлено: 29.09.2025 в 08:05

**Красноярский край, Красноярск, улица
Кутузова, 4**

4 100 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Кутузова, 4

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Кутузова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

52.2 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

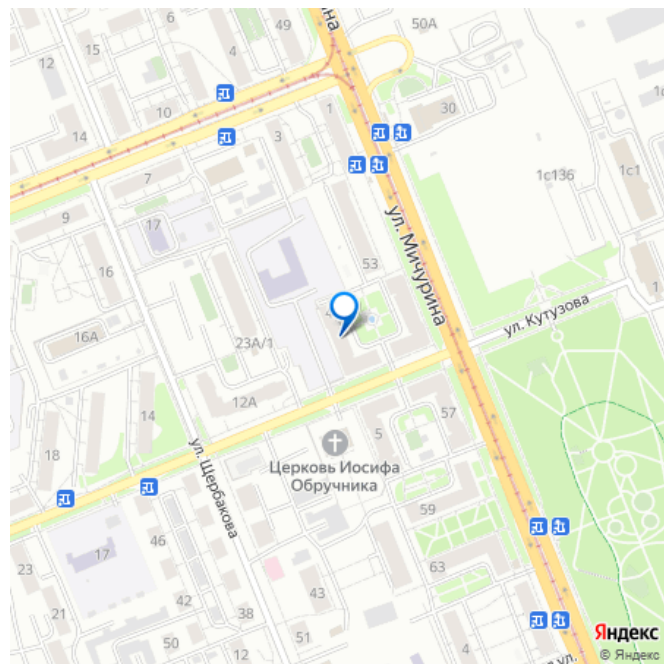
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284122133>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312285

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

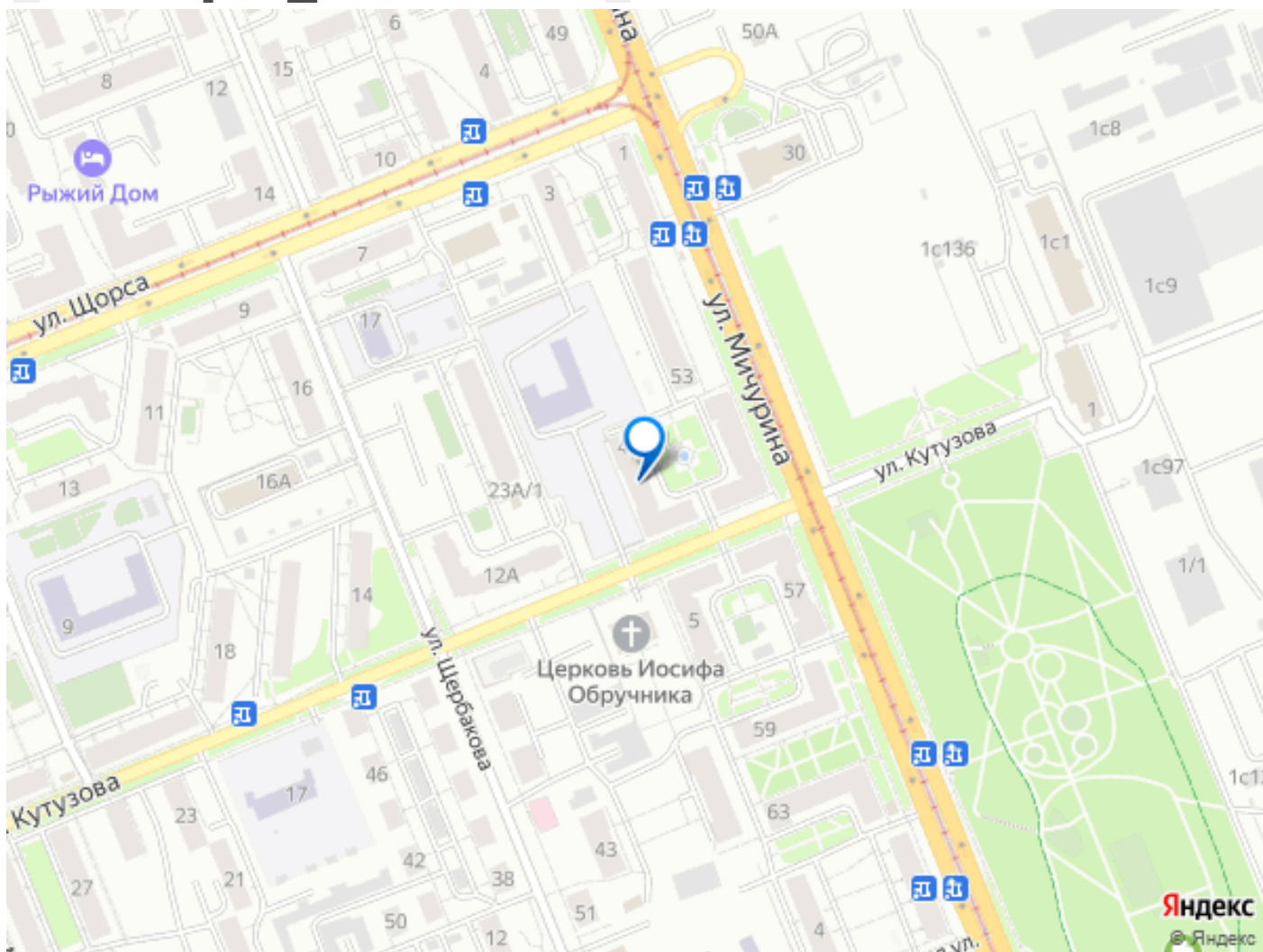
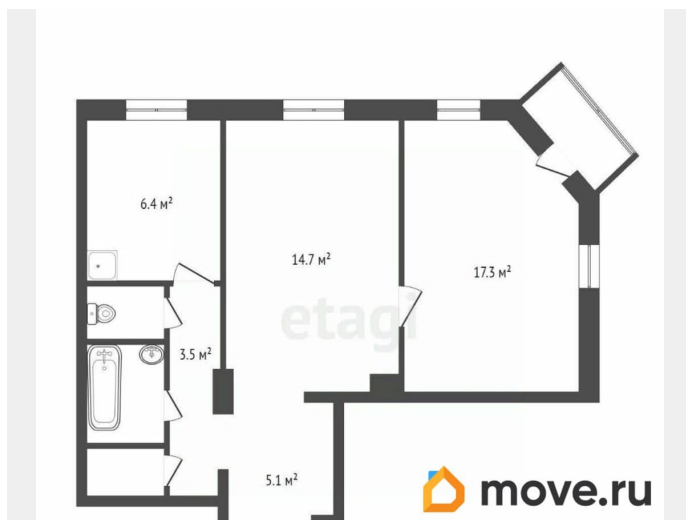
Описание

ПРОДАЕТСЯ 2-КОМ В СТАЛИНКЕ 52.2 КВ.М. 3 ОКНА В СПАЛЬНЕ. ВЫСОЧЕННЫЕ ПОТОЛКИ 3 МЕТРА. ПЕРВОМАЙСКИЙ РАЙОН. Обычное состояние. Частично требует ремонта. Вид на тихую улицу. су раздельный. В одной из спален выход на балкон + 2 окна. Есть кладовка. Рядом СИБЮИ, детский сад 331, школа 81. Во дворе тематические детские площадки. До остановки 5 мин.

Железнодорожная станция. Дом кирпичный, широкие подоконники, толстые стены, высокие потолки. Перекрытия железобетонные. Чистая продажа. Звоните. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 110049 Номер в базе: 6120655





Move.ru - вся недвижимость России