

🕒 Создано: 31.10.2025 в 08:21

Обновлено: 01.11.2025 в 10:29

**Красноярский край, Красноярск,  
Ястынская улица, 13**

**7 000 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, Ястынская улица, 13

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Ястынская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286212750>

**Татьяна Новикова, Сибирский дом**  
**79135804685**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

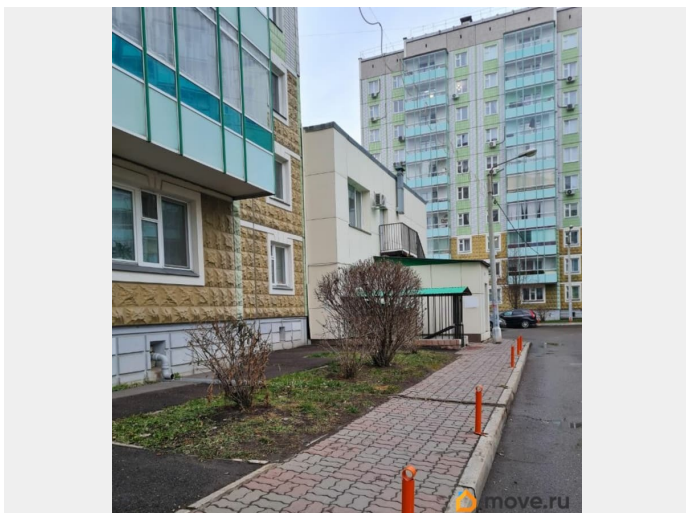
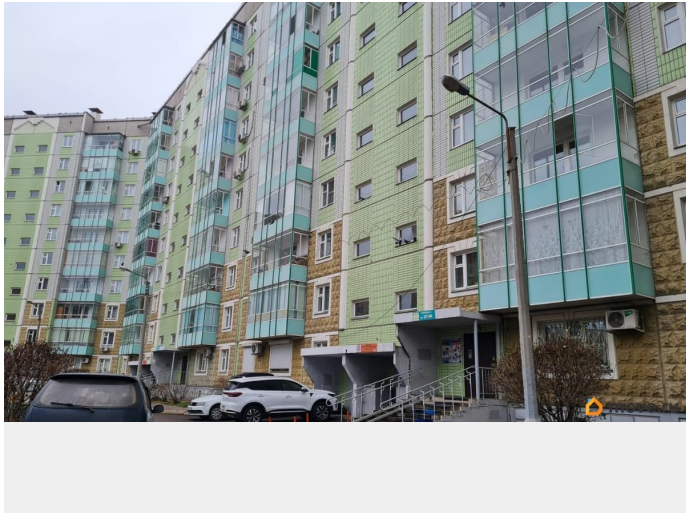
возможна ипотека, лифт, парковка

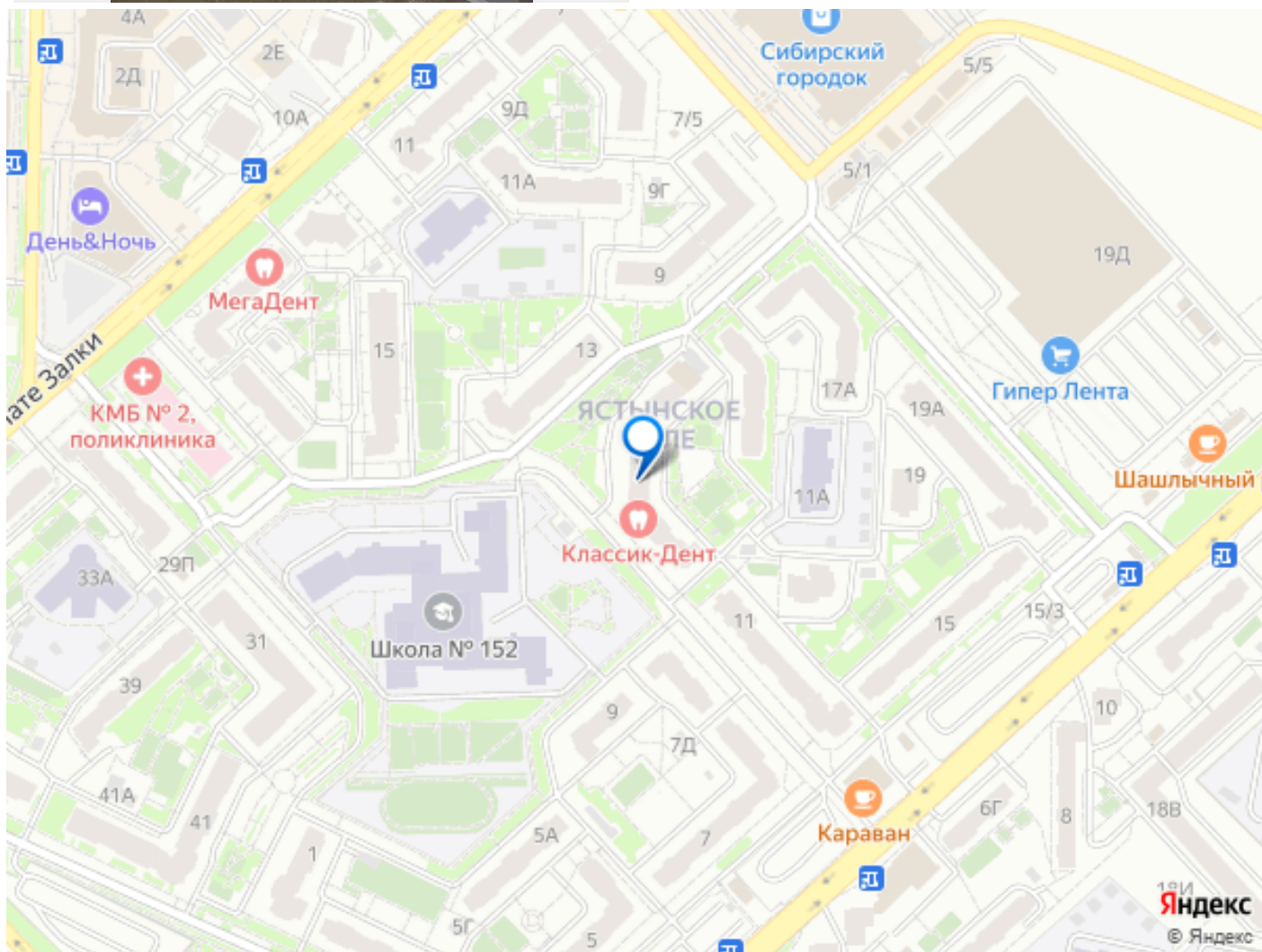
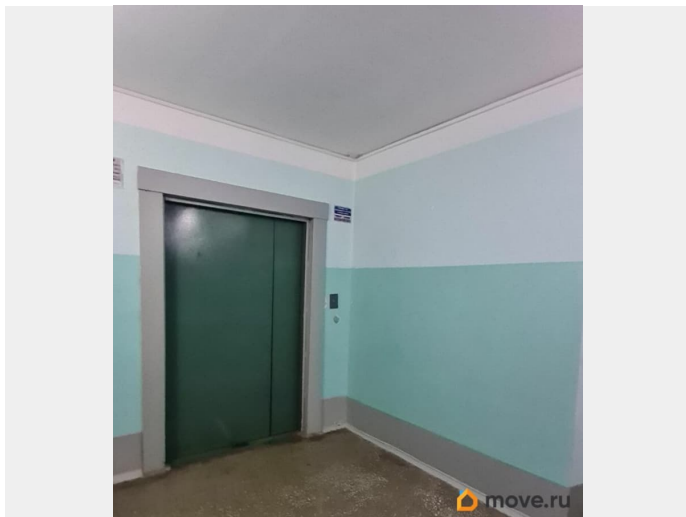
## Описание

Отличное предложение от АН Первый дом! Вашему вниманию к продаже предлагается очень светлая, ухоженная, двухкомнатная квартира новой планировки в Советском районе города Красноярск, в панельном доме 2008 года постройки, по адресу: город Красноярск, ул.Ястынская, дом 13.

Продаваемая квартира по расположению на площадке - неугловая, общей площадью 52.9м2, расположена на 1 этаже и продается в хорошем состоянии - 3 окна ПВХ, батареи отопления заменены на радиаторы нового поколения (в спальне и на кухне), санузел раздельный-на стенах и полу кафель, входная дверь металлическая, межкомнатные двери новые, на стенах обои, на полу ламинат, натяжные потолки с точечными светильниками. По вашему желанию можем оставить мебель (шкафы, кухонный гарнитур, стол угловой и другое). Перепланировок нет. Удобнейший район во всех смыслах этого слова- тихий двор с детской площадкой и парковкой. Недалеко остановка общественного транспорта, хорошая транспортная развязка позволит добраться в любую точку города без особых усилий. В шаговой доступности: больница, магазины, аптеки, садики, школы, стоматология, почта. Квартира отлично подходит как для сдачи в аренду, так и для

проживания. Один взрослый собственник, в собственности с 2008года, документы по объекту и сам объект к продаже готовы. Быстрый выход на сделку! Просмотр квартиры по договоренности, ограничений, арестов НЕТ, в ДКП вся сумма!!! По вопросам приобретения этой квартиры звоните и мы обязательно договоримся !





Move.ru - вся недвижимость России