

🕒 Создано: 20.05.2025 в 20:25

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 18:40

**Красноярский край, Красноярск, 9 Мая
улица, 37**

5 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, 9 Мая улица, 37

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица 9 Мая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.4 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52.8 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

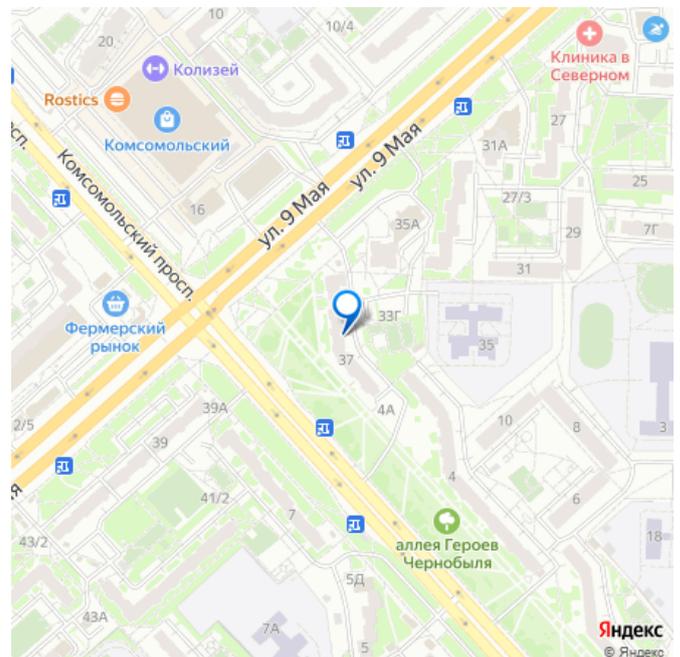
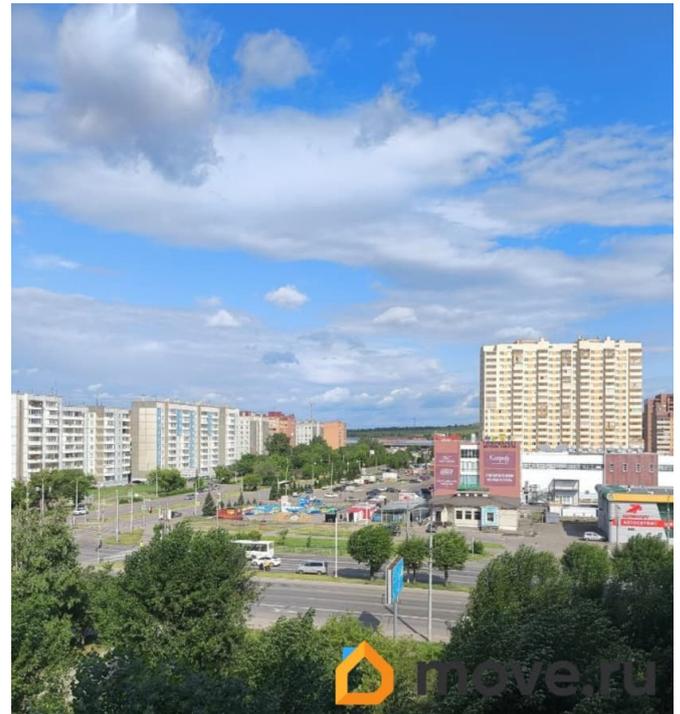
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9279675977>

Агент

79130401982

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

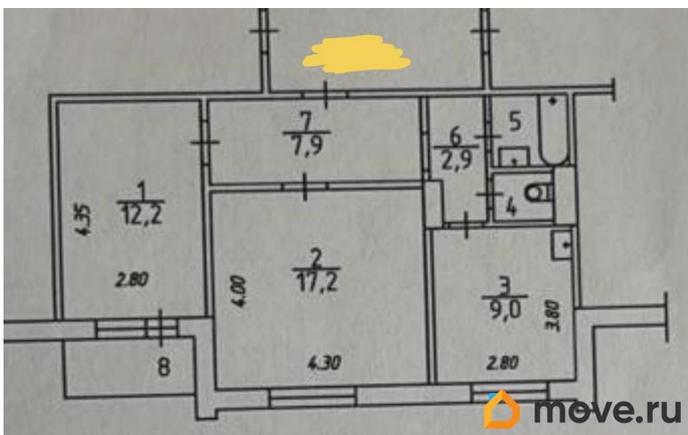
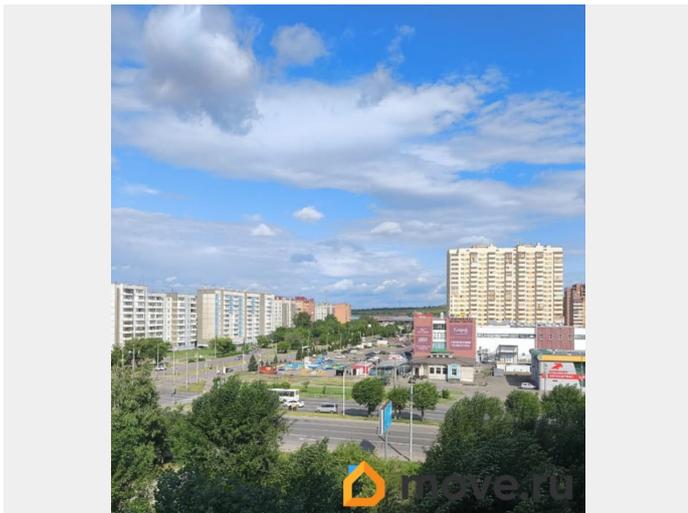
возможна ипотека, лифт, парковка

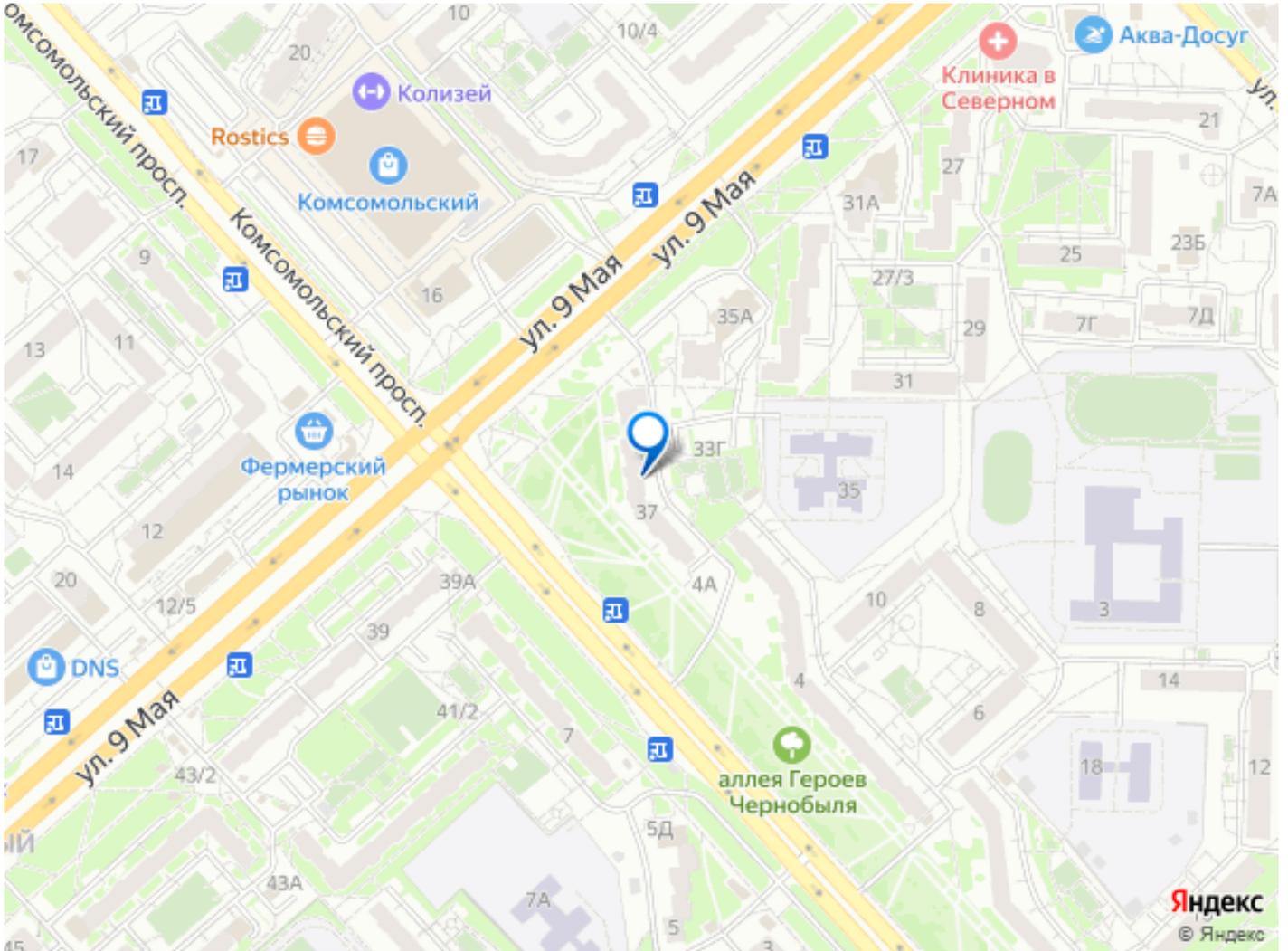
Описание

Получен задаток. Предлагаем 2-комнатную квартиру новой планировки в мкр Северный, на пересечении пр-та Комсомольский и ул. 9 мая. Квартира расположена на 7 этаже 9-ти этажного панельного дома 1984 года постройки. Общая площадь квартиры 53,5 кв. м, комнаты раздельные, 17,2 и 12,2 кв.м, выход на лоджию из спальни. Кухня 9 кв.м, санузел раздельный. В квартире установлены пластиковые окна, радиаторы от застройщика, на полу линолеум, в санузле кафель. Окна квартиры выходят на улицу, на аллею героев Чернобыля-современный благоустроенный сквер, приятное место для прогулок. Подъезд очень чистый, придомовая территория ухоженная, во дворе детская и спортивная площадки, вместительная придомовая парковка. Дом расположен в удобном для проживания месте: буквально во дворе детский сад 54, клуб робототехники для детей Робоакадемия, средняя школа 69, недалеко детский сад 296, в шаговой доступности фермерский рынок, МФЦ Мои документы, фитнес-центры, отделения банков, супермаркеты, остановки

общественного транспорта. Собственник квартиры один, совершеннолетний, владеет квартирой с 1998 года (регистрация права в БТИ), в 2025 году зарегистрировал право в росреестре. Обременений и долгов по квартплате и прочим услугам нет. Продажа свободная, в связи с переездом.

Ограничений, обременений, долгов за жилищные услуги нет. В квартире никто не прописан. Возможен любой способ расчёта.





Move.ru - вся недвижимость России