

🕒 Создано: 23.09.2025 в 14:15

Обновлено: 26.09.2025 в 10:38

**Красноярский край, Красноярск,
Краснодарская улица, 5А**

6 100 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Краснодарская улица, 5А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Краснодарская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.2 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

53.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

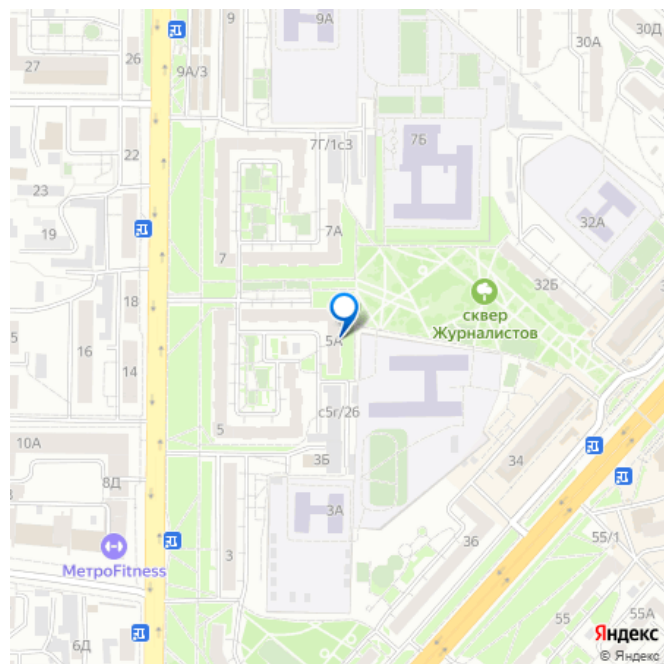
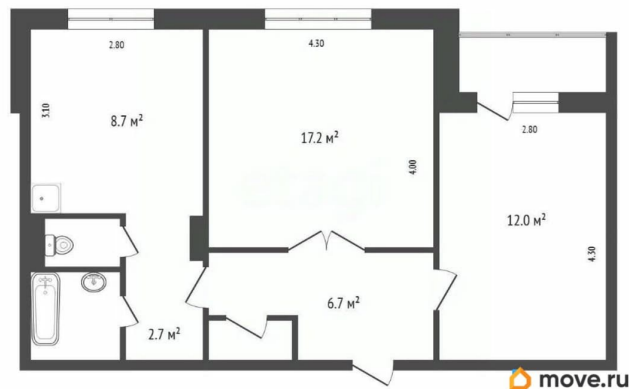
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285165149>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79138309952

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продам отличную полноценную 2к квартиру на Краснодарской. Классическая планировка изолированные комнаты, кухня 9 кв.м., застекленная лоджия. Все окна во двор. Раздельный санузел в кафеле. Добротная входная дверь. Комфортный 3 этаж. Состояние квартиры - заезжай и живи. Остается вся мебель: кухонный гарнитур, шкафы, мягкая мебель, столы и стулья. А также бытовая техника: плита, холодильник, стиральная машинка, микроволновка. Дом расположен в зеленом благоустроенном дворе. Обустроены детская и спортивная площадки. Достаточно парковочных мест по периметру дома. В пяти минутах ходьбы - школы 1 и 5, ближайший детский сад ясли - 2 минуты пешком, а всего детских садов поблизости 4. А еще сквер Журналистов, магазины, супермаркеты, отделение почты России, аптека, стоматология, остановка общественного транспорта. Один взрослый собственник. Любая форма расчета. Звоните, органирую показы в удобное Вам время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 12077 Номер в базе: 9911486

