

Создано: 17.09.2025 в 14:16

Обновлено: 03.10.2025 в 11:04

**Красноярский край, Красноярск,
Норильская улица, 48**

6 150 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Норильская улица, 48

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Норильская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

52.7 м²

Этаж

3/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

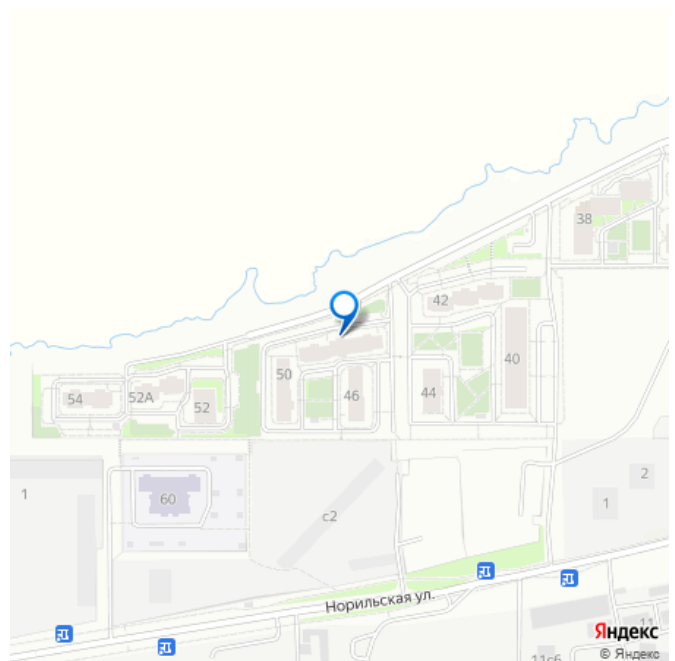
Квартира в новостройке

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285015958>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366388

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Срочно! 2-комн. квартира 52,7 м² в кирпичном доме. Идеальный вариант для семьи! Квартира с ремонтом — заезжай и живи. Натяжные потолки, светлые обои, качественный линолеум Раздельный санузел, плитка «до потолка», коммуникации скрыты Кирпичный дом — тёплый зимой и тихий круглый год Отличная инфраструктура: - во дворе новый детский сад 16, рядом школы (159 в 5 остановках), - магазины, гипермаркет «МАЯК», аптеки и поликлиники рядом с домом, - пешком до озера-парка «Октябрьский» — свежий воздух, прогулки, спорт! Для детей и активного отдыха: во дворе современные игровые и спортивные площадки. Полное юридическое сопровождение. Показ по предварительной записи. Звоните — квартира ждёт своих новых хозяев! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 175619 Номер в
базе: 9555421

