

🕒 Создано: 19.09.2025 в 12:37

🔄 Обновлено: 20.09.2025 в 10:41

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Алексеева, 25**

**8 800 000 ₺**

Красноярский край, Красноярск, улица Алексеева, 25

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Алексеева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

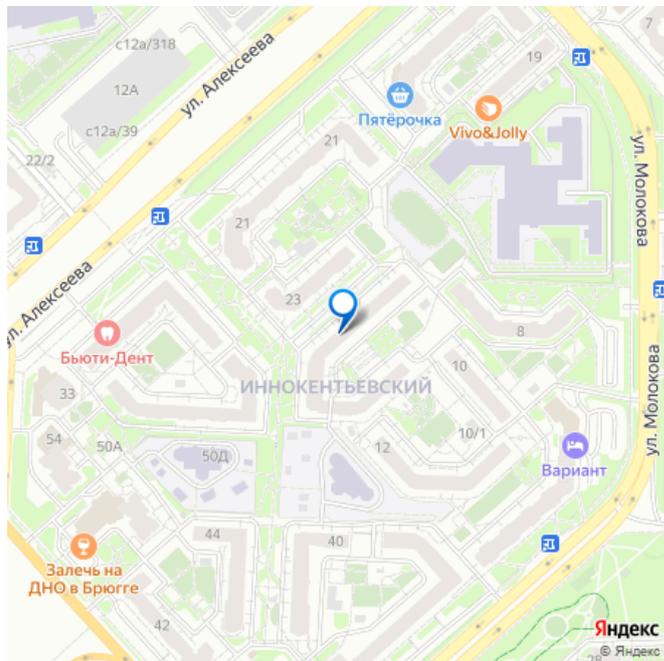
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285070884>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79238896570**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Предлагается к продаже отличная, уютная 2 комнатная квартира в самом центре северного. В квартире сделан косметический ремонт, мебель можно оставить по согласованию. Кухня со встроенной техникой также остается новым собственникам. Сан. узел раздельный, сделан в современном керамограните. Выход на балкон из гостиной комнаты. Все окна выходят во двор, и с окон видно вход в школу 154. В коридоре сделаны встроенные шкафы, во всю длину коридора, что решает вопрос с хранением. Двор благоустроенный, УК всегда устраивает праздники, и устанавливают елку. Пойдешь налево-школа, пойдешь направо- 2 детских сада. Рядом планета, и транспортная развязка чтобы уехать в любую часть города. Пишите, звоните, отвечу на любые вопросы. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 143320 Номер в базе: 6008139

