

Создано: 03.12.2025 в 21:06

Обновлено: 30.12.2025 в 17:37

## Красноярский край, Красноярск, улица Мичурина, 43

# 4 590 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Мичурина, 43

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Мичурина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

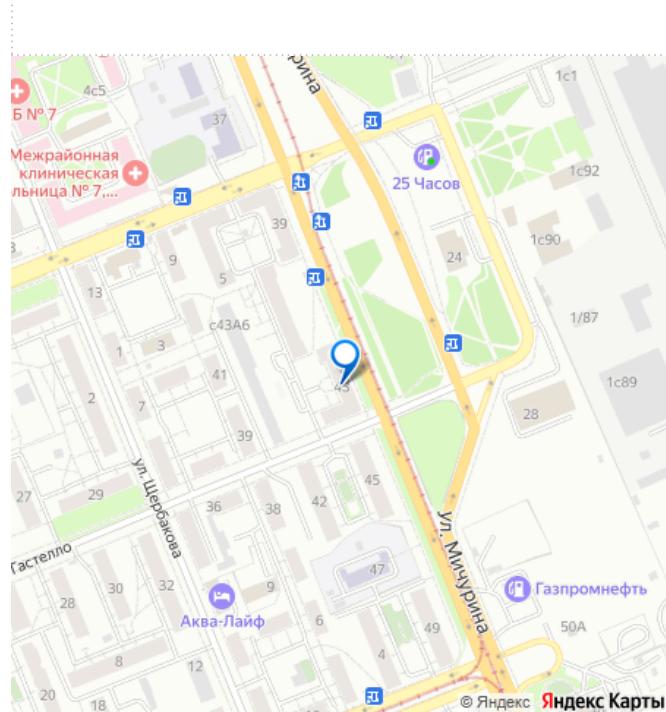
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



для заметок

возможна ипотека, парковка

## Описание

Представляем вашему вниманию замечательную квартиру, которая станет идеальным домом для вашей семьи! Эта светлая и теплая квартира с косметическим ремонтом это не просто жилье, а место, где вы будете чувствовать себя комфортно и уютно. Преимущества: Просторные раздельные комнаты: Наслаждайтесь личным пространством в каждой комнате! Благодаря планировке «сталинка» и высоким потолкам, вы получите не только уют, но и ощущение свободы. В квартире останется вся мебель и техника, включая кондиционер, что позволит вам сразу же насладиться комфортом без лишних затрат на обустройство. Отличная шумоизоляция: Толстые стены и широкие подоконники обеспечивают тишину и спокойствие, создавая идеальные условия для отдыха и работы. В подъезде недавно завершен ремонт. Развита инфраструктура: В шаговой доступности находятся школы, детские сады и остановки общественного транспорта. Супермаркеты «Лента» и «Метро» рядом, что делает жизнь максимально удобной. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта

недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 154835 Номер в базе: 10540536

