

🕒 Создано: 17.08.2025 в 21:11

Обновлено: 14.11.2025 в 09:00

**Красноярский край, Красноярск, улица
Бабушкина, 41Д**

6 600 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Бабушкина, 41Д

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Бабушкина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52.8 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

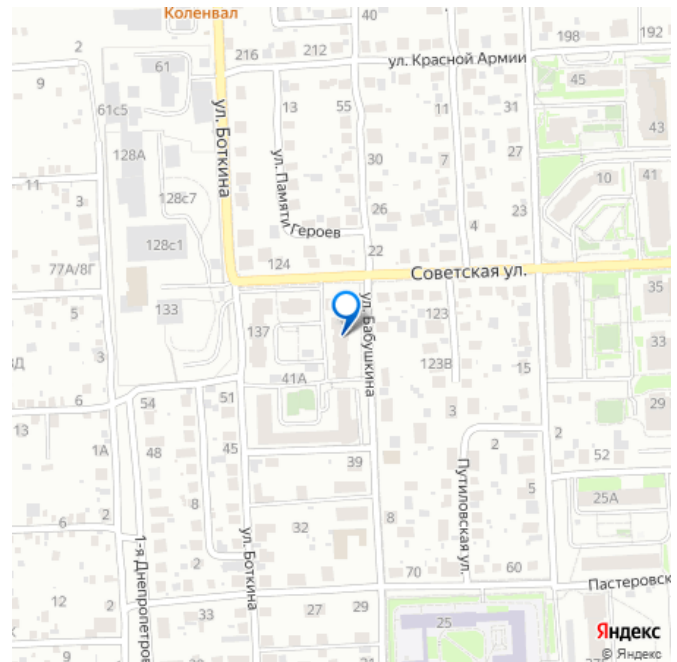
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284195244>

Собственник

79135111734

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

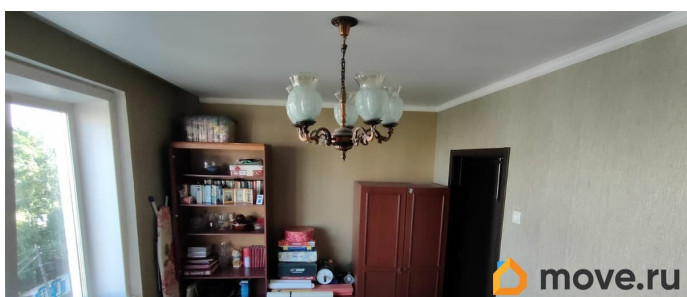
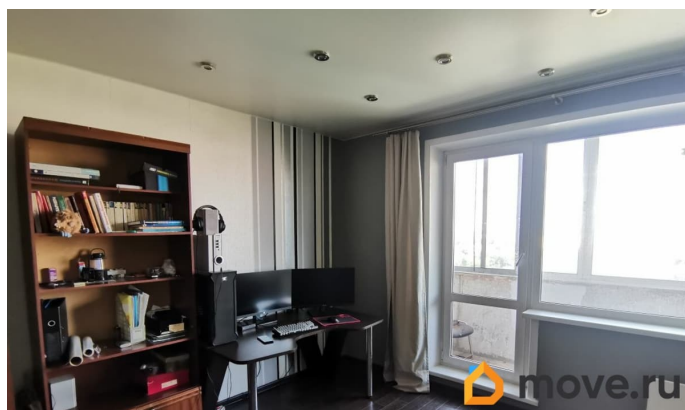
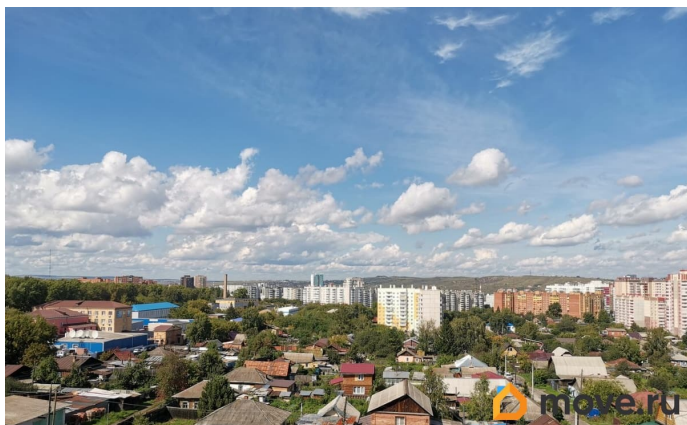
да

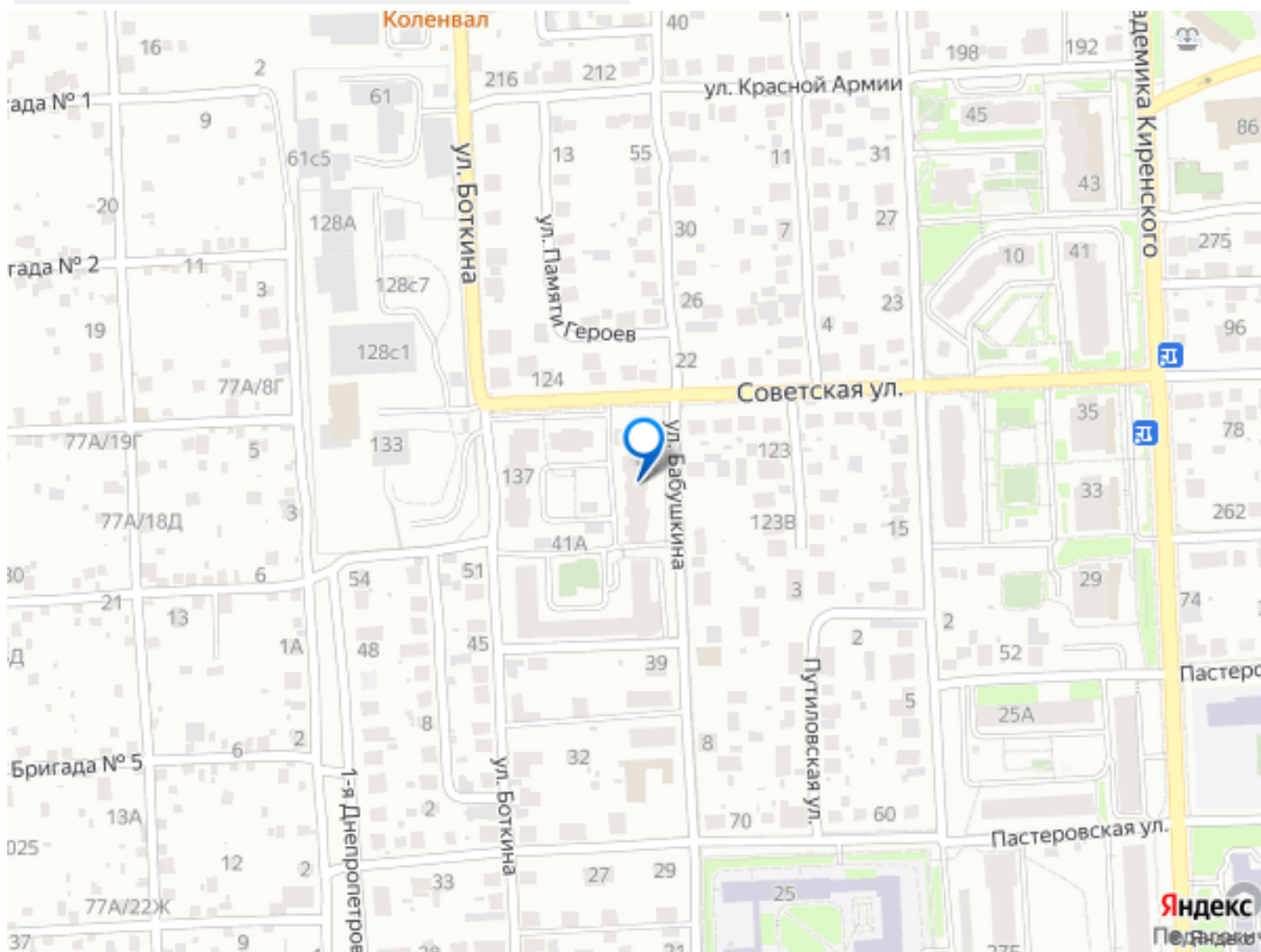
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира в Красноярске, в микрорайоне Николаевка на улице Бабушкина, 41Д. Квартира расположена на 6 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2006 году. Общая площадь квартиры составляет 52.8 кв. м, жилая 30 кв. м, кухня 9 кв. м. Высота потолков — 2.65 метра. Из окна открывается прекрасный вид в сторону правого берега, видна чёрная сопка. С другой комнаты вид в сторону Дрокинской горы, также виден микрорайон Солнечный. Квартира солнечная, хорошо проветриваемая. В квартире выполнен косметический ремонт жилых комнат и коридора: покрытие пола - линолеум, покрытие стен- обои, натяжные потолки в жилых комнатах, окна ПВХ, заменены двери. Санузел раздельный, в кафеле. Балкон застеклен. Кухня и балкон нуждаются в косметическом ремонте. Сам дом в хорошем состоянии с развитой инфраструктурой. Рядом различные магазины, салоны услуг, в доме 2 продуктовых магазина. В 5 минутах от дома остановка общественного транспорта. Рядом

строится метро. Удобный выезд на Николаевский проспект в сторону 4 моста. Квартира без обременений и долгов, без перепланировок. Собственник.





Move.ru - вся недвижимость России