

🕒 Создано: 01.12.2025 в 14:58

Обновлено: 01.12.2025 в 13:31

**Красноярский край, Норильск, улица
Первопроходцев, 1**

5 200 000 ₽

Красноярский край, Норильск, улица Первопроходцев, 1

Улица

[улица Первопроходцев](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

52.6 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

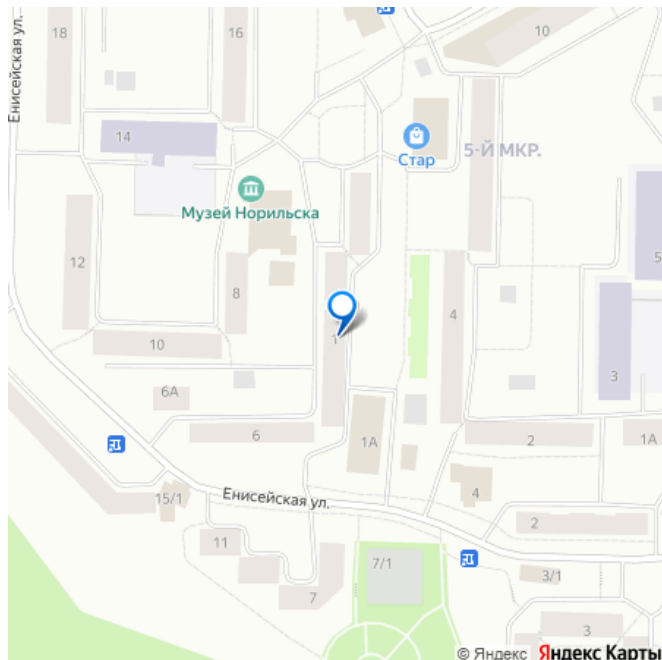
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287043040>

**Мэдэгма Юрьевна Цыренжапова,
Этажи Норильск**

79832906348

для заметок



Покупка в ипотеку

да

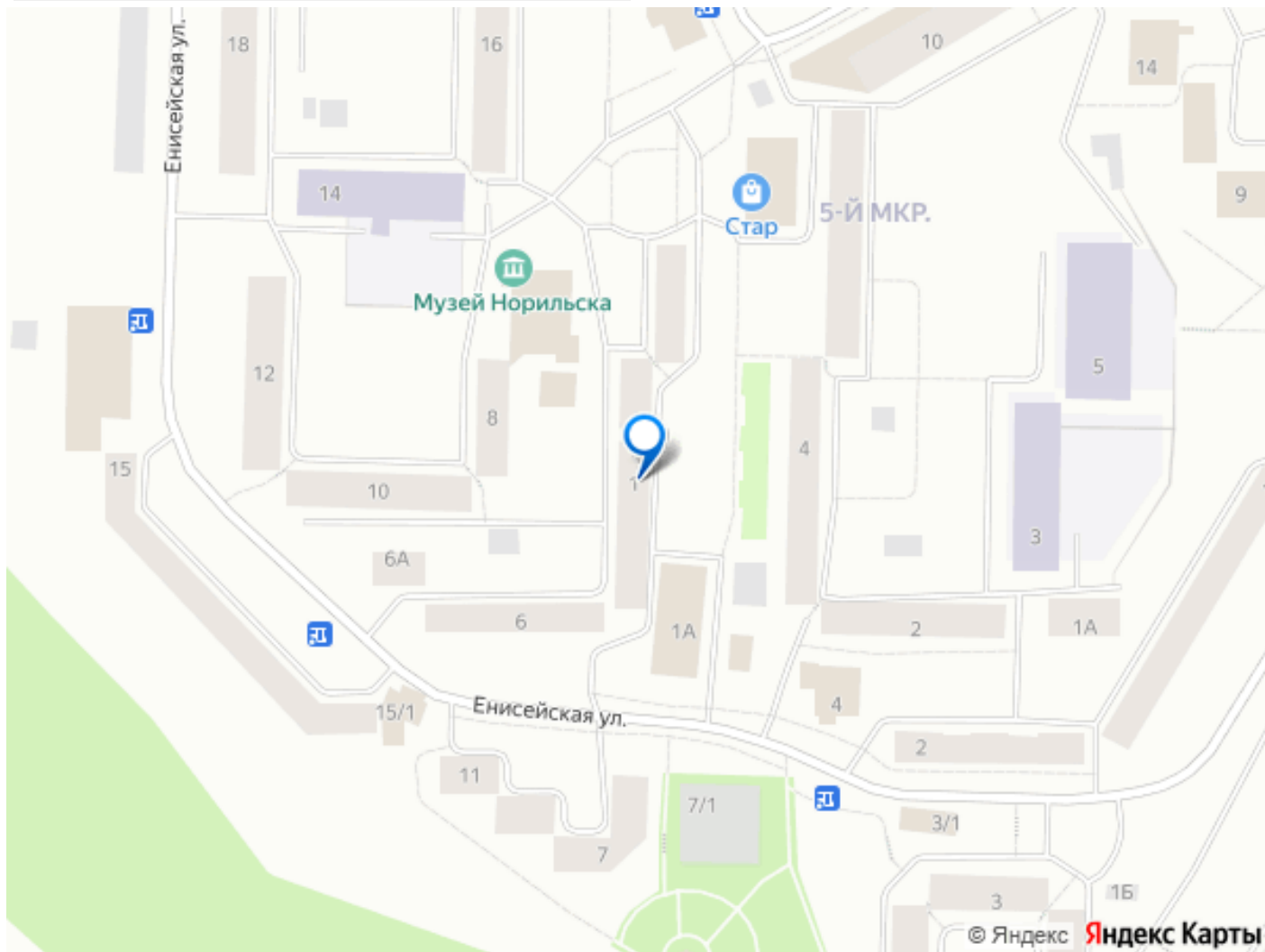
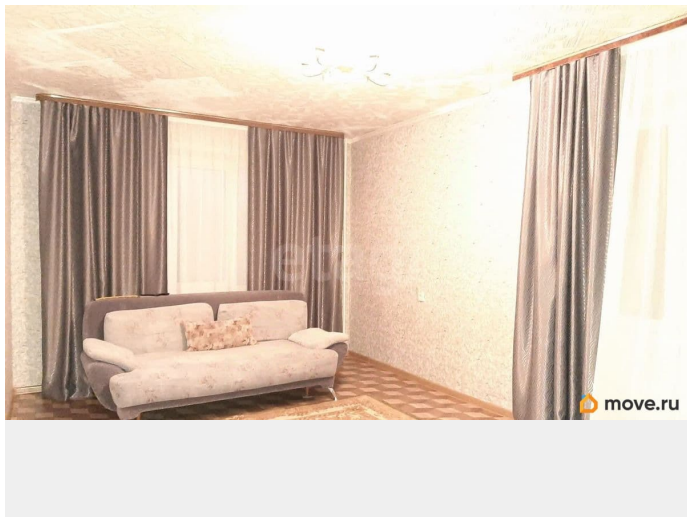
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира улучшенной планировки (серия 84) общей площадью 52.6 кв. м в районе Талнах. Объект расположен на среднем этаже, все окна заменены на современные стеклопакеты, балкон застеклен, установлена новая входная металлическая дверь. Планировка функциональна и предусматривает изолированные комнаты и отдельный санузел со всей исправной сантехникой. Квартира находится в отличном состоянии и продается полностью меблированной, с готовой к проживанию бытовой техникой, что обеспечивает возможность моментального заселения без дополнительных затрат. Ключевым преимуществом является исключительно удобное расположение дома в 5 микрорайоне. В пешей доступности находятся школы 33 и 38, детские сады, торговые центры, супермаркеты «Жар-птица» и «Океан», аптеки, фитнес-клуб XFit, а также остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города. Объект одобрен для ипотечного кредитования в ведущих банках, включая Сбербанк, ВТБ, АТБ и Совкомбанк. Продажа сопровождается полным юридическим и документальным сопровождением сделки, обеспечивающим безопасность и прозрачность приобретения. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание готовности к комфортной жизни, выгодного местоположения с развитой

инфраструктурой и простой процедуры
оформления. Код пользователя: 104210
Номер в базе: 10522952





Move.ru - вся недвижимость России