

Создано: 20.10.2025 в 05:05

Обновлено: 22.10.2025 в 09:53

**Красноярский край, Красноярск, Верхняя
улица, 56**

4 850 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Верхняя улица, 56

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Верхняя](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

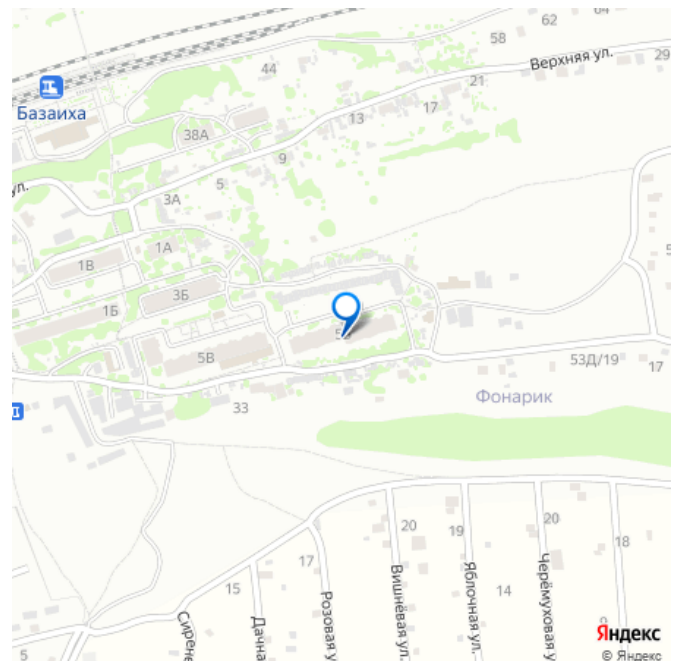
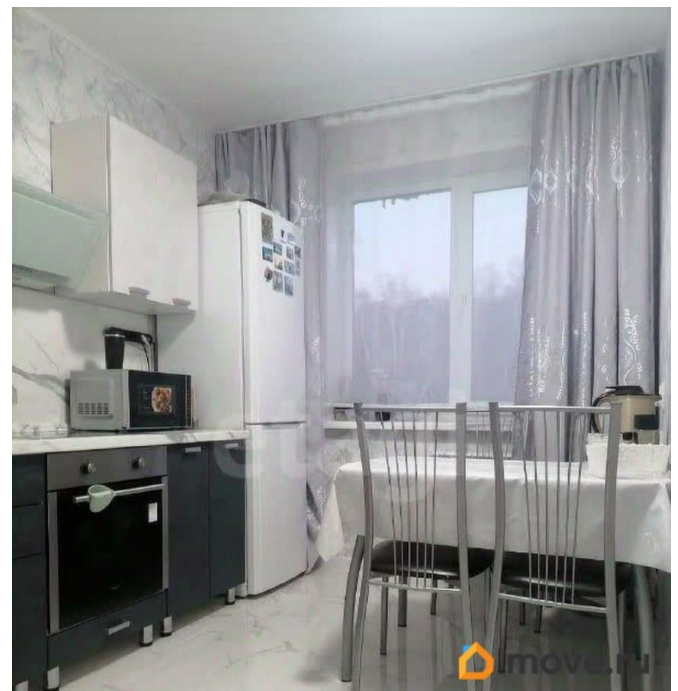
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861590>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ДЕЙСТВУЕТ СТАВКА ПО ИПОТЕКЕ 14,9%

Предлагается к продаже двухкомнатная квартира в доме по ул. Верхняя на Базаихе. У квартиры удачная планировка, есть балкон, все комнаты раздельные. Выполнен качественный свежий ремонт, стеклопакеты, балкон застеклен. Подъезд с новым лифтом и видеонаблюдением. Район, тихий, но с хорошо развитой инфраструктурой, всё в шаговой доступности, хорошая транспортная развязка. Квартира подойдет под любую форму расчета. Помогу одобрить ипотеку под низкий процент, ставки ниже, чем в банке.

Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6835337

