

Создано: 11.12.2025 в 15:34

Обновлено: 03.01.2026 в 19:21

**Красноярский край, Красноярск, Верхняя  
улица, 56**

**4 750 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, Верхняя улица, 56

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Верхняя](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

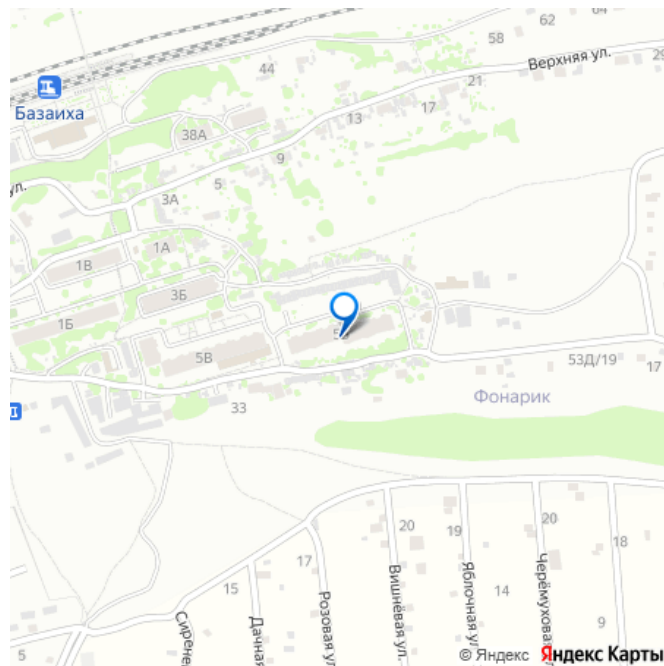
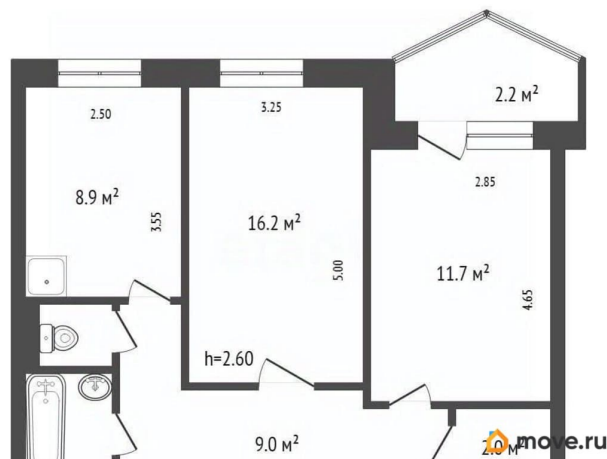
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287520853>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79930964320**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

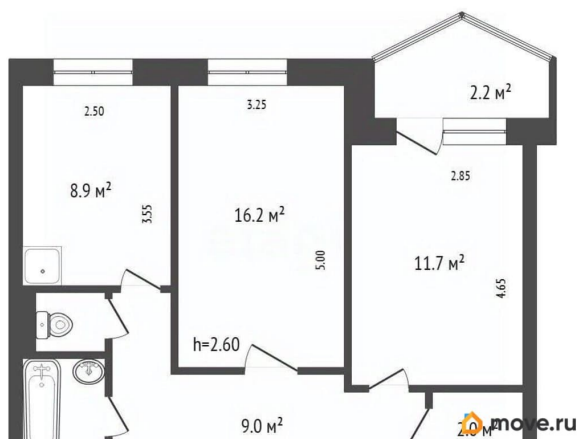
## Описание

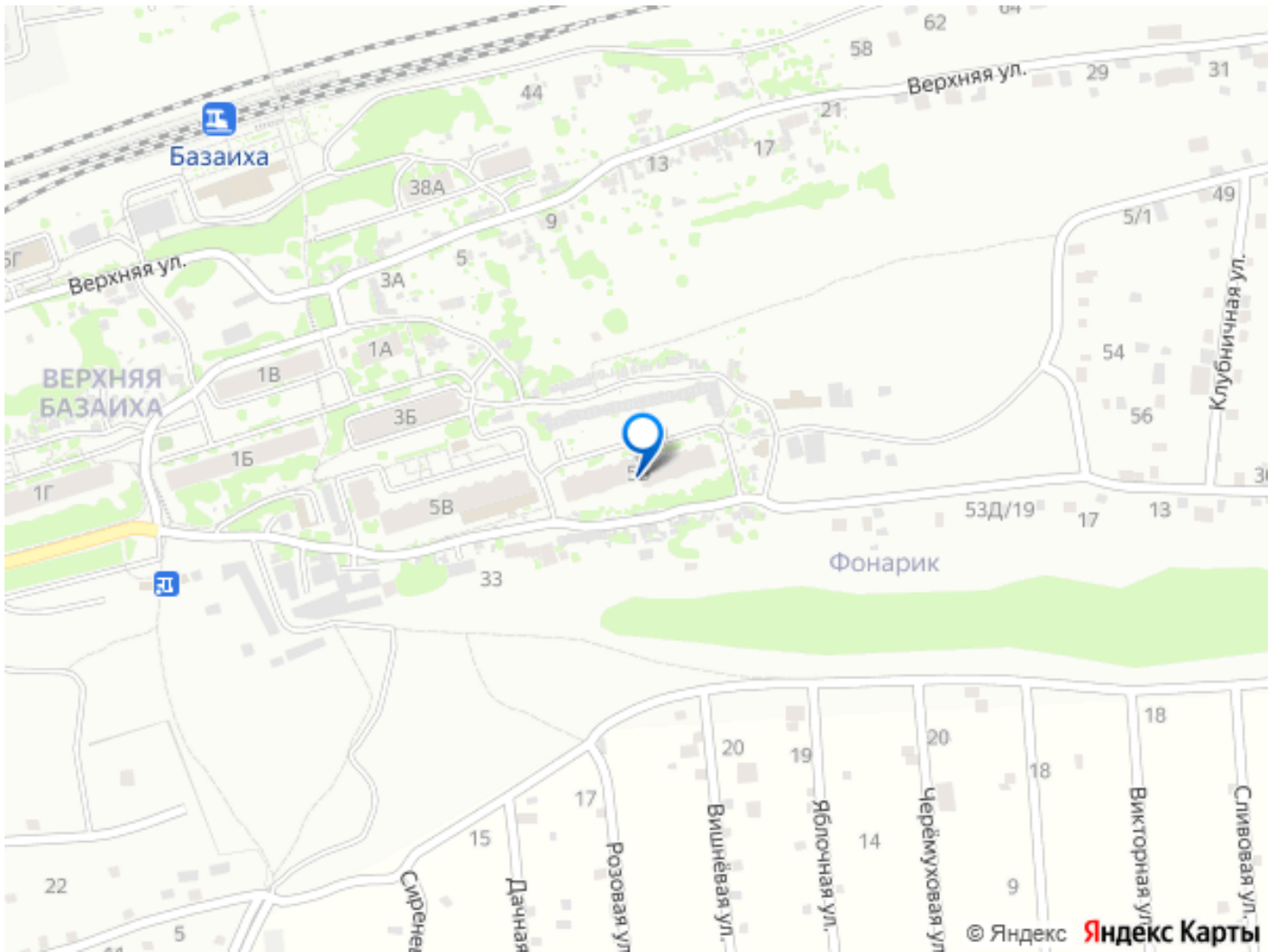
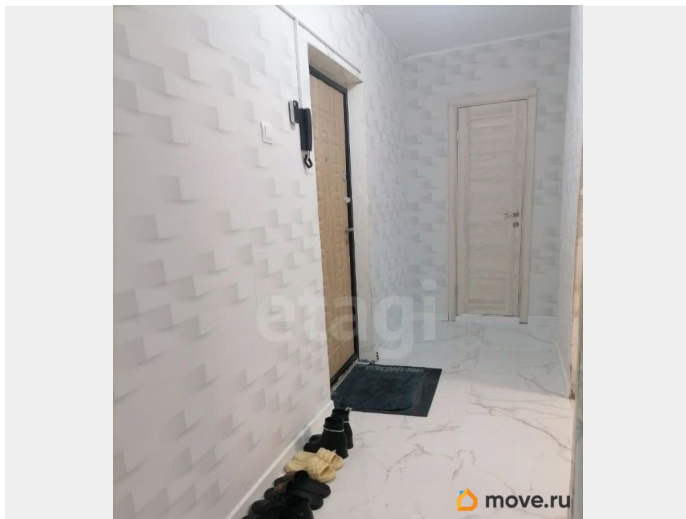
ДЕЙСТВУЕТ СТАВКА ПО ИПОТЕКЕ 14,9%

Предлагается к продаже двухкомнатная квартира в доме по ул. Верхняя на Базаихе. У квартиры удачная планировка, есть балкон, все комнаты раздельные. Выполнен качественный свежий ремонт, стеклопакеты, балкон застеклен. Подъезд с новым лифтом и видеонаблюдением. Район, тихий, но с хорошо развитой инфраструктурой, всё в шаговой доступности, хорошая транспортная развязка. Квартира подойдет под любую форму расчета. Помогу одобрить ипотеку под низкий процент, ставки ниже, чем в банке.

Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 179143 Номер в базе: 6835337





Move.ru - вся недвижимость России