

Создано: 28.04.2025 в 20:20

Обновлено: 17.10.2025 в 09:34

https://krasnoyarsk.move.ru/objects/927811
8152

Собственник

79831607745

Красноярский край, Красноярск, улица
Авиаторов, 4В

10 450 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Авиаторов, 4В

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Авиаторов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

52.9 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

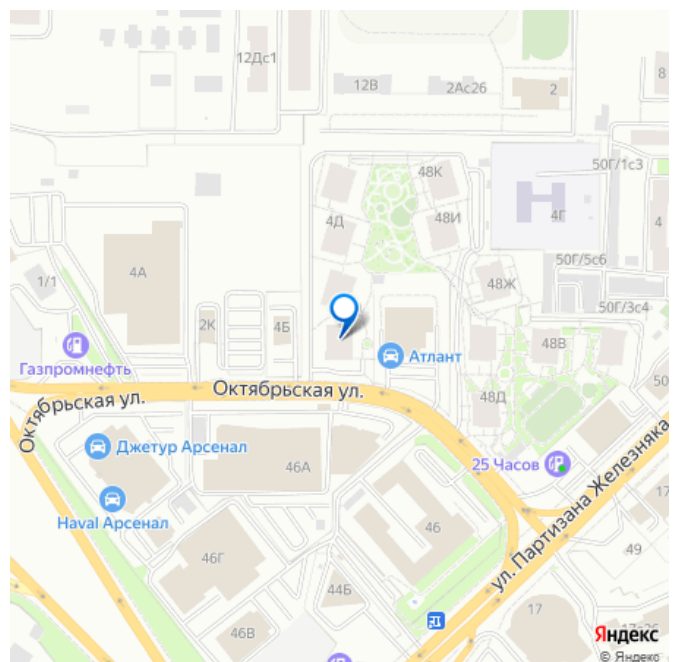
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам евро 2-комнатную квартиру в ЖК Scandis. Просторная уютная квартира с французскими окнами в пол, что невероятно удобно, много света, но при этом зимой не тянет холодом. Удобная планировка с большой гардеробной(гардеробная система остается, продумана до мелочей) Гостиная с кухней совмещены, но сама кухня спроектирована так, что ее не видно в основной комнате. За счет этого хорошее зонирование и больше пространства. Кухонный гарнитур с техникой оставляем.(плита, духовой шкаф, вытяжка, посудомойка, но так же можем оговорить) В ванной комнате: пол и стены выложены керамогранитом, тумба подвесная, унитаз подвесной, ванная акрил. краны на трубах поменяны на более качественные, чем от застройщика, во избежание затопления. Спальня очень просторная, тумбы и столик косметический по необходимости можем оставить. Во всей квартире выложен качественный ламинат одним полотном без стыков, в зоне кухни керамогранит. Хорошие соседи, отличная шумоизоляция, соседей не

слышали за 5 лет ни разу. Стоит отметить, что дом находится в первой линии. Окна не выходят на соседний дом, плюс нет шума. И конечно это уникальный двор, ЖК SCANDIS - это квартал комфорт-класса. Дома из чистого кирпича, горизонтальная разводка отопления, альпийская форточка, консьерж, дизайнерская парадная с местом отдыха, колясочной, лучшими детскими/игровыми/спорт. площадками в закрытом дворе, видеонаблюдение.

