

🕒 Создано: 06.10.2025 в 12:13

🔄 Обновлено: 08.10.2025 в 14:21

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Курчатова, 1г**

**8 000 000 ₪**

Красноярский край, Красноярск, улица Курчатова, 1г

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Курчатова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

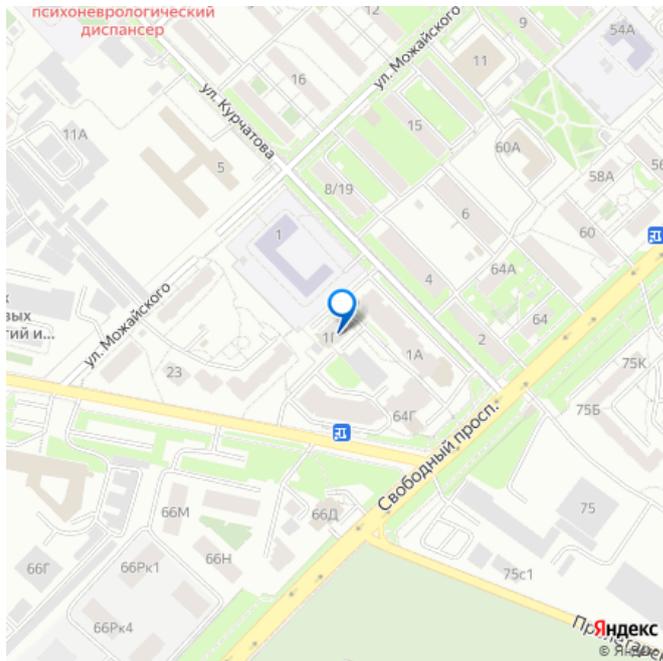
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285505128>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79682313970**

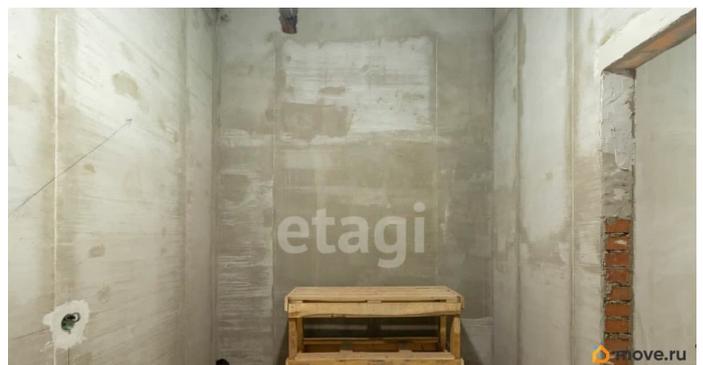
для заметок

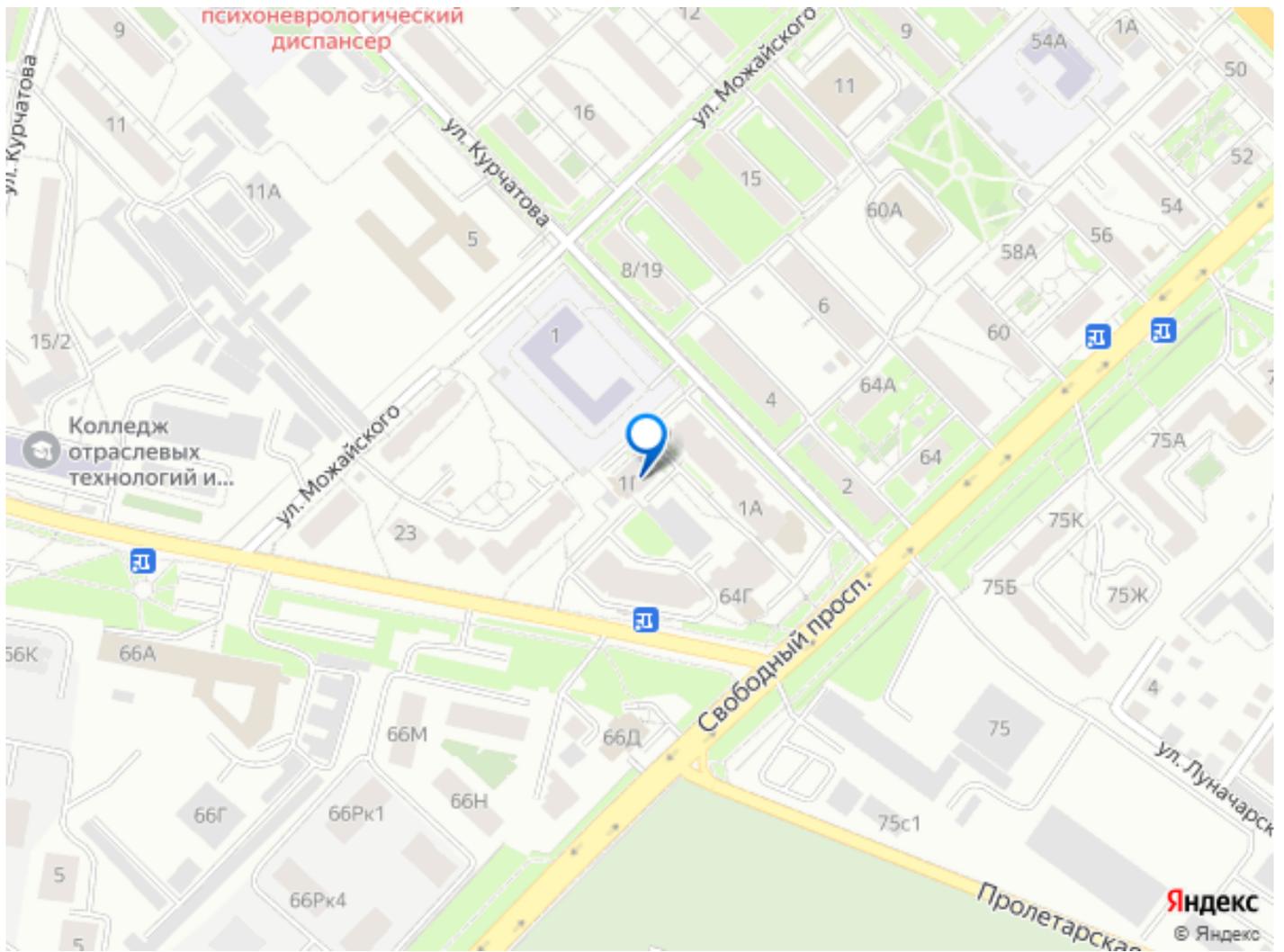


## Описание

ПРОДАЕТСЯ двухкомнатная квартира свободной планировки в одноподъездном кирпичном доме, построенном по специальному проекту в престижном Октябрьском районе. Ключевым преимуществом объекта является его исключительное состояние для чистовой отделки: стены идеально выровнены под покраску или обои, на полу выполнена качественная стяжка, а санузел полностью подготовлен к монтажу выбранного оборудования. Высота потолков 3,3 метра создает ощущение простора и светлого объема, а свободная планировка предоставляет уникальную возможность спроектировать интерьер, отвечающий вашим индивидуальным потребностям и образу жизни. Дом отличается повышенным уровнем приватности и безопасности благодаря закрытой территории с шлагбаумом. Инфраструктура района развита комплексно: в шаговой доступности находятся общеобразовательная школа и удобная транспортная развязка, обеспечивающая быстрый выезд в любую часть города. Это предложение представляет собой оптимальный баланс между выгодной инвестицией в недвижимость с высоким потенциалом и комфортом проживания в одном из самых перспективных локаций. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 158378 Номер в базе: 9897728





Move.ru - вся недвижимость России