

🕒 Создано: 10.10.2025 в 11:03

🔄 Обновлено: 10.10.2025 в 11:02

**Красноярский край, Красноярск, улица  
26 Бакинских Комиссаров, 5в**

**4 100 000 ₪**

Красноярский край, Красноярск, улица 26 Бакинских  
Комиссаров, 5в

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица 26 Бакинских Комиссаров](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

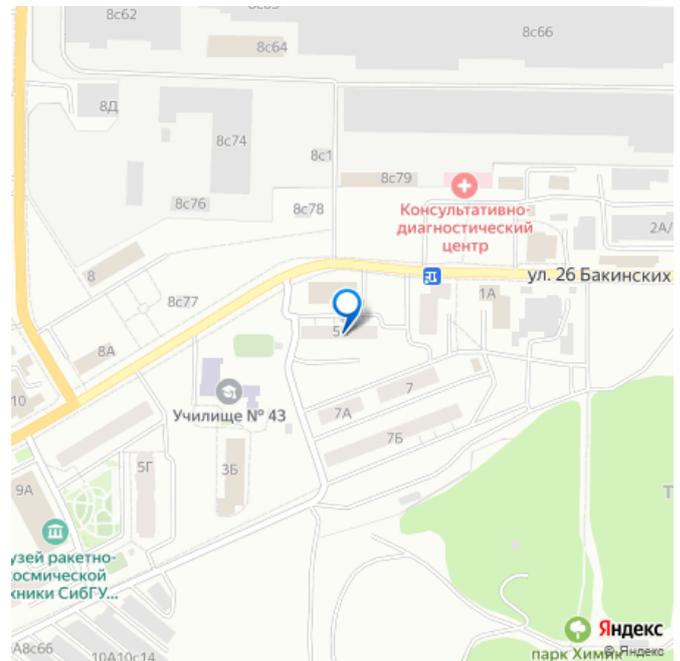
## Описание

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285621693>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79238896679**

для заметок



Продается 2-комнатная квартира с отдельными комнатами на комфортном 2 этаже общей площадью 52,4 кв.м, с просторной кухней 8 кв.м. Окна пластиковые, выходят на две стороны. Санузел отдельный в кафеле. Выполнен косметический ремонт. Алюминиевые радиаторы отопления На полу линолеум, натяжной потолок. По договоренности может остаться кухонный гарнитур Инфраструктура: в шаговой доступности магазины, поликлиника, остановка общественного транспорта. До школы 16 одна остановка. Рядом парк Звезда для прогулок и отдыха. Тихий просторный двор, достаточно места для парковки. Продажа чистая, без обременений и ограничений. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 186692 Номер в базе: 7771688

