

Создано: 20.10.2025 в 05:44

Обновлено: 19.11.2025 в 11:16

**Красноярский край, Красноярск,
Аральская улица, 45**

5 650 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Аральская улица, 45

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Аральская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

52.3 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

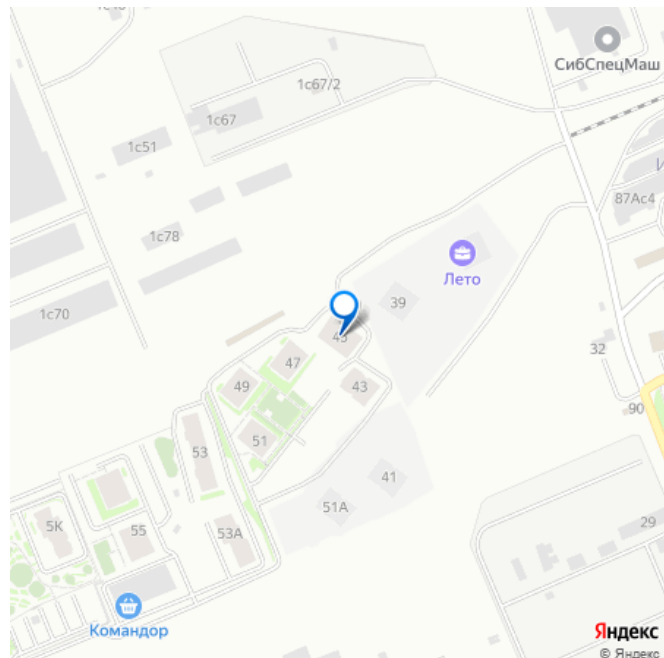
Описание

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286725809>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79135810303

для заметок



Продается 2-комнатная квартира, ЖК «Мичурино», дом сдан, Ремонт от застройщика в бежевых тонах, заезжай и живи. Развитая инфраструктура: В пешей доступности находится два муниципальных детских сада (272 и 276), три частных и автобусная остановка. Через дорогу расположена школа 65, и строится новая современная школа, со сроком сдачи в 2027 году. Буквально в 5 минутах ходьбы расположено несколько продуктовых магазинов: Фасоль, Светофор, Батон, а также гипермаркет Метро. Удобная транспортная развязка на Мичурина позволит автолюбителям без труда добраться в любую точку города. Во дворе предусмотрены уютные небольшие дворы с прогулочными аллеями, тротуарами, детскими и спортивными площадками. Предусмотрена вместительная наземная парковка. Продает Один взрослый собственник, обременений нет. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 4885 Номер в базе: 9860754 Этажи Чёрная пятница

