

Создано: 23.10.2025 в 11:09

Обновлено: 25.10.2025 в 12:11

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Партизана Железняка, 50**

**7 850 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Партизана  
Железняка, 50

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Партизана Железняка](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

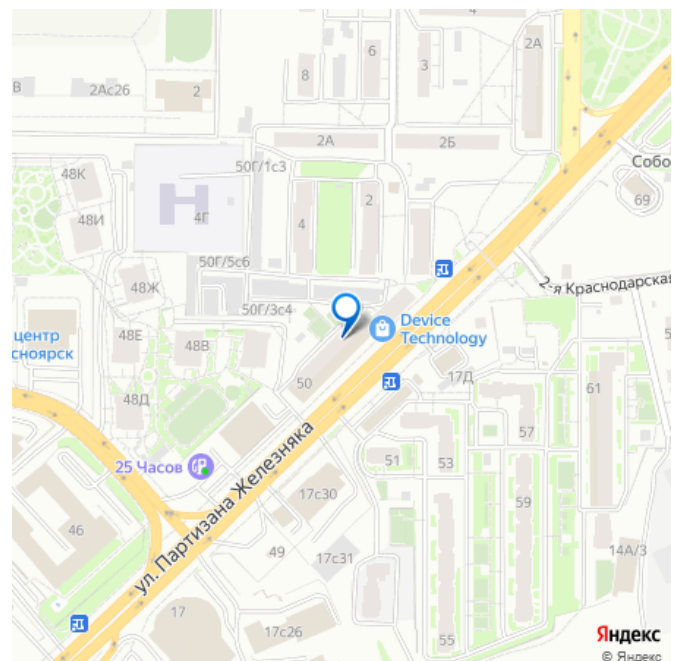
балкон

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286003186>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79238896794**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

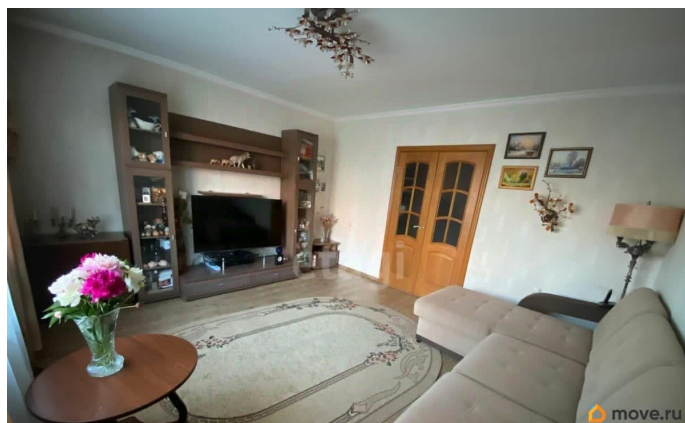
## Описание

Продается шикарная , красивая. уютная двух комнатная квартира на ул. Партизана Железняка. Общая площадь квартиры 52.8м2. Дом панельный. В квартире был проведен капитальный ремонт. Заменена электропроводка, выровнены полы и стены, в кухне , коридоре, санузле и ванной напольная плитка, потолки выровнены отштукатурены, в зале кондиционер. Квартира очень теплая, хорошая звукоизоляция, окна на одну сторону. Балкон в спальне остеклен, обшит пластиковыми панелями. Раздельный санузел, так же установлен водонагреватель. Бонусом предоставляется кладовка в подъезде для хранения вещей. Дружелюбные соседи. Двор благоустроен. Во дворе достаточное количество мест для жильцов дома. Территория ограничена для въезда других автомобилей автоматическими воротами . Ведется видеонаблюдение. Новому владельцу остается кухонный гарнитур, со встроенной техникой, холодильник, морозильная камера, стиральная машина LG, три шкафа купе ( один в спальне , два в коридоре)и плательный шкаф в коридоре.

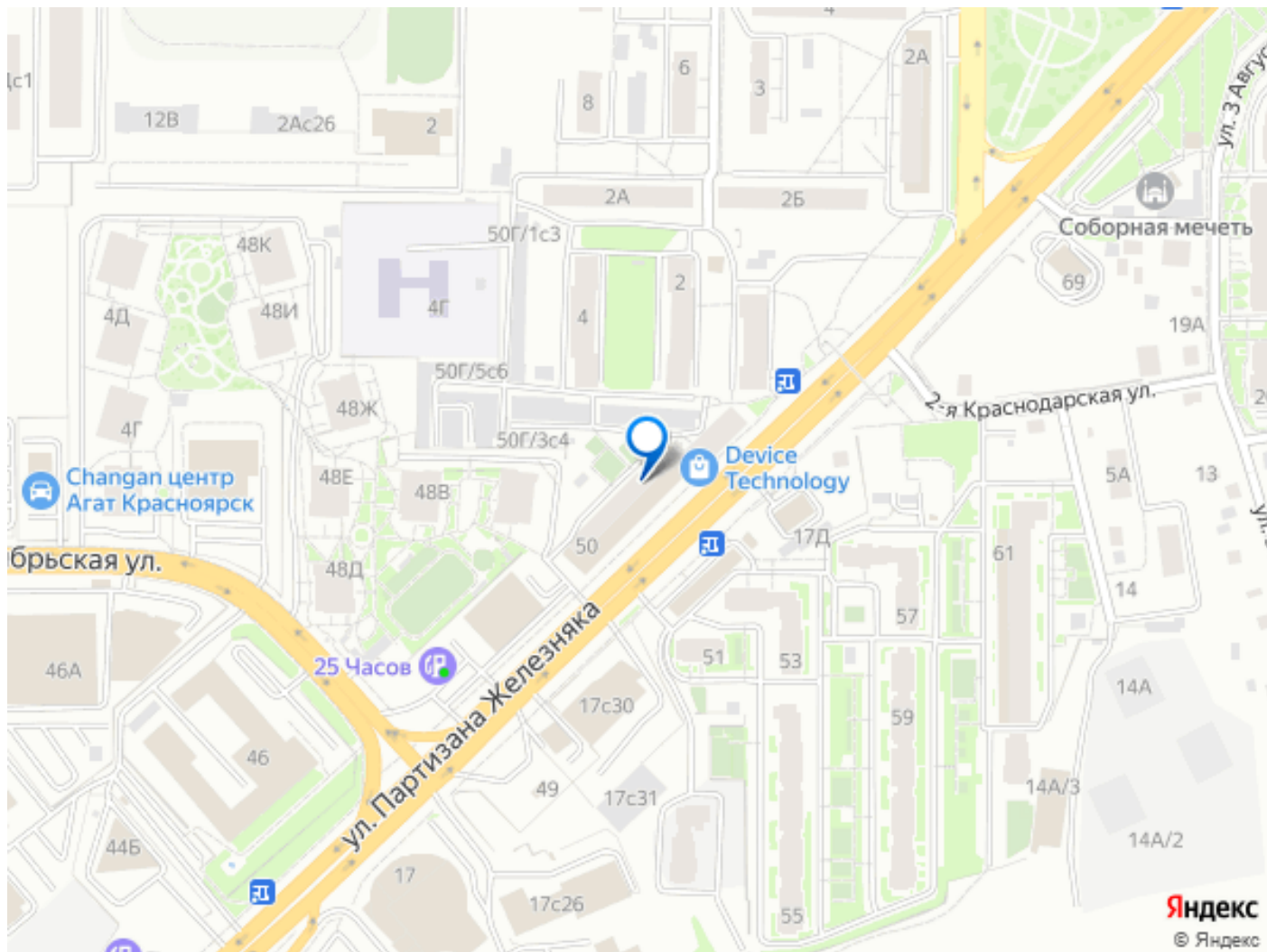
Инфраструктура : В шаговой доступности  
детские сады 218 ,259, школы 1, 5.

Продуктовые магазины, аптеки, ТРЦ «Июнь»,  
автобусная остановка. Звоните ! Проведу  
показ в любое удобное для вас время.

Дополнительно оплачивается комиссия с  
покупателя. Комиссия на покупку данного  
типа недвижимости: - при стоимости объекта  
недвижимости до 8 000 000 рублей  
составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости  
объекта недвижимости, но не менее 50 000  
рублей при работе со специалистом по  
недвижимости; - при стоимости объекта  
недвижимости от 8 000 000 рублей  
составляет 2% от стоимости объекта  
недвижимости при работе со специалистом  
по недвижимости; - при стоимости объекта  
недвижимости до 8 000 000 рублей  
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости  
объекта недвижимости, но не менее 50 000  
рублей при работе с экспертом по  
недвижимости; - при стоимости объекта  
недвижимости от 8 000 000 рублей  
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости  
объекта недвижимости при работе с  
экспертом по недвижимости; Сделки с  
агентствами по недвижимости происходят на  
основании «Соглашения о совместной  
сделке». Код пользователя: 164297 Номер в  
базе: 10176373







Move.ru - вся недвижимость России